



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

pentru îndreptare eroare materială din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 200 din 29 mai 2020 privind aprobarea Planului urbanistic zonal Iași, EXTRAVILAN IASI, ZONA C.A. ROSETTI – MOARA DE VANT, NUMAR CADASTRAL 158149, întocmit în vederea construirii unei locuințe individuale, anexe și împrejurimi teren proprietate, persoane fizice

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 29 noiembrie 2023;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 144357/13.11.2023 inițiat de primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 536/27.11.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul nefavorabil înregistrat sub nr. 90/27.11.2023 întocmit de Comisia de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 144190/10.11.2023 întocmit de Direcția Arhitectura și Urbanism;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 144189/10.11.2023 întocmit de Direcția Arhitectura și Urbanism;

Având în vedere adresa Direcției de Arhitectura și Urbanism nr. 144183/10.11.2023;

Având în vedere solicitarea nr. 77020/13.06.2023 formulată de persoana fizică;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 200 din 29 mai 2020 privind aprobarea Planului urbanistic zonal Iași, EXTRAVILAN IASI, ZONA C.A. ROSETTI – MOARA DE VANT, NUMAR CADASTRAL 158149, întocmit în vederea construirii unei locuințe individuale, anexe și împrejurimi teren proprietate, persoane fizice;

Având în vedere certificatul de urbanism nr. 2928 din 03.09.2019 eliberat de Primăria Municipiului Iași;

Având în vedere avizul de oportunitate 939 din 06.11.2018;

Având în vedere avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului Local Iași din data de 18.12.2019;

Având în vedere avizul Arhitectului Șef 137 din 24.04.2020;

Având în vedere avizele: 20/2020 emis de Consiliul Județean Iași, 4402/2019 emis de APM, 1316/2019 emis de Apavital, 6044240448/2018 emis de Delgazgrid, 172/2019 emis de Delgazgrid, 29A/2019 emis de Telekom, 1060/2019 emis de ISU, 1059/2019 emis de ISU, 2327/2019 emis de Serviciul GIS Cadastru, 182/2019 emis de DSP, 566/2019 emis de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, 40/2019 emis de ANIF, 2329/2019 emis de Comisia Municipală de Circulație Iași, 26545/2019 emis de Comisia Municipală de Circulație, 679268/2019 emis de Biroul Rutier, 3084/2019 emis de Direcția Județeană pentru Cultura Iași, 202/2020 emis de AACR, 2329/2019 emis de Comisia pentru urmărirea stabilității versanților alunecatori;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 cuprinzând Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul reactualizată;

Având în vedere Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 176/N/2000 de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul- cadru al Planului Urbanistic Zonal;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196, alin. 1, litera (a) din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă îndreptarea eroare materială din cuprinsul titlului Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 200 din 29 mai 2020, titlu care se va citi corect după cum urmează:

„privind aprobarea Planului urbanistic zonal Iași, EXTRAVILAN IASI, ZONA C.A. ROSETTI – MOARA DE VANT, NUMAR CADASTRAL 158149, întocmit în vederea introducerii terenului în intravilan pentru construirea unei locuințe individuale, anexe și împrejurimi teren proprietate, persoane fizice”.

Art.2 Se aprobă îndreptarea eroare materială din cuprinsul art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 200 din 29 mai 2020, articol care se va citi corect după cum urmează:

„Se aprobă Planul urbanistic zonal Iași, EXTRAVILAN IASI, ZONA C.A. ROSETTI – MOARA DE VANT, NUMAR CADASTRAL 158149, întocmit în vederea introducerii terenului în intravilan pentru construirea unei locuințe individuale, anexe și împrejurimi teren proprietate, persoane fizice.”

Art.3 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 200 din 29 mai 2020 rămân neschimbate.

Art.4 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Arhitectură și Urbanism, Serviciul GIS Cadastru; Consiliul Județean Iași, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, solicitant.

Art.5 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Arhitectură și Urbanism.

Art.6 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Costel Marian Dalban

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 491 din 29 noiembrie 2023

Total consilieri locali	25
Prezenți	22
Pentru	16
Împotrivă	0
Abțineri	6