



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind propunerea de modificare a criteriilor de acces la locuință și ierarhizare prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 20.05.2024, la convocarea Primarului din data de 14.05.2024, conform Dispoziției nr. 1164 din 14.05.2024, completată prin Dispoziția nr. 1165/15.05.2024;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 64.577/15.05.2024 inițiat de Primarul Municipiului Iași și avizat de legalitate de către Secretarul General al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 36.796/19.03.2024, întocmit de către Direcția Fond Locativ – Serviciul Administrare Spații de Locuit – Biroul Evidență Solicitari Locative;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 36.790/19.03.2024, întocmit de către Direcția Fond Locativ – Serviciul Administrare Spații de Locuit – Biroul Evidență Solicitari Locative;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 209 /17.05.2024 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 140 /17.05.2024 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 25 /17.05.2024 întocmit de Comisia pentru Sănătate, Familie și Protecție Copii a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 15/17.05.2024 întocmit de Comisia de Muncă și Protecție Socială a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Procesul verbal de dezafisare de la sediul Primăriei Municipiului Iași nr. 63.547/14.05.2024;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1257/14.12.2023, care modifică și completează Hotărârea de Guvern 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Încetează efectele Hotărârii Consiliului Local nr. 63/28.02.2022.

Art. 2. Se aprobă criteriile de acces la locuință și de ierarhizare prin punctaje pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Iași, cuprinse în **Anexa 1**, precum și actele justificative pentru a proba îndeplinirea acestor criterii, cuprinse în **Anexa 2**, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cererile și actele justificative necesare se primesc la registratura Direcției Fond Locativ, cu sediul în Iași, șos. Națională nr. 43, direcție de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Iași.

Art. 4. Analiza cererilor și stabilirea listei de prioritate în soluționarea acestora se fac anual, până la sfârșitul lunii februarie, luându-se în considerare cererile depuse până la sfârșitul anului precedent.

Art. 5. Lista de prioritate, prevăzută la articolul 4 din prezenta hotărâre, se reface ori de cate ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscriși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de prioritate se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare aprobării acesteia.

Art. 6. Listele de prioritate, prevăzute la articolele 4 și 5 din prezenta hotărâre, se aprobă prin hotărâre de consiliu local. Anterior aprobării acestea vor fi făcute publice, prin afișare, pe site-ul Primăriei Municipiului Iași și la sediul Direcției Fond Locativ. Contestațiile se vor formula în termen de 7 zile de la afișare. Primarul va asigura soluționarea contestațiilor în termen de 15 zile de la primire.

Art. 7. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 8. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Fond Locativ.

(2) Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Camelia Ciornia
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 198 din 20 mai 2024

Total consilieri locali	27
Prezenți	25
Pentru	25
Împotrivă	0
Abțineri	0