



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită, către Parohia "Înălțarea Domnului", a terenului situat în sos. Nicolina nr. 110, în suprafața de 1000 mp, aflat în proprietatea privată a Municipiului Iași, CF 176104 UAT Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29 noiembrie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 146.644/16.11.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 518/27.11.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 396/27.11.2023 întocmit de Comisia Economica - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 161/27.11.2023 întocmit de Comisia Social – Culturală, Învățământ – Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 132.710/02.11.2023, întocmit de către Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat – Serviciul Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 133.621/20.10.2023 întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Adresa nr. 132516/19.10.2023 a Parohiei "Înălțarea Domnului" ;

Având în vedere Adeverința Arhiepiscopiei Iașilor nr. 11989/17.10.2023 ;

Având în vedere Decizia 865/ 7 decembrie 1990 a Prefecturii Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 310 /25 octombrie 2001 prin care se aprobă atribuirea în folosință gratuită Parohiei "Înălțarea Domnului" a terenurilor aflate în proprietatea privată a Municipiului Iași în suprafață de S1-229,00 mp. și S2-102,00 mp;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 141/ 31 martie 2008 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Iași a terenului în suprafață de 174 mp, situat în Iași - Șos. Nicolina, cvartal 81, în parcela 1(4489), precum și atribuirea în folosință gratuită a terenului respectiv Parohiei "Înălțarea Domnului";

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 13/ 30 ianuarie 2009 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Iași a unor terenuri atribuite Mitropoliei

Moldovei și Bucovinei și Bisericii Penticostale "Ziua Harului" prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Iași și decizii ale Prefecturii Județului Iași, în vederea inventarierii;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020, privind însușirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, reactualizat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Extrasele de carte funciara CF 175437 și CF 176104;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 53/2008 din 16 ianuarie 2008 *** Republicată, privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către Parohia "Înălțarea Domnului" din Iași, a terenului situat șos. Nicolina nr. 110, în suprafața de 1000 mp, aflat în proprietatea privată a Municipiului Iași, ce face parte din suprafața de 1276 mp înscrisă în CF 176104 UAT Iași.

(2) Perioada de atribuire în folosință către Parohia Înălțarea Domnului din Iași pentru întreaga suprafața de teren de 1505 mp din Șos. Nicolina nr.110, cvartal 81, compusă din terenuri atribuite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310 /2001 - S1=229,00 mp. și S2=102,00 mp, Hotărârea Consiliului Local nr. 141/ 2008 - S3 = 174 mp și S4 = 1000 mp conform art. 1 al prezentei, este pe durata existenței construcțiilor edificate pe aceasta.

(3) Terenul în suprafața totală de 1505 mp, atribuit în folosință gratuită Parohiei Înălțarea Domnului din Iași, este proprietate privată a Municipiului Iași, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020, figurând în Anexa 4.1- Serviciul GIS Cadastru, are nr inventar 88979, o valoare de inventar de 4.334.736,24 lei și este înscris în două carti funciare: CF 175437 pentru suprafața de 229 mp și CF 176104 pentru suprafața 1276 mp.

Art. 2. Parohia "Înălțarea Domnului" din Iași va avea următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să prezinte proprietarului, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui
e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Art. 3 (1) Se aproba modelul cadru al contractului de folosință gratuită, cuprins în **Anexa**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Iași să semneze în numele și pentru Municipiul Iași contractul de folosință gratuită.

Art. 4. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat, Parohia Înălțarea Domnului Iași și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Parohia Înălțarea Domnului Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Costel Marian Dalban
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 476 din 29 noiembrie 2023

Total consilieri locali	25
Prezenți	22
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0