



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind majorarea impozitului pe cladiri pentru cladirile neingrijite si al impozitului pe teren pentru terenurile neingrijite, altele decat cele agricole, situate in intravilanul Municipiului Iasi, proprietatea contribuabililor – persoane juridice si persoane fizice, prevazuti in ANEXA I si ANEXA II la prezenta hotarare

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2024;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 23.925/22.02.2024 inițiat de Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 32/27.02.2024 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 27/27.02.2024 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 32.406/19.02.2024 întocmit de Direcția General Economică și Finanțe Publice Locale – Activitatea de Taxe și Impozite Locale;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 32.389/19.02.2024 întocmit de către Direcția General Economică și Finanțe Publice Locale – Activitatea de Taxe și Impozite Locale, la care sunt atasate ANEXA I - persoane juridice și persoane fizice care dețin în proprietate clădiri neîngrijite și ANEXA II - persoane juridice și persoane fizice care dețin în proprietate terenuri neîngrijite, altele decât agricole, conform adreselor transmise de Serviciul Corp Control Primar la care s-au anexat următoarele documente: fișe de evaluare, note de constatare, copii după somatii, anunț colectiv pentru comunicarea prin publicitate, proces-verbal privind îndeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate, precum și imagini foto cu situația existentă la data verificării;

Având în vedere Constituția României, care la art. 56, alin. (1) prevede că *“Cetățenii au obligația să contribuie, prin Impozite și prin taxe, la cheltuielile publice”*;

Având în vedere prevederile art. 139, alin.(2) din Constituția României *“Impozitele și taxele locale se stabilesc de consiliile locale sau județene, în limitele și în condițiile legii”*;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 127/28.04.2022 privind adoptarea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2023, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 168/26.04.2023 privind adoptarea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2024, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile **art. 489, alin. (5)–(8) din Legea nr. 227/2015** privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile **pct. 168/Titlul IX/Anexa din Hotarara Guvernului nr. 1/2016** pentru aprobarea Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (4), lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se adopta majorarea impozitului pe cladiri pentru cladirile neingrijite si al impozitului pe teren pentru terenurile neingrijite, altele decat cele agricole, situate in intravilanul Municipiului Iasi, proprietatea contribuabililor – persoane juridice si persoane fizice, prevazuti in ANEXA I si ANEXA II la prezentul proiect de hotarare, parte integranta a hotararii, conform art 489, alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu Hotararea Consiliului Local nr. 127/28.04.2022 privind adoptarea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2023, cu

modificarile si completările ulterioare si Hotararea Consiliului Local nr. 168/26.04.2023 privind adoptarea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2024, cu modificarile si completările ulterioare - Anexa 1 – pct. XII, Anexa 1 – pct.XIII, incepand cu data de 01.01.2024.

In situatia in care proprietarii cladirilor/terenurilor neingrijite comunica luarea masurilor de remediere, persoanele imputernicite prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi au obligatia sa verifice realitatea sustinerilor contribuabilului, intocmesc in acest sens o nota de constatare insotita de fotografii doveditoare, care se comunica Directiei Generale Economice si Finante Publice Locale Iasi, in vederea promovarii proiectului de hotarare de incetare a aplicabilitatii hotararii de majorare a impozitului pe cladiri/teren respectiv, incepand cu 1 ianuarie a anului fiscal urmator, conform principiului anualitatii.

Art. 2. Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu data de 01.01.2024.

Art. 3. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Generala Economica și Finanțe Publice Locale; Contribuabili - persoane fizice si persoane juridice prevazuti in ANEXA I si ANEXA II și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Generala Economica și Finanțe Publice Locale;

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Briaur
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 32 din 28 februarie 2024

Total consilieri locali	27
Prezenți	23
Pentru	23
Împotrivă	0
Abțineri	0