



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind încetarea dreptului de administrare al Colegiului National Garabet Ibraileanu Iasi pentru imobilul (constructie si teren aferent) proprietate publica a Municipiului Iasi, situat in str. Codrescu nr. 6, inscris in Cartea Funciara 174064, cu numarul cadastral 174064 si darea acestuia in administrarea Universitatii "Alexandru Ioan Cuza" din Iasi

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2024;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 23.321/21.02.2024 inițiat de Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 41/27.02.2024 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 36/27.02.2024 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 9/27.02.2024 întocmit de Comisia Social – Culturală, Invatamant – Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 21.050/16.02.2024 întocmit de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat – Serviciul Evidența Patrimoniu Public și Privat ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 22.921/20.02.2024 întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 21.881/20.02.2024 întocmit de către Direcția de Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS - Cadastru;

Având în vedere adresa nr. 143499/09.11.2023 a Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași își exprimă intenția de a întreprinde toate demersurile ce se impun pentru reabilitarea, modernizarea și dotarea la standarde europene a imobilului situat în str. Codrescu 6, înscris în Cartea Funciara 174064, proprietatea Municipiului Iași;

Având în vedere adresa nr. 20049/14.02.2024 a Serviciului Investiții Proprii, în care se precizează că în programul de investiții al anului 2024 nu au fost alocate fonduri pentru reabilitarea imobilului, proprietatea Municipiului Iași, situat în str. Codrescu 6, aflat în prezent în administrarea Colegiului Național Garabet Ibraileanu Iași;

Având în vedere Contractul de administrare nr. 118022/2012, încheiat între Municipiul Iași și Colegiul Național "Garabet Ibraileanu" Iași ;

Având în vedere Contractul de administrare nr. 28097/16.03.2016, încheiat între Municipiul Iași și Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" Iași;

Având în vedere Extrasul de Cartea Funciara nr. 174064 – aferent imobilului situat în situat în str. Codrescu nr. 6;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Iași nr. 397/25.10.2022 privind trecerea din domeniul public al Județului Iași în domeniul public al Municipiului Iași a imobilului Clădire Pavilion A și teren în suprafața de 2036 mp, identificat cu numărul cadastral 174064, situat în Iași, str. Codrescu nr. 6;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba modificarea Contractului de administrare nr. 118022/2012, încheiat între Municipiul Iași și Colegiul Național "Garabet Ibraileanu" Iași, în sensul încetării dreptului de administrare al acestuia pentru imobilul (construcție și teren aferent) proprietate publică a

Municipiului Iasi, situat in str. Codrescu nr. 6, inscris in Cartea Funciara 174064, cu numarul cadastral 174064.

Art. 2. a) Se aproba atribuirea in administrarea Universitatii "Alexandru Ioan Cuza" din Iasi, a a imobilului (constructie si teren aferent) proprietate publica a Municipiului Iasi, situat in str. Codrescu nr. 6, inscris in Cartea Funciara 174064, cu numarul cadastral 174064, pentru activitate de invatamant. In acest sens Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" din Iasi are obligatia de a efectua toate demersurile necesare pentru reabilitarea, modernizarea, dotarea si aducerea imobilului la un nivel care sa indeplineasca conditiile prevazute de legislatia in vigoare pentru activitatea de invatamant.

b) Elementele de identificare ale imobilului destinat pentru activitate de invatamant, situat in str. Codrescu nr. 6, sunt urmatoarele:

- Cladire Pavilion A, str. Codrescu nr. 6, suprafata construita la sol 466 mp, numar inventar 80390330, valoare de inventar 421.563,00 lei, inscrisa in CF 174064 cu nr. cadastral 174064-C1;

- Teren aferent Pavilion A, str. Codrescu nr. 6, suprafata totala 2036 mp, numar inventar 80390331, valoare de inventar 3.488.985,45 lei, inscris CF 174064, cu nr. cadastral 174064.

Art. 3. Prevederile prezentei hotarari modifica in mod corespunzator Contractul de administrare nr. 28097/16.03.2016, incheiat intre Municipiul Iasi si Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" din Iasi, respectiv Contractul de administrare nr. 118022/2012, incheiat intre Municipiul Iasi si Colegiul National "Garabet Ibraileanu" Iasi. In acest sens, se imputerniceste Primarul Municipiului Iasi sa semneze actele aditionale la contractele de administrare.

Art. 4. Imobilul (constructie si teren aferent), situat in str. Codrescu nr. 6, inscris in Cartea Funciara 174064, cu numarul cadastral 174064, va fi predat Universitatii "Alexandru Ioan Cuza" din Iasi, pe baza de proces verbal, in termen de 60 de zile de la aprobarea prezentei hotarari.

Art. 5. Prevederile prezentei hotarari modifica orice alte hotarari de consiliu local cu privire la imobilul proprietate publica a Municipiului Iasi, situat str. Codrescu nr. 6, inscris in Cartea Funciara 174064.

Art. 6. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directia Generala Economica si Finante Publice Locale; Colegiul National "Garabet Ibraileanu" Iasi, str. Oastei nr. 1; Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" din Iasi, Bdul Carol I, nr. 11 și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 7. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Colegiul National "Garabet Ibraileanu" Iasi ; Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" din Iasi; Directia Generala Economica si Finante Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Briaur
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 41 din 28 februarie 2024

Total consilieri locali	27
Prezenți	26*
Pentru	15
Împotrivă	0
Abțineri	7

*Domnul consilier local, Doamna consilier local, Domnul viceprimar si domnul consilier local nu au participat la dezbateri si la vot