



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind modificarea/actualizarea elementelor de identificare ale bunului înscris în CF 174056
numar cadastral 174056, aflat în proprietatea privată a Municipiului Iași**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31 octombrie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 133.875 /23.10.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 450/30.10.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 351/30.10.2023 întocmit de Comisia Economica - Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 30/30.10.2023 întocmit de Comisia de Protecția Mediului, Turism și Agricultură a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 116.985/18.09.2023, întocmit de către Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat – Serviciul Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 133.221/20.10.2023 întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019 completată și modificată prin Dispoziția nr. 777/18.06.2020, Dispoziția nr. 48/22.01.2021, Dispoziția nr. 472/27.05.2021, Dispoziția nr. 1513/15.09.2022, prin care se constituie comisia specială de inventariere, comisia de coordonare, monitorizare și control a modului de efectuare a operațiunilor de inventariere/actualizare, subcomisii având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarelor domeniilor public și privat ale Municipiului, precum și comisia de inventariere bunuri imobile noi (terenuri cu /fără construcții);

Având în vedere Procesul verbal nr. 115973/15.09.2023 al Comisiei de coordonare, monitorizare si de control al modului de efectuare a operatiunilor de inventariere/actualizarea inventarelor domeniilor public si privat ale Municipiului Iasi;

Având în vedere Procesul verbal nr. 115975/15.09.2023 al Comisiei speciale de inventariere;

Având în vedere Adresa Serviciului Gis Cadastru nr. 48216/11.04.2023 prin care s-a solicitat clarificarea situatiei juridice a imobilului in suprafata de 15,44 mp ce are atribuit nr. cadastral 174057 aflat în proprietatea privata a Municipiului Iasi, situat in Iasi str. Luca Arbore, pentru care se impune rectificarea CF 174057 prin radierea proprietarului actual si sistarea acestei carti funciare;

Având în vedere Adresa Cabinetului de avocatura Popa Mihaela inregistrata cu nr. 48214/07.04.2023 prin care solicita efectuarea demersurilor ce se impun avand in vedere continutul Deciziei civile nr. 565/18.04.2016, definitiva, potrivit careia instanta constata faptul ca „reclamanta Buleandra Adriana, a dobandit dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 15,44 mp, situat in Iasi, str. Luca Arbore nr. 4, identificat topo-cadastral in anexa 1 la raportul de expertiză topografica intocmit de expert Bucsa Leoras ce face parte din prezenta decizie”;

Având în vedere Decizia Civila nr. 565/18.04.2016, definitiva – dosar „revendicare imobiliara”, reclamanta - Buleandra Adriana prin Cabinet de avocatura Popa Mihaela, parat – Mitropolia Moldovei si Bucovinei;

Având în vedere Dispozitia nr. 3658/30.12.2010 emisa de Municipiul Iasi, prin care s-a dispus restituirea in natura a dnei Buleandra Adriana domiciliata in Iasi, aleea Decebal nr. 2, bl. B7, sc. B, ap. 1, a suprafetei de 200 mp teren, situat in Iasi, str. Luca Arbore nr. 4;

Având în vedere Incheierea de respingere nr. 29472/16.02.2023 emisă de OCPI Iasi – ANCPI privind inscrierea dreptului de proprietate asupra imobilului teren in suprafata de 15,44 mp, situat in Iasi str. Luca Arbore, pentru proprietarul de drept, dna Buleandra Adriana;

Având în vedere Incheierea nr. 194834 prin care s-a admis sistarea cartii funciare 126858 ca urmare a dezmembrarii imobilului in doua imobile avand CF 174056 (705 mp teren) si CF 174057 (15 mp teren), aflate in proprietatea privata a Municipiului Iasi;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 507/2009 privind includerea in inventarul domeniului privat al Municipiului Iasi a terenului in suprafata de 720 mp, sitiat in Iasi, str. Luca Arbore f.n (intre blocurile 515 si 516) si atribuirea acestuia in folosinta gratuita catre Mitropolia Moldovei si Bucovinei;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 225/30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 225/2020, Anexa 4.1. – Serviciul Gis Cadastru, in sensul ca elementele de identificare ale mijlocului fix cu numarul de inventar 89049 – teren, situat în “str. Luca Arbore, Tarla 21, parcela 1(3352/1/2), atribuit Bisericii Sf. Arh. Mihail si Gavril, S=699 mp” vor fi: suprafata de 705 mp teren avand valoarea de inventar 442292.50 lei, identificata cadastral in T 53 Parcela 3352, conform CF 174056 numar cadastral 174056 (**Anexa 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare).

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri modifică în mod corespunzator Hotarare Consiliului Local nr. 507/2009 si orice alte hotărâri de consiliu local cu privire la bunul imobil cuprins in aceasta.

Art. 3. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directia Generala Economica si Finante Publice Locale; Serviciul Gis - Cadastru si Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat, Directia Generala Economica si Finante Publice Locale, Serviciul Gis-Cadastru.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Costel Marian Dalban
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 416 din 31 octombrie 2023

Total consilieri locali	26
Prezenți	22
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0