



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Iași a terenului în suprafața de 281 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 140803 și respectiv a terenului în suprafața de 109 mp, înscris în Cartea Funciara nr. 140933, bunuri imobile situate în Zona Spiridonie
prelungirea Str. Podisului și str. Valeni**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.08.2024, la convocarea Primarului din data de 23.08.2024, conform Dispoziției nr. 2412 din 23.08.2024, completată și modificată prin Dispozițiile nr. 2416 din 26.08.2024, 2419/28.08.2024, 2425/29.08.2024 și 2430/30.08.2024;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 108.424/ 22.08.2024 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 101.898/06.08.2024 întocmit de către Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 105.758/14.08.2024, întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 313/ 29.08.2024 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 226/ 29.08.2024 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresa nr. 39904/25.03.2024 a Direcției de Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană, care solicită efectuarea demersurilor pentru preluarea în proprietatea Municipiului Iași a terenurilor proprietate privată, ce face parte din str. Podisului, teren necesar punerii în aplicare a proiectului de “Modernizare străzi în Municipiul Iași - Strada Podisului (parțial)”;

Având în vedere Adresa nr. 85485/02.07.2024 a domnului Vînaga Sorin prin care își exprimă intenția de a transmite Municipiului Iași, suprafețele de teren proprietate acestuia, necesare implementării proiectului “Modernizare străzi în Municipiul Iași - Strada Podisului (parțial)”;

Având în vedere Declarația notarială de renunțare la dreptul de proprietate în favoarea Municipiului Iași, autenticată la Societatea Profesională Notarială Frost și Vicol cu nr. 869 din 23 iulie 2024;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciara nr. 140803 UAT Iași – teren în suprafața de 281 mp, situat Zona Spiridonie prelungirea Str. Podisului și Valeni;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciara nr. 140933 UAT Iași – teren în suprafața de 109 mp, situat Zona Spiridonie prelungirea Str. Podisului și Valeni;

Având în vedere prevederile Legii nr. 287 din 17.09.2009 - republicată privind Codul Civil;

Având în vedere prevederile Art. 205 Ordinul ANCPI nr. 600/2023 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020 privind însușirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, actualizat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aproba atestarea la domeniul privat al Municipiului Iași a următoarelor bunuri imobile, situate în Zona Spiridonie prelungirea Str. Podisului și str. Valeni:

- teren în suprafața de 109 mp, situat Zona Spiridonie prelungirea Str. Podisului și Valeni, identificat prin Parcela 2/1/2(2235/1/2), număr cadastral 2783/2/2, înscris în Cartea Funciara nr. 140933 UAT Iași;

- teren in suprafata de 281 mp, situat Zona Spiridonie prelungirea Str. Podisului și Valeni, identificat Parcela 1/3(2238/1/3), numar cadastral 2783/1/3, inscris in Cartea Funciara nr. 140803 UAT Iasi.

(2) Bunurile imobile mentionate la art. 1, lit a, sunt destinate implementarii proiectului “Modernizare strazi in Municipiul Iasi - Strada Podisului (partial)” si vor fi incluse in suprafata totala a “Strazii Podisului”;

(3) Pentru aceste terenuri sunt constituite drepturi de servitute si de trecere gratuita, pietonala si auto pentru proprietarii imobilelor din zona.

Art. 2. Se completeaza Anexa 3.2. (Serviciul Strazi Municipale) a Hotararii Consiliului Local nr. 225/2020, privind însușirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu imobilele mentionate la art. 1.

Art. 3. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Juridica; Directia Generala Economica si Finante Publice Locale Iasi; Directia Evidenta a Patrimoniului Public si Privat; Directia de Implementare Strategie Integrata de Dezvoltare Urbana; Serviciul GIS – Cadastru; Domnului Vînaga Sorin și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Directia Generala Economica si Finante Publice Locale Iasi; Directia de Evidenta a Patrimoniului Public si Privat; Directia de Implementare Strategie Integrata de Dezvoltare Urbana; Serviciul GIS – Cadastru.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Laura Elena Chiticariu
Consilier local***

***Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu***

Nr. 297 din 30 august 2024

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotrivă	0
Abțineri	0