



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru
proiectul: „Renovare energetica : camin situat in bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A,
camin situat in str. Decebal, nr. 1, camin situat in str. Bularga, nr. 14 A, camin situat in
str. Canta, nr. 60 B”**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31 octombrie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 133.822 /23.10.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 441/30.10.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 342/30.10.2023 întocmit de Comisia Economica - Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 132.456/19.10.2023, întocmit de către Direcția Fond Locativ – Serviciul Administrare Spații cu Destinația de Locuințe;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 133.638/20.10.2023 întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Biroul Analiză Economică, Avizări Tarife și Ajutor de Stat;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 133.470/20.10.2023 întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Procesul verbal nr. 132530/19.10.2023 și procesul verbal nr. 132492/19.10.2023 ale Comisiei tehnico - economice a Municipiului Iași;

Având în vedere Avizul nr. 132533/19.10.2023 și 132514/19.10.2023 al Comisiei tehnico - economice a Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 443/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.2 — Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială, emis de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, publicat în Monitorul Oficial nr. 291 bis din 25 martie 2022;

Având în vedere Contractul de finanțare nr. 144139/20.12.2022, înregistrat la Municipiul Iasi sub nr. 5480/13.01.2023, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 - Valul Renovării, operațiunea A.2 — Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială, titlu apel PNRR/2022/C5/1/A.2/1, runda 1, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iasi nr.162 din 11 aprilie 2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico - economici pentru proiectul: „Renovare energetica : camin situat in bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, camin situat in str. Decebal, nr. 1,camin situat in str. Bularga, nr. 14 A, camin situat in str. Canta, nr. 60 B”, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 279 din 31 iulie 2023;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 109 din 31 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului in cadrul Planului National de Redresare si Rezilienta, Componenta C5-Valul renovarii, AXA 1- Schema de granturi pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri rezidentiale multifamiliale - Operațiunea A.2 — Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 402 din 4 octombrie 2022 și 406 din 7 octombrie 2022 ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Proiectul tehnic (**Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre) și indicatorii tehnico - economici (**Anexa nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre) pentru proiectul „Renovare energetică : cămin situat în bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, cămin situat în str. Decebal, nr. 1, cămin situat în str. Bularga, nr. 14 A, cămin situat în str. Canta, nr. 60 B” în cadrul Planului național de redresare și reziliență componenta C5 - Valul renovării, Axa 1 -schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.2 — Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială, titlu apel : PNRR/2022/C5/1/A.2/1, runda 1.

Art. 2. Se aprobă devizele generale pentru cele 2 componente ale proiectului : cămin situat în bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, cămin situat în str. Canta, nr. 60 B (**Anexa nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre).

Art. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Renovare energetică : cămin situat în bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, cămin situat în str. Decebal, nr. 1, cămin situat în str. Bularga, nr. 14 A, cămin situat în str. Canta, nr. 60 B”, conform devizelor generale, 4.996.903,80 lei fără TVA,

respectiv 5.935.954,01 lei cu TVA, din care valoare C+M 3.866.745,59 lei fără TVA, respectiv 4.601.427,24 lei cu TVA . Din valoarea totală se disting:

- Cheltuieli eligibile 4.130.145,30 lei fără TVA, respectiv 4.906.060,01 lei cu TVA, din care C+M 3.125.787,85 lei fără TVA, respectiv 3.719.687,54 lei cu TVA, suma finanțată prin Programul Național de Redresare și Reziliență;

- Cheltuieli neeligibile 866.758,50 lei fără TVA, respectiv 1.029.894 lei cu TVA, conform art. 8 din Hotărârea Consiliului Local nr. 109/2022 sumele reprezentând cheltuieli neeligibile sau conexe se vor finanța din bugetul local.

Art. 4. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ, Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Fond Locativ, Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Costel Marian Dalban
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 409 din 31 octombrie 2023

Total consilieri locali	26
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	0
Abțineri	0

Principalii indicatori tehnico-economici pentru proiectul: „Renovare energetica : camin situat in bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, camin situat in str. Decebal, nr. 1, camin situat in str. Bularga, nr. 14 A, camin situat in str. Canta, nr. 60 B”

Indicatori tehnico - economici

Proiectul	Valoare fără TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
Renovare energetica : camin situat in bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, camin situat in str. Decebal, nr. 1, camin situat in str. Bularga, nr. 14 A, camin situat in str. Canta, nr. 60 B” Valoare totală	4.996.903,80	5.935.954,01
Valoare totală eligibila	4.130.145,30	4.906.060,01
Valoare totală neeligibila	866.758,50	1.029.894,00
„Renovare energetica : camin situat in bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, camin situat in str. Decebal, nr. 1, camin situat in str. Bularga, nr. 14 A, camin situat in str. Canta, nr. 60 B” Construcții-montaj total	3.866.745,59	4.601.427,24
Construcții-montaj eligibila	3.125.787,85	3.719.687,54
Construcții-montaj neeligibila	740.957,74	881.739,70

Durata execuției : 12 luni de la începerea lucrărilor.

Presedinte de Sedinta
Costel Marian Dalban
Consilier local,