



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotararii Consiliului Local nr. 300 din 26 august 2022 privind aprobarea depunerii proiectului în cadrul Planului National de Redresare și Reziliență, Componenta C5-Valul renovării, AXA 1- Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri rezidențiale multifamiliale - Operațiunea A.1 — Renovarea integrată (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 24 februarie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 26.185//23.02.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 54/24.02.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 43/24.02.2023 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 11/24.02.2023 întocmit de Comisia pentru Protecția Mediului, Turism și Agricultură a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 25.687/23.02.2023, întocmit de către Direcția Fond Locativ – Serviciul Administrare Spații cu Destinația de Locuințe;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 26.141/23.02.2023 întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 25.955/23.02.2023 întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Serviciul Buget;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 300 din 26 august 2022 privind aprobarea depunerii proiectului în cadrul Planului National de Redresare și Reziliență, Componenta C5-Valul renovării, AXA 1- Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri

rezidențiale multifamiliale - Operațiunea A.1 — Renovarea integrată (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale;

Având în vedere Cererea de finanțare nr. C5-A1-195 din 10.10.2022;

Având în vedere Adresa nr. 23398/17.02.2023 prin care Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației solicită clarificări privind cererea de finanțare C5-A1-195 ;

Având în vedere Adresele nr. 25579/22.02.2023, nr. 25626/22.02.2023, nr. 25630/22.02.2023, nr. 25680/23.02.2023, 25635/22.02.2023 ;

Având în vedere Ordinul nr. 442/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.1 — Renovarea integrată (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale*, emis de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, publicat în Monitorul Oficial nr. 290 bis din 25 martie 2022;

Având în vedere Ordinul nr. 2612/ 4.10.2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență — componenta 5 — Valul renovării emis de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, publicat în Monitorul Oficial, Partea I, Nr. 971 din 5.10.2022;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155 din 3 septembrie 2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică art. 3 al Hotărârii Consiliului Local nr. 300 din 26 august 2022 și va avea următorul cuprins:

” Se aprobă următoarele imobile, ca și componente ale cererii de finanțare pentru proiectul ”Renovarea integrată (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Municipiul Iași, județul Iași”: bloc M situat în strada Macazului nr. 5, imobil situat în strada I. C. Brătianu nr.16, imobile aflate în proprietatea unor persoane fizice/juridice. ”

Art. 2. Se abrogă art. 6 al Hotărârii Consiliului Local nr. 300 din 26 august 2022.

Art. 3. Se modifică art. 7 și va avea următorul cuprins: ” Se aprobă valoarea totală eligibilă a proiectului de renovare integrată (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a imobilelor enumerate în art. 1 din prezenta hotărâre în cuantum de 1.100.225,00 euro , fără TVA, respectiv 5.416.077,61 lei (fără TVA) conform Anexei 1 parte integrantă a prezentei hotărâri.”

Art. 4. Se înlocuiește Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 300 din 26 august 2022 cu **Anexa 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 300 din 26 august 2022, rămân neschimbate.

Art. 6. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția Proiecte Europene, Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 7. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Fond Locativ, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția Proiecte Europene, Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Briaur
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 52 din 24 februarie 2023

Total consilieri locali	27
Prezenți	25
Pentru	25
Împotrivă	0
Abțineri	0

ANEXA 1 la Hotararea Consiliului Local nr. 52/24.02.2023

CHELTUIELI ELIGIBILE

” Renovare integrată (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate în Municipiul Iași, județul Iași”

Conform Ghidului specific aprobat prin Ordinul nr. 442/2022 emis de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, publicat în Monitorul Oficial nr. 290 bis din 25 martie 2022, valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui cost unitar per componentă (bloc de locuințe) :

- cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică* de 500 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA,
- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată ** de 200 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA.

În cazul celei de-a doua runde, în cererea de finanțare va fi justificată respectarea cerinței de mai sus, utilizând formula de calcul:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată).

Tabel 1 Valoarea maximă eligibilă a proiectului

Imobil	Scd (mp)	cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică (euro/mp)	cost unitar pentru lucrările de renovare moderată fără TVA (euro/ mp)	Valoare fără TVA (euro)	Valoare fără TVA (lei)	Valoare cu TVA
Bloc M strada Macazului nr. 5	812,75	500,00	200,00	568.925,00	2.800.647,10	3.332.770,05
Imobil strada I.C. Brătianu nr. 6	759,00	500,00	200,00	531.300,00	2,615,430,51	3.112.362,31
Total	1.571,75	X	x	1.100.225,00	5.416.077,61	6.445.132,36

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Sumele care vor depăși pragurile sus-menționate vor fi asigurate de către beneficiar, fiind considerate neeligibile.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Briaur
Consilier local***