



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 52/28 februarie 2024 privind stabilirea
modului de calcul al chiriilor pentru locuințele construite prin ANL**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 28 aprilie 2025, la convocarea Primarului din data de 22.04.2025, conform Dispoziției nr. 337/22.04.2025, completată prin Dispoziția nr. 349/24.04.2025 și Dispoziția nr. 359/25.04.2025;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 49469/22.04.2025 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 46649/14.04.2025 întocmit de către Direcția Fond Locativ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 46648/14.04.2025 întocmit de către Direcția Fond Locativ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 47770/15.04.2025 întocmit de către Direcția Juridică;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 176/24.04.2025 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 139/24.04.2025 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 43/24.04.2025 întocmit de Comisia pentru Administrarea Serviciilor Furnizate a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 19/24.04.2025 întocmit de Comisia pentru Munca și Protecție Socială a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 17/24.04.2025 întocmit de Comisia pentru Sanatate, Familie și Protecția Copilului a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Legea nr. 152/1998****Republicată* privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea ANL, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 modificate și completate;

Având în vedere Legea nr. 318/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 22/2022 privind modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere Legea nr. 45/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 55/2021 privind modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere Legea nr. 261/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 26/2019 privind modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere Legea nr. 278/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 81/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 1174/2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 388/2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 420/2018 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;

Având în vedere Hotărârea de Consiliu Local nr. 226 din 23 iunie 2017 privind stabilirea modului de calcul al chiriilor pentru locuințele construite prin ANL;

Având în vedere Hotărârea de Guvern nr. 420/2018 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;

Având în vedere Hotărârea de Consiliu Local nr. 220/29 mai 2023 privind stabilirea modului de calcul al chiriilor pentru locuințele construite prin ANL.

Având în vedere Hotărârea de Consiliu Local 52/28 februarie 2024 privind modificarea și completarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 220/29 mai 2023 privind stabilirea modului de calcul al chiriilor pentru locuințele construite prin ANL

Având în vedere Ordonanța de Guvern nr. 24/31.01.2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 92/31.01.2024;

Având în vedere prevederile art. 8, alin. 7, 8 și 11 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cuantumul chiriei actualizată cu rata inflației (valoare 1,040), comunicată de către Institutul Național de Statistică pentru anul anterior.

Art.2 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ, Direcția Generală Economică a Finanțelor Publice Locale.

Art.3 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ.

Art.4 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Petru-Eduard Boz

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 170 din 28 aprilie 2025

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0