



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind transmiterea, fără plată, în proprietatea Parohiei "Înălțarea Domnului", a terenului în suprafața de 1505 mp, situat în sos. Nicolina nr. 110, înscris în CF 179336, proprietate privată a Municipiului Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2024, la convocarea Primarului din data de 24.09.2024, conform Dispoziției nr. 2667 din 24.09.2024, completată și modificată prin Dispozițiile nr. 2668 din 25.09.2024 și 2680/26.09.2024;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 122.707/ 25.09.2024 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 117.776 /15.09.2024 întocmit de către Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 120.154/19.09.2024, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 117.897/17.09.2024, întocmit de către Direcția Arhitectură și Urbanism – Compartimentul Tehnic de Implementare a Legilor Proprietății;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 359/ 27.09.2024 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 251/ 27.09.2024 întocmit de Comisia Economică - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 85/ 27.09.2024 întocmit de Comisia Social – Culturală, Învățământ – Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresa nr. 100933/05.08.2024 prin care Parohia "Înălțarea Domnului", prin părintele Vasile Vicovan, solicită transmiterea către această entitate, în proprietate cu titlu gratuit, a terenului în suprafața de 1505 mp, situat în sos. Nicolina nr. 110, înscris în CF 179336, proprietate privată a Municipiului Iași;

Având în vedere Cartea funciară nr. 179336 – UAT Iași, teren situat în Iași, sos. Nicolina nr. 110, în suprafața de 1505 mp;

Având în vedere Certificatul de înregistrare fiscală nr. 11241900 a Parohiei "Înălțarea Domnului";

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 53/2008 din 16 ianuarie 2008 *** Republicată, privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

Având în vedere prevederile art. 1, alin. (3) din Hotararea Consiliului Local 476/29.11.2023, potrivit caruia Parohia „Inaltarea Domnului”, detine in folosinta gratuita terenul in suprafata totala de 1505 mp, situat in sos. Nicolina nr. 110;

Având în vedere Contractul de folosinta gratuita nr. 16787/07.02.2024, incheiat intre Municipiul Iasi si Parohia „Inaltarea Domnului”, ce are ca obiect terenul in suprafata totala de 1505 mp, situat in Iasi, sos. Nicolina nr. 110;

Având în vedere prevederile Legii nr. 239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;

Având în vedere prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modifcarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba transmiterea, fără plată, în proprietatea Parohiei ”Inaltarea Domnului”, a terenului în suprafata de 1505 mp, situat in sos. Nicolina nr. 110, inscris in CF 179336, proprietate privata a Municipiului Iasi.

Art. 2. Imobilul dobândit în condițiile prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate de catre Parohia ”Inaltarea Domnului”.

Art. 3. Nerespectarea dispozițiilor art. 2 din prezenta hotărâre atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea partilor în situația anterioară.

Art. 4. Cheltuielile aferente incheierii si autentificarii actului de transmitere, care includ, dar nu se limiteaza la: onorariul notarului, tarife/taxe OCPI, sume platite pentru eliberarea documentelor necesare perfectarii transiterii, vor fi suportate de către Parohia ”Inaltarea Domnului”.

Art. 5. Se imputernieste Primarul Municipiului Iasi sa semneze actul de transmitere, cu titlu gratuit, în proprietatea Parohiei ”Inaltarea Domnului”, a terenului in suprafata de 1505 mp, situat in sos. Nicolina nr. 110, inscris in CF 179336.

Art. 6. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directia Generala Economica si Finante Publice Locale; Parohiei ”Inaltarea Domnului”, sos. Nicolina nr. 110 și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 7. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat, Directia Generala Economica si Finante Publice Locale, Parohia "Inaltarea Domnului".

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai - Liviu Gavril
Consilier local

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 341 din 30 septembrie 2024

Total consilieri locali	27
Prezenți	23
Pentru	23
Împotrivă	0
Abțineri	0