



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind trecerea din administrarea Directiei Exploatare Patrimoniu in administrarea Ateneului National din Iasi, a imobilului – Centru International de Arta Contemporana, proprietate publica a Municipiului Iasi, situat in str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 16, inscris in Cartea Funciara nr. 155204 UAT Iasi

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29 noiembrie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 150.480/23.11.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 519/27.11.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 397/27.11.2023 întocmit de Comisia Economica - Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 162/27.11.2023 întocmit de Comisia Social – Culturala, Invatamant – Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 149.644/22.11.2023, întocmit de către Direcția Evidenta Patrimoniu Public și Privat – Serviciul Evidenta Patrimoniu Public si Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 149.880/22.11.2023 întocmit de către Directia Juridica – Serviciul Legislatie, Metodologie si Avize Legalitate;

Având în vedere Adresa nr. nr. 149467/22.11.2023, Directia Generala Tehnica si Dezvoltare, solicita efectuarea demersurilor necesare în vederea trecerii în administrarea Ateneului National din Iasi, a imobilului – Centru International de Arta Contemporana, proprietate publica a Municipiului Iasi, situat in str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 16, in vederea desfășurării de activitati culturale și artistice;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 367/15.11.2016 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrărilor de Interventie, a indicatorilor tehnico – economici, a proiectului si a bugetului aferent proiectului „Centrul International de Artă Contemporană: Reabilitarea, consolidarea si refunctionalizarea clădirii fostei Băi Comunale (Baia Turcească);

Având în vedere Contractul de finanțare nr. 1186/ 21.02.2018 pentru proiectul „Centru International de Arta Contemporana: Reabilitarea, Consolidarea si Refunctionalizarea Cladirii Fostei Bai Comunale (Baia Turceasca)”, cod SMIS 117123;

Având în vedere Contractul de administrare nr. 111953/09.11.2017, încheiat între Municipiul Iasi și Ateneul National din Iasi;

Având în vedere Extrasul de Cartea Funciara nr. 155204 UAT Iasi – aferent imobilului situat în str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 16;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 212/2018 privind însusirea inventarului domeniului public al Municipiului Iasi, reactualizat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a) Se aproba trecerea din administrarea Direcției Exploatare Patrimoniu în administrarea Ateneului National din Iasi, a imobilului, proprietate publică a Municipiului Iasi, situat în str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 16, înscris în Cartea Funciara nr. 155204 UAT Iasi;

b) Imobilul situat în str. str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 16, va avea destinația de “Centru International de Artă Contemporană” în care se vor desfășura activități specifice acestei funcțiuni, destinație stabilită prin implementarea proiectului „proiectul „Centru International de Artă Contemporană: Reabilitarea, Consolidarea și Refuncționalizarea Clădirii Fostei Bai Comunale (Baia Turceasca)”, cod SMIS 117123.

c) Elementele de identificare ale imobilului sunt:

- Clădire, Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 16, număr inventar 175, suprafața construită la sol este de 897 mp, având demisol - suprafața utilă 597.59 mp, parter - suprafața utilă 706.50 mp, seminivel - suprafața utilă 168.32 mp, etaj suprafața utilă 424.94 mp, valoarea de inventar 646024.49 lei, înscrisă în CF 155204 cu numărul cadastral 155204-C1;

- Teren, Str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 16, număr de inventar 800056, suprafața totală 2352 mp, valoarea de inventar 484792.83 lei, înscris în CF 155204 cu număr cadastral 155204.

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri completează în mod corespunzător Contractul de administrare nr. 111953/09.11.2017, încheiat între Municipiul Iasi și Ateneul National din Iasi. În acest sens, se împuternicește Primarul Municipiului Iasi să semneze Actul adițional la contractul de administrare.

Art. 3. Imobilul situat în str. Arh. G. M. Cantacuzino nr. 16, va fi predat Ateneului National din Iasi pe baza de proces verbal, în termen de 30 de zile de la aprobarea prezentei hotărâri.

Art. 4. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directia Generala Tehnica si Dezvoltare; Directia Exploatare Patrimoniu; Ateneul National din Iasi si Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directia Generala Tehnica si Dezvoltare; Directia Exploatare Patrimoniu; Ateneul National din Iasi

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Costel Marian Dalban
Consilier local,***

***Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu***

Nr. 477 din 29 noiembrie 2023

Total consilieri locali	25
Prezenți	22
Pentru	21
Împotrivă	0
Abțineri	1