



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea listelor cu solicitanții care îndeplinesc condițiile de acces pentru a beneficia de o locuință socială sau din fondul locativ privat de stat sau al Municipiului Iași, în ordinea de prioritate stabilită în cadrul listelor și în limita fondului locativ disponibil în anul 2024

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 21 decembrie 2023;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 161074/15.12.2023 inițiat de primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 588/20.12.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 452/20.12.2023 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 45/20.12.2023 întocmit de Comisia de Muncă și Protecție Socială a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 36/20.12.2023 întocmit de Comisia de Sănătate, Familie, Protecție Copii a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 160731/15.12.2023 întocmit de Direcția Fond Locativ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 160729/15.12.2023 întocmit de Direcția Fond Locativ;

Având în vedere prevederile Legii Locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii Locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, cu modificările și completările ulterioare;

Avand în vedere Hotărârea Consiliului Local Iași 79/25.02.2002, modificată și completată prin Hotărârile de Consiliu Local nr. 204/28.09.2012 și 326/29.08.2017, privind condițiile de acces și criteriile de evaluare a cererilor de atribuire a locuințelor din proprietatea privată a statului și din proprietatea Municipiului Iași;

Avand în vedere Hotărârea Consiliului Local Iași 456/29.11.2007, privind aprobarea condițiilor de acces, criteriilor și punctajelor aferente pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de atribuire a unei locuințe, înregistrate de chiriașii evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;

Avand în vedere propunerile Comisiei sociale constituite în condițiile Legii nr.114/1996, cuprinse în procesele verbale de sedinta nr. 155076/06.12.2023 și 160723/15.12.2023;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196, alin. 1, litera (a) din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administrația publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonanței de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă lista de prioritate cu persoanele și familiile care au depus cereri, până la data de 30 septembrie 2023, în vederea acordării unei locuințe din proprietatea privată a statului sau a Municipiului Iași (convenabile), care au întrunit condițiile de acces pentru a beneficia de o astfel de locuință în anul 2024, conform ANEXEI 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă lista de prioritate cu persoanele și familiile care au depus cereri, până la data de 30 septembrie 2023, în vederea acordării unei locuințe sociale, care au întrunit condițiile de acces pentru a beneficia de o astfel de locuință în anul 2024, conform ANEXEI 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă lista de prioritate care cuprinde chiriașii evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari care au depus cereri, până la data de 30 septembrie 2023, în vederea acordării unei locuințe în baza O.U.G. 74/2007 și care au întrunit condițiile de acces pentru a beneficia de o astfel de locuință în anul 2024, conform ANEXEI 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Dosarele de locuință ale solicitanților din listele care stabilesc ordinea în repartizarea locuințelor convenabile/sociale, care au beneficiat de atribuirea unei locuințe convenabile/sociale pe parcursul anului 2023, finalizată prin predarea spațiului de locuit și semnarea contractului de închiriere, vor fi scoase din evidența persoanelor sau familiilor care solicită municipalității atribuirea unei locuințe convenabile/sociale în baza Legii nr.114/1996. Excepție fac beneficiarii de locuințe de necesitate.

Art.5 În limita numărului și structurii locuințelor disponibile în anul 2024, Consiliul Local Iași va aproba repartiții în ordinea stabilită în listele de priorități.

Art.6 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ.

Art.7 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ.

Art.8 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Florin Briaur

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 539 din 21 decembrie 2023

Total consilieri locali	25
Prezenți	23
Pentru	23
Împotrivă	0
Abțineri	0