



**Municipiul Iași  
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea inventarului domeniului privat  
al Municipiului Iași, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 24.07.2025, la convocarea Primarului din data de 18.07.2025, conform Dispoziției nr. 639 din 18.07.2025, completată prin Dispoziția nr. 648/22.07.2025 și 652/23.07.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 90.007 /17.07.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 74.795/16.06.2025 al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 78.666/23.06.2025, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 74.798/23.06.2025, întocmit de către Direcția Arhitectură și Urbanism – Compartimentul Tehnic de Implementare a Legilor Proprietății;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 295/23.07.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 221/23.07.2025 întocmit de Comisia Economică - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresa Direcției Fond Locativ nr. 702930/05.06.2025, prin care se solicita actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, conform măsurătorilor cadastrale efectuate pentru: terenul în suprafața de 916 mp, situat în Iași Soseaua Voinesti nr. 38, identificat cadastral în tarlăua T21, parcelele 764, 765 și 766, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului și a planului de încadrare în zona întocmit de SC Helmert SRL;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 112 din 28 octombrie 1996 privind trecerea în proprietatea Consiliului Local a imobilelor în care au funcționat fostele primării Bucium, Galata, Copou și a fostelor grajduri ale primăriei;

Având în vedere Adresa Direcției Tehnice și Servicii Comunitare – Serviciul Strazi Municipale-Compartimentul Reglementări Transporturi Urbane nr. 44463 din 08.01.2025 prin care se aduce în atenție necesitatea amenajării unei noi benzi de circulație și a unui trotuar în strada Podisului;

Având în vedere Adresa Direcției Juridice nr.64281/23.05.2025 prin care se comunica ca nu sunt înregistrate litigii pe rolul instanțelor de judecată pentru terenul situat în Iasi Soseaua Voinesti nr. 38 în suprafața de 916 mp;

Având în vedere Adresa Serviciului GIS Cadastru nr. 57816 din 04.06.2025 privind situația juridică în care se precizează ca nu au fost înregistrate revendicări în baza legilor fondului funciar pentru terenul situat în Iasi Soseaua Voinesti nr. 38 în suprafața de 916 mp;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare imobil – întocmit de SC Helmer SRL;

Având în vedere Planul de încadrare în zona scară 1:5000 – întocmit de SC Helmer SRL;

Având în vedere Planul de situație scară 1:200 privind lărgirea străzii Podisului prin imobilul din Soseaua Iasi – Voinesti nr. 38 - întocmit de Primăria Municipiului Iasi – Direcția de Arhitectură și Urbanism-Serviciul GIS Cadastru-Compartimentul de Implementare a Legilor Proprietății;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019 completată și modificată prin 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021, Dispoziția nr. 1513/15.09.2022, Dispoziția nr. 2119/28.11.2023, Dispoziția nr. 167/16.02.2024, Dispoziția nr. 2363/07.08.2024 și Dispoziția 85/6.02.2025, prin care se constituie comisia specială de inventariere, în conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere Procesul verbal nr.72642 din 11.06.2025 al Comisiei de coordonare, monitorizare și de control al modului de efectuare a operațiunilor de inventariere/actualizare a inventarelor domeniilor public și privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere Procesul verbal nr. 72727 din 11.06.2025 al Comisiei Speciale de inventariere;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 cuprinzând Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă modificarea Anexei 2 a Hotărârii Consiliului Local nr. 225/30.06.2020 cuprinzând inventarul domeniului privat al Municipiului Iași, gestiunea Direcției Fond Locativ, astfel :

- poziția 618 - terenul situat în Iași, Soseaua Voinesti nr. 38, identificat cadastral în tarla T21, parcelele 764, 765 și 766, număr de inventar 80492, va avea suprafața de 916 mp și o valoare de 147.400,63 lei.

**Art. 2.** Terenul cu elementele de identificare prezentate la Art.1 este identificat conform planurilor de încadrare în zonă și a planului de amplasament și delimitare imobil întocmit de SC Helmert SRL, cuprinse în **Anexa 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași; Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Direcția Fond Locativ și Instituția Prefectului - Județul Iași.

**Art. 4. (1)** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale și Direcția Fond Locativ.

**(2)** Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ovidiu – Marian Bulgariu**  
**Consilier local**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu**

### Nr. 279 din 24 iulie 2025

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Total consilieri locali | 27 |
| Prezenți                | 24 |
| Pentru                  | 24 |
| Împotrivă               | 0  |
| Abțineri                | 0  |