



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2020, cu: apartamentul nr. 34 situat în Iași, Piața Voievozilor nr. 13, bloc C2, etaj 9, scara A; cota parte de 7/8 (șapte optimi) din apartamentul nr. 11 situat în Iași, str. Zugravi nr. 9, bl. F7/1, sc. B, et. 2 și cota parte de $\frac{3}{4}$ (trei pătrimi) din apartamentul 1 situat în Iași, str. Arcu, nr. 27, bl. L19, et. 2 și cu trei locuri de înhumare situate în Cimitirul Parohial al Parohiei „Sfântul Vasile”, Iași, jud. Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 31 octombrie 2023;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 133874/23.10.2023 inițiat de primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 455/30.10.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 356/30.10.2023 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 117081/19.09.2023 întocmit de Direcția Fond Locativ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 134828/24.10.2023 întocmit de Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 117085/19.09.2023 întocmit de Direcția Fond Locativ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 133205/20.10.2023 întocmit de Direcția Juridică;

Având în vedere prevederile Legii nr. 287 din 17 iulie 2009 republicată privind Codul Civil;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7 din 13 martie 1996 actualizată și republicată a cadastrului și publicității imobiliare;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Avand in vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor Tehnice de întocmire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și județelor;

Avand in vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/31.08.2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimonial instituțiilor publice, republicata;

Avand in vedere prevederile Deciziei nr. 22/2016 din 26 septembrie 2016 a Înaltei Curți de Casație și Justiție publicată în Monitorul Oficial nr. 947 din 24 noiembrie 2016;

Avand in vedere prevederile O.M.F. nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

Avand in vedere prevederile HCL nr. 225/2020 privind însușirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, reactualizat;

Avand in vedere Certificatul de vacanță succesorală nr. 73/2023 din 30 august 2023;

Avand in vedere Rapoartele de evaluare nr. 116854/19.09.2023, 116855/18.09.2023, 116853/18.09.2023 și 11652/18.09.2023;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196, alin. 1, litera (a) din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019;

Având in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administrația publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonanței de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se însușește raportul de evaluare nr. 116854/18.09.2023 pentru apartamentul nr. 34 situat în Iași, Piața Voievozilor nr. 13, bloc C2, etaj 9, scara A.

(2) Se însușește raportul de evaluare nr. 116855/18.09.2023 pentru cota parte de 7/8 (șapte optimi) din apartamentul nr. 11 situat în Iași, str. Zugravi nr. 9, bl. F7/1, sc. B, et. 2

(3) Se însușește raportul de evaluare nr. 116853/18.09.2023 pentru cota parte de 3/4 (trei pătrimi) din apartamentul nr. 1 situat în Iași, str. Arcu, nr. 27, bl. L19, et. 2

(4) Se însușește raportul de evaluare nr. 116852/18.09.2023 pentru 3 locuri de înhumare situate în Cimitirul Parohial al Parohiei Sfântul Vasile, Iași, jud. Iași.

Art.2 (1) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu apartamentul nr. 34 situat în Iași, Piața Voievozilor nr. 13, bloc C2, etaj 9, scara A, compus din două camere și dependințe, cu o suprafață utilă de 51,55 mp, împreună cu o cotă indiviză de 7,28% din dreptul de coproprietate asupra porțiunilor din bloc, care prin natura și destinația lor sunt în folosință comună a tuturor coproprietarilor, precum și împreună cu dreptul de folosință pe durata existenței construcției asupra terenului aferent locuinței, în cotă indiviză de 7,28% din terenul construit și neconstruit pe care se află amplasat blocul C2, neintabulat în Cartea Funciară, conform Certificatului de vacanță succesorală nr.73/2023 din 30 august 2023 emis de Societatea Profesională Notarială "Pohoată Manuela și Asociații". Valoarea financiar-contabilă a apartamentului cu adresa mai sus menționată este de 86.099 lei;

(2) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu cota parte de 7/8 (șapte optimi) din apartamentul nr. 11 situat în Iași, str. Zugravi nr. 9, bl. F7/1, sc. B, et. 2, compus din două camere, cu o suprafață utilă de 51,37 mp, împreună cu o cotă indiviză de 5% din dreptul de coproprietate asupra porțiunilor din bloc, care prin natura și destinația lor sunt în folosință comună a tuturor coproprietarilor, precum și împreună cu dreptul de folosință pe durata existenței construcției asupra terenului aferent locuinței, în suprafață de 17,41 mp, respectiv în cotă indiviză de 4,55% atribuit prin Decizia Primăriei Municipiului Iași, neintabulat în Cartea Funciară, conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 73/2023 din 30 august 2023 emis de Societatea Profesională Notarială "Pohoată Manuela și Asociații". Valoarea financiar-contabilă a apartamentului cu adresa mai sus menționată este de 107.561 lei;

(3) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu cota parte de 3/4 (trei pătrimi) din apartamentul nr. 1 situat în Iași, str. Arcu, nr. 27, bl. L19, et. 2, identificat cu număr cadastral 122411-C1-U14, înscris în Cartea Funciară nr. 122411-C1-U14 a localității Iași, compus din trei camere și dependințe, cu o suprafață utilă de 65,91 mp plus balcon în suprafață de 7,76 mp, împreună cu o cotă indiviză de 17% din dreptul de coproprietate asupra porțiunilor din

bloc, care prin natura și destinația lor sunt în folosință comună a tuturor coproprietarilor, precum și împreună cu dreptul de folosință pe durata existenței construcției asupra terenului aferent locuinței, în suprafață de 12 mp din terenul în suprafață totală de 364 mp, identificat cu număr cadastral 144, înscris în Cartea Funciară nr. 122144 (nr CF vechi 2205), atribuit prin Decizia Primăriei Municipiului Iași, conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 73/2023 din 30 august 2023 emis de Societatea Profesională Notarială "Pohoată Manuela și Asociații". Valoarea financiar-contabilă a apartamentului cu adresa mai sus menționată este de 126.347 lei.

Art.3 (1) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu teren în suprafață de 4 mp situat în Iași, Șos. Tudor Neculai, nr. 21, identificat prin număr cadastral 17056/21, înscris în CF 144772 a Mun. Iași, reprezentând locul de înhumare 4A, situat în Cimitirul Parohial al Parohiei Sfântul Vasile, parcela C, rândul 2. Valoarea financiar-contabilă a locului de înhumare cu adresa mai sus menționată este de 1275 lei;

(2) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu teren în suprafață de 4 mp situat în Iași, Șos. Tudor Neculai, nr. 21, identificat prin număr cadastral 17056/21, înscris în CF 144772 a Mun. Iași, reprezentând locul de înhumare 4B, situat în Cimitirul Parohial al Parohiei Sfântul Vasile, parcela C, rândul 2. Valoarea financiar-contabilă a locului de înhumare cu adresa mai sus menționată este de 1275 lei;

(3) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu teren în suprafață de 4 mp situat în Iași, Șos. Tudor Neculai, nr. 21, identificat prin număr cadastral 147568/21, înscris în CF 147568 a Mun. Iași, reprezentând locul de înhumare 4A, situat în Cimitirul Parohial al Parohiei Sfântul Vasile, parcela C, rândul 1. Valoarea financiar-contabilă a locului de înhumare cu adresa mai sus menționată este de 1275 lei

Art.4 Se aprobă transmiterea în administrarea Direcției Fond Locativ a imobilelor ce fac obiectul Art. 2, pct. (1), (2) și (3).

Art.5 Se aprobă transmiterea în gestiunea Serviciilor Publice Iași SA a locurilor de înhumare ce fac obiectul Art. 3, pct. (1), (2) și (3).

Art.6 Se aprobă plata pasivului succesoral, în limita activului succesoral, în temeiul art. 1399, alin. 2 din Codul Civil.

Art.7 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ, Servicii Publice Iași SA, Direcția Generală de Finanțe Publice Locale și Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat.

Art.8 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ, Servicii Publice Iași SA, Direcția Generală de Finanțe Publice Locale și Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat.

Art.9 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Costel Marian Dalban

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 421 din 31 octombrie 2023

Total consilieri locali	26
Prezenți	21
Pentru	21
Împotrivă	0
Abțineri	0