



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită, către Parohia Sf. Teodori, a spațiului în suprafață de 66 mp din incinta PT Independenței, situat în Bd. Independentei nr. 15, bloc B1 - 5, sc. A, aflat în proprietatea privată a Municipiului Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 28.06.2024, la convocarea Primarului din data de 21.06.2024, conform Dispoziției nr. 1923 din 21.06.2024, completată prin Dispoziția nr. 1928/25.06.2024 și nr. 1933/28.06.2024;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 81.964/21.06.2024 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 54.093/18.04.2024, întocmit de către Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat – Serviciul Evidența Patrimoniu Public și Privat ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 80.604/19.06.2024, întocmit de către Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 69.943/27.05.2024, întocmit de către Direcția Tehnică și Servicii Comunitare – Serviciul Eficiența Energetică și Utilități Publice;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 238 /27.06.2024 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 166 /27.06.2024 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Adresa nr. 14827/05.02.2024 a Parohiei Sf. Teodori, referitoare la atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu situat în Bd. Independenței, pentru desfășurarea unor activități religioase;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020, privind însușirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, reactualizat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 53/2008 din 16 ianuarie 2008 *** Republicată, privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către Parohia Sf. Teodori, a spațiului în suprafață de 66 mp din incinta PT Independenței, situat în Bd. Independenței nr. 15, bloc B1-5, sc. A, aflat în proprietatea privată a Municipiului Iași, conform Hotararii Consiliului Local nr. 225/2020, în vederea desfășurării slujbelor și a activităților religioase, pe o perioadă de 4 ani de la data aprobării prezentei hotărâri.

(2) Elementele de identificare a spațiului solicitat sunt următoarele :

- suprafața utilă de 66 mp, din incinta punctului termic PT Independenței nr.15, bloc B1-5, sc. A ce are regim de înălțime P, nr. inventar 140499 și o valoare de inventar de 63608,77 lei. Spațiul este identificat conform planului relevu – **Anexa 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Parohia Sf. Teodori va avea următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației, respectiv desfășurării slujbelor și a activităților liturgice, în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte proprietarului, anual sau ori de câte ori se impune, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

- c) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Art. 2. Se aprobă modelul cadru al contractului de folosință gratuită, cuprins în **Anexa 2**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. Municipiul Iași, prin Directia Exploatare Patrimoniu, va controla periodic modul cum este folosit și întreținut bunul, cu respectarea destinației stabilite.

Art. 3. Spațiul în suprafață de 66 mp va fi predat Parohiei Sf. Teodori Iași, pe baza de proces verbal, în termen de 30 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art. 4. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Directia Exploatare Patrimoniu; Parohia Sf. Teodori Iași și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Directia Exploatare Patrimoniu; Parohia Sf. Teodori Iași.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Laura Elena Chiticariu
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 227 din 28 iunie 2024

Total consilieri locali	27
Prezenți	23
Pentru	23
Împotrivă	0
Abțineri	0