



**Municipiul Iași  
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației tehnico - economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul: Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliare din municipiul Iași, județul Iași: C1: bloc S4 str. Ciurchi nr. 109A; C2: bloc D 2 str. Oancea nr. 34; C3: bloc Z4 Bulevardul N. Iorga nr. 30; C4: bloc B3 Bulevardul Ștefan cel Mare nr. 4; C5: bloc Carmen Bulevardul Independenței nr. 2**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 15 februarie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 21272 /14.02.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 50/15.02.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 39/15.02.2023 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20031/13.02.2023, întocmit de către Direcția Fond Locativ;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 21079/14.02.2023 întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Biroul Analiza Economică, Avizări Tarife și Ajutor de Stat;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 21093/14.02.2023 întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 20731/14.02.2023 întocmit de către Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare ;

Având în vedere Avizul C.T.E nr. 20965/14.02.2023;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 444/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliare, operațiunea A.3 -Renovarea energetică moderată sau aprofundată a

clădirilor rezidențiale multifamilare, emis de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice Și Administrației, publicat în Monitorul Oficial nr. 292 bis din 25 martie 2022;

Având în vedere Contractul de finanțare nr. 117670/17.10.2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 - Valul Renovării, operațiunea A.3 -Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamilare, titlu apel PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, runda 1, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice Și Administrației;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 108/31 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului în cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta, Componenta C5-Valul renovarii, AXA 1- Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri rezidentiale multifamilare - Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamilare, modificat și completat prin HCL 302/26 august 2022 ;

Având în vedere certificatele de urbanism nr. 2329/22.12.2022, 2330/22.12.2022, 2361/23.12.2022, 2362/23.12.2022, 2363/23.12.2022;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completariile ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) (**Anexa nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare) și indicatorii tehnico - economici (**Anexa nr. 2**, care face parte integranta din prezenta hotarare) ai proiectului "Renovare energetică moderată clădiri rezidențiale multifamilare situate în Municipiul Iași, județul Iași" în cadrul Planului național de redresare și reziliență componenta C5 - Valul renovării, Axa 1 -schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamilare, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamilare, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1.

**Art. 2.** Se aprobă devizul general pentru proiectul "Renovare energetică moderată clădiri rezidențiale multifamilare situate în Municipiul Iași, județul Iași" (**Anexa nr. 3**, care face parte integranta din prezenta hotarare).

**Art. 3.** Se aproba valoarea totală a proiectului "Renovare energetică moderată clădiri rezidențiale multifamiliare situate în Municipiul Iași, județul Iași", conform devizului general, în valoare de 25.863.134,70 lei cu TVA, din care C+M 20.168.324,38 lei cu TVA.

**Art. 4.** Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ; Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale și Instituția Prefectului - Județul Iași.

**Art. 5. (1)** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Fond Locativ, Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

**(2)** Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Florin Briaur**  
**Consilier local,**

**Contrasemneaza pentru legalitate,**  
**Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu**

**Nr. 48 din 15 februarie 2023**

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| <b>Total consilieri locali</b> | <b>27</b> |
| <b>Prezenți</b>                | <b>25</b> |
| <b>Pentru</b>                  | <b>23</b> |
| <b>Împotrivă</b>               | <b>0</b>  |
| <b>Abțineri</b>                | <b>2</b>  |

**Principalii indicatori tehnico - economici pentru proiectul: Renovare energetică moderată a cladirilor rezidențiale multifamilare din municipiul Iași, județul Iași**

Indicatori tehnico-economici

| Proiectul                                                                                                                             | Valoare fără TVA (lei) | Valoare cu TVA (lei) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------|
| "Renovare energetică moderată a cladirilor rezidențiale multifamilare din municipiul Iași, județul Iași"<br><b>Valoare totală</b>     | 21.763.492,74          | 25.863.134,70        |
| "Renovare energetică moderată a cladirilor rezidențiale multifamilare din municipiul Iași, județul Iași"<br><b>Construcții-montaj</b> | 16.948.171,75          | 20.168.324,38        |

Durata execuției : 12 luni de la începerea lucrărilor.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Florin Briaur**  
**Consilier local,**