



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 50 din 26 februarie 2021, privind constituirea comisiilor specifice Direcției Exploatare Patrimoniu

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2024;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 7983/19.01.2024 inițiat de
Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 6/25.01.2024 întocmit de Comisia
Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 4/25.01.2024 întocmit de Comisia
Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 4954 din 15.01.2024, întocmit
de Direcția Exploatare Patrimoniu – Serviciul Administrare Spații Comerciale, Terenuri și Alte Bunuri;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6547 din 17.01.2024,
întocmit de Direcția Exploatare Patrimoniu – Serviciul Administrare Spații Comerciale, Terenuri și Alte
Bunuri;

Având în vedere propunerile formulate, aprobate în plenul sedinței și consemnate în
procesul verbal al sedinței, astfel:

- Se înlocuiește în **Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale în conformitate cu Legea nr. 550/2002**, domnul Marius - Alin Andrieș (președinte supleant) cu doamna Tautu Daniela Iuliana;

- Se înlocuiește în **Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale în conformitate cu Legea nr. 550/2002**, domnul Iulian Hușanu (membru supleant) cu domnul Zanoschi Emanuel Ionuț;

- Se înlocuiește în **Comisia de vânzare a spațiilor cu destinația de cabinete medicale, conform O.U.G. 68/2008**, domnul Iulian Hușanu (membru) cu Domnul Popescu Andrei Vasile;

- Se înlocuiește în **Comisia pentru desfășurarea procedurilor de negociere a valorii suprafeței sau a valorii servituții de trecere pentru bunurile imobile aflate în proprietatea Municipiului**, domnul Iulian Hușanu (membru) cu doamna Chiticariu Laura Elena.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 50 din 26 februarie 2021 privind
constituirea comisiilor specifice Direcției Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 435 din 31.10.2023 privind modificarea și completarea structurii organizatorice, a statului de funcții și a regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției Evidență Patrimoniu Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Iași;

Având în vedere Ordinul Prefectului Județului Iași nr. 338/2020 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Demisia domnului Marius – Alin Andrieș din funcția de consilier local în Consiliul Local al municipiului Iași, înregistrată sub nr. 154348 din 20.12.2022;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 532 din 22.12.2022, privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local în Consiliul Local al municipiului Iași al domnului Marius – Alin Andrieș și vacantarea locului de consilier local deținut de acesta;

Având în vedere Demisia domnului Iulian Hușanu din funcția de consilier local în Consiliul Local al municipiului Iași, înregistrată sub nr. 138877 din 31.10.2023;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 438 din 29.11.2023, privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local în Consiliul Local al municipiului Iași al domnului Iulian Hușanu și vacantarea locului de consilier local deținut de acesta;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 50 din 26 februarie 2021, privind constituirea comisiilor specifice Direcției Exploatare Patrimoniu astfel:

- **6. COMISIA PENTRU DESFĂȘURAREA PROCEDURILOR DE NEGOCIERE A REDEVENTELOR , A VALORII SUPERFICIEI SAU A VALORII SERVITUTII DE TRECERE SI A PROCEDURILOR PENTRU LICITATIILE PUBLICE IN VEDEREA CONCESIONARII BUNURILOR IMOBILE-PROPRIETATEA MUNICIPIULUI**

Comisia –negociază valoarea redevenței pentru terenurile ce se concesionează direct

-stabileste pretul de pornire la licitatiile publice pentru concesionari bunuri,

-desfasoara procedurile de licitatie in vederea concesionarii bunurilor si incheie documentele de adjudecare

-negociaza valoarea superficiei sau a servitutii de trecere pentru terenuri

-stabileste durata contractelor

- **9. COMISIA DE ANALIZA A SOLICITARILOR DE CONCESIUNE,SUPERFICIE,VANZARE A UNOR BUNURI PROPRIETATEA PUBLICA SI PRIVATA A MUNICIPIULUI IASI**

Comisia propune aprobarea/oportunitatea solicitarii de concesiune/superficie/vanzare unui bun imobil aflat in proprietatea privata /publica a Municipiului Iasi, daca aceasta este intemeiata si din punct de vedere juridic, tehnic, urbanistic sau de alta natura nu exista impedimente. Propunerile de aprobare ale solicitarilor vor sta la baza proiectelor de hotarari, intocmite de DEP, ce vor fi supuse analizei si aprobarii Consiliului Local al Municipiului Iasi.

vor avea urmatorul continut:

- **6. COMISIA PENTRU DESFASURAREA PROCEDURILOR DE NEGOCIERE A VALORII SUPERFICIEI SAU A VALORII SERVITUTII DE TRECERE PENTRU BUNURILE IMOBILE AFLATE IN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI**

Comisia -negociaza valoarea superficiei sau a servitutii de trecere pentru terenuri

-stabileste durata contractelor

- **9. COMISIA DE ANALIZA A SOLICITARILOR DE SUPERFICIE,VANZARE A UNOR BUNURI PROPRIETATEA PUBLICA SI PRIVATA A MUNICIPIULUI IASI**

Comisia propune aprobarea/oportunitatea solicitarii de superficie/vanzare a unui bun imobil aflat in proprietatea privata /publica a Municipiului Iasi, daca aceasta este intemeiata si din punct de vedere juridic, tehnic, urbanistic sau de alta natura nu exista impedimente. Propunerile de aprobare ale solicitarilor vor sta la baza proiectelor de hotarari, intocmite de D.E.P., ce vor fi supuse analizei si aprobarii Consiliului Local al Municipiului Iasi.

Art. 2. Se modifică Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 50 din 26 februarie 2021, privind constituirea comisiilor specifice Direcției Exploatare Patrimoniului astfel:

- Se înlocuiește în **Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale în conformitate cu Legea nr. 550/2002**, domnul Marius - Alin Andrieș (președinte supleant) cu un consilier local propus de către formațiunile politice;

3.COMISIA PENTRU VANZAREA SPATIILOR COMERCIALE IN CONFORMITATE CU LEGEA 550/2002

Comisia aplica prevederile Legii 550/2002 pentru vanzarea spatiilor comerciale si desfasoara procedura de licitatie

1	Presedinte	Viceprimar / Consilier local USR PLUS	Razvan Timofciuc
2	Membru	Consilier PNL	Silviu Apostol
3	Membru	Consilier PNL	Daniel Juravle
4	Membru	Director D.E.P.	Grigoras Radu Mihai
5	Membru	Membru ANAF	
6	Presedinte supleant	Consilier Local PNL	Tautu Iuliana Daniela
7	Membru Supleant	Consilier local USR PLUS	Iulian Husanu
8	Membru Supleant	Membru ANAF	

- Se înlocuiește în **Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale în conformitate cu Legea nr. 550/2002**, domnul Iulian Hușanu (membru supleant) cu un consilier local propus de către formațiunile politice;

3.COMISIA PENTRU VANZAREA SPATIILOR COMERCIALE IN CONFORMITATE CU LEGEA 550/2002

Comisia aplica prevederile Legii 550/2002 pentru vanzarea spatiilor comerciale si desfasoara procedura de licitatie

1	Presedinte	Viceprimar / Consilier local USR PLUS	Razvan Timofciuc
2	Membru	Consilier PNL	Silviu Apostol
3	Membru	Consilier PNL	Daniel Juravle
4	Membru	Director D.E.P.	Grigoras Radu Mihai
5	Membru	Membru ANAF	
6	Presedinte	Consilier Local PNL	

	supleant		
7	Membru Supleant	Consilier local USR PLUS	Zanoschi Emanuel Ionut
8	Membru Supleant	Membru ANAF	

- Se înlocuiește în **Comisia de vânzare a spațiilor cu destinația de cabinete medicale, conform O.U.G. 68/2008**, domnul Iulian Hușanu (membru) cu un consilier local propus de către formațiunile politice;

4.COMISIA DE VANZARE A SPATIILOR CU DESTINATIA DE CABINETE MEDICALE,CONFORM O.U.G.68/2008

Comisia desfasoara intreaga procedura de vanzare a spatiilor in conformitate cu O.U.G. 68/2008, spatii aflate in proprietatea privata a Statului Roman sau Municipiului Iasi.

1	Presedinte	Viceprimar/ Consilier local PNL	Bogdan Iliescu
2	Membru	Reprezentant Directia de Sanatate Publica	
3	Membru	Reprezentant Colegiul Medicilor	
4	Membru	Reprezentant ANAF	Iftimie Nicolae
5	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
6	Membru	Aparat specialitate Primar	Florescu Doina
7	Membru	Consilier local USR PLUS	Popescu Andrei Vasile
8	Presedinte supleant	Viceprimar / Consilier local PNL	Calin Scripcaru
9	Membru Supleant	Aparat specialitate Primar	
10	Membru Supleant	Reprezentant ANAF	
11	Membru Supleant	Consilier local USR PLUS	Cezar Alexandru Baci

- Se înlocuiește în **Comisia pentru desfășurarea procedurilor de negociere a valorii suprafeței sau a valorii servitutiilor de trecere pentru bunurile imobile aflate în**

proprietatea Municipiului, domnul Iulian Hușanu (membru) cu un consilier local propus de către formațiunile politice;

- **6.COMISIA PENTRU DESFASURAREA PROCEDURILOR DE NEGOCIERE A VALORII SUPERFICIEI SAU A VALORII SERVITUTII DE TRECERE PENTRU BUNURILE IMOBILE AFLATE IN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI**

Comisia -negociaza valoarea superficiei sau a servitutii de trecere pentru terenuri

-stabileste durata contractelor

1	Presedinte	Viceprimar / Consilier Local PNL	Silviu Apostol
2	Membru	Consilier USR PLUS	Chiticariu Laura Elena
3	Membru	Consilier PNL	Ciprian Manuel Bostan
4	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
5	Membru	Membru ANAF	Iftimie Nicolae
6	Membru	Sef Serviciu ASC	Boca Monica
7	Membru	Sef Serviciu Juridic	Pintilie Mihaela
8	Presedinte supleant	Viceprimar / Consilier Local PNL	Traian Florentin Ciubotaru
9	Membru Supleant	Consilier USR PLUS	Iulian Nicolau
10	Membru Supleant	Membru Supleant ANAF	
11	Membru Supleant	Consilier juridic	

- Se înlocuiește în **Comisia pentru analiza solicitărilor formulate în temeiul Legii 341/12.07.2004-Legea recunoștinței pentru eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției Romane din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoluției muncitorești anticomuniste de la Brasov din noiembrie 1987**, domnul Iulian Hușanu (Președinte supleant) cu un consilier local propus de către formațiunile politice

8.COMISIA PENTRU ANALIZA SOLICITARILOR FORMULATE IN TEMEIUL LEGII 341/12.07.2004-LEGEA recunostintei pentru eroii martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989,precum si fata de persoanele care si-au jertfit viata sau au avut de suferit in urma revolutiei muncitoresti anticomuniste de la Brasov din noiembrie 1987.

Comisia analizeaza solicitarile revolutionarilor si propune in masura

posibilitatilor fizice transmise de catre serviciile de specialitate ,solutiile spre aprobare Consiliului Local(atribuiri terenuri,spatii comerciale,locuri de veci)

1	Presedinte	Viceprimar / Consilier Local USR PLUS	Iulian Nicolau
2	Membru	Consilier USR PLUS	Ionuț Anastasiei
3	Membru	Consilier PNL	Daniele Tăutu
4	Membru	Consilier PSD	Ovidiu Laicu
5	Membru	Director DEP	Grigoras Radu Mihai
6	Membru	Sef Serviciu ASC	Boca Monica
7	Membru	Sef Serviciu Juridic	Pintilie Mihaela
8	Presedinte supleant	Viceprimar / Consilier Local USR PLUS	Zanoschi Emanuel Ionut
9	Membru Supleant	Consilier PSD	Elvira Rotundu
10	Membru Supleant	Consilier PNL	Liliana Lăcrămioara Pintilie
11	Membru Supleant	Consilier juridic	

Art. 3. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Exploatare Patrimoniu, persoanele nominalizate în prezenta hotărâre și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Exploatare Patrimoniu.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Briaur
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 6 din 26 ianuarie 2024

Total consilieri locali	27
Prezenți	25
Pentru	25
Împotrivă	0
Abțineri	0