



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, insusit prin
Hotararea Consiliului Local nr. 225/2020, cu suprafetele de teren necesare desfasurarii
lucrarilor la obiectivul „Reparatii capitale infrastructura Pasaj Superior Socola”,
identificate in Anexele 1- 4**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2024;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 23.737/21.02.2024 inițiat de
Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 38/27.02.2024 întocmit de Comisia
Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 33/27.02.2024 întocmit de Comisia
Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 23.119/20.02.2024 întocmit de Direcția
Evidența Patrimoniu Public și Privat – Serviciul Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 23.238/.21.02.2024 întocmit de către
Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 23.136/.21.02.2024 întocmit de către
Direcția de Arhitectură și Urbanism – Serviciul GIS Cadastru;

Având în vedere Procesul verbal nr. 22968/20.02.2024 al Comisiei de inventariere
bunuri imobile – terenuri cu sau fără construcții, numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr.
1822/16.10.2019 cu modificările și completările ulterioare, prin care propune inventarierea unor
terenuri în domeniul privat al Municipiului Iași;

Având în vedere Procesul verbal nr. 23069/20.02.2024 al Comisiei speciale de
inventariere, numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019 cu modificările și
completările ulterioare, prin care se dispune inventarierea terenurilor situate în Zona Pasaj Socola,

necesare desfasurarii lucrarilor la obiectivul „Reparatii capitale infrastructura pasaj superior Socola” si identificate conform planurilor de situatie, Anexele 1- 4, intocmite de Serviciul Gis Cadastru;

Având în vedere Adresa Directiei de Implementare Strategie Integrata de Dezvoltare Urbana nr. 23054/20.02.2024, prin care solicita efectuarea demersurilor necesare pentru inventarierea suprafetelor de teren necesare implementarii proiectului initiat de Municipiul Iasi de reabilitare infrastructura Pasaj Socola;

Având în vedere Adresa Serviciului Gis Cadastru nr. 18743/15.02.2024, prin care ne comunica necesitatea inventarierii in proprietatea Municipiului Iasi, a imobilelor – teren aferente proiectului de reabilitare a Pasajului Socola, respectiv a urmatoarelor suprafete de teren situate in Zona Pasajului Socola: suprafata de 1590 mp, Tarla 24, parcela CC 7493, aflata in administrarea operativa a Municipiului Iasi; suprafata de 510 mp, Tarla 43, parcela CC 2347, aflata in administrarea operativa a Municipiului Iasi; suprafata de 650 mp, Tarla 12, parcela CC 7560, posesor Dir. Rep C.F. Iasi; suprafata de 183 mp, Tarla 12, parcela CC 7599, posesor Dacia Auto Service. De asemenea potrivit verificarilor efectuate de Serviciul Gis Cadastru, pentru suprafetele de teren mentionate mai sus, nu au fost eliberate titluri de proprietate si nu exista cereri de constituire/reconstituire a dreptului de proprietate in temeiul Legii 10 si a legilor fondului funciar;

Având în vedere Adresa nr. 14853/05.02.2024 a Service Automobile Iasi SA, prin care ne comunica faptul ca terenul in suprafata de 183 mp, identificat prin tarla 12, parcela CC 7599, ce a facut obiectul adresei nr. 14087/01.02.2024 a Municipiului Iasi, nu se afla in proprietatea societatii;

Având în vedere Adresa nr. 5.4/184/07.02.2024 (17444/08.02.2024) a Companiei Nationale Cai ferate CFR SA - Sucursala Regionala de Cai Ferate Iasi, prin care ne comunica faptul ca terenul in suprafata de 650 mp, identificat in tarla 12, parcela CC 7560, nu apartine domeniului public al statului, administrat de Ministerul Transporturilor si concesionat – CN CF CFR- SA sau in domeniul privat;

Având în vedere Adresa Directiei Juridice nr. 22930/20.02.2024, prin care se comunica ca nu sunt litigii pe rolul instantelor de judecata, in care Municipiul Iasi sa fie parte, pentru urmatoarele suprafete de teren, identificate pentru realizarea de catre Municipiul Iasi a lucrarilor de reabilitare infrastructura Pasaj Socola, respectiv: suprafata de 1590 mp, Tarla 24, parcela CC 7493; suprafata de 510 mp, Tarla 43, parcela CC 2347; suprafata de 650 mp, Tarla 12, parcela CC 7560; suprafata de 183 mp, Tarla 12, parcela CC 7599;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, insusit prin Hotararea Consiliului Local nr. 225/2020, cu suprafetele de teren necesare desfasurarii lucrarilor la obiectivul „Reparatii capitale infrastructura Pasaj Superior Socola”, identificate in **Anexele 1- 4**, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- Suprafata de 1590 mp, Tarla 24, parcela CC 7493, situata in Zona Pasaj Socola, conform Anexei 1;
- Suprafata de 650 mp, Tarla 12, parcela CC 7560, situata in Zona Pasaj Socola, conform Anexei 2;
- Suprafata de 510 mp, Tarla 43, parcela CC 2347, situata in Zona Pasaj Socola, conform Anexei 3;
- Suprafata de 183 mp, Tarla 12, parcela CC 7599, situata in Zona Pasaj Socola, conform Anexei 4.

Art. 2. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Direcția de Arhitectură și Urbanism - Serviciul GIS Cadastru; Directia Generala Economica si Finante Publice Locale în vederea actualizării evidenței financiar contabile; Directia Implementare Strategie Integrata de Dezvoltare Urbana și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 3. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția de Arhitectură și Urbanism - Serviciul GIS Cadastru; Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Briaur
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 38 din 28 februarie 2024

Total consilieri locali	27
Prezenți	25
Pentru	25
Împotrivă	0
Abțineri	0