



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**aprobarea documentației tehnico - economice pentru investiția: „CONSTRUIRE SALĂ
POLIVALENTĂ CONFORM PUZ APROBAT PRIN HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL
NR. 353/29.08.2022”**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 17 octombrie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 130.900 /17.10.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 428 /17.10.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 329 /17.10.2023 întocmit de Comisia Economica - Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 19/17.10.2023 întocmit de Comisia pentru Tineret si Sport a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere amendamentul înregistrat sub nr. 131.156 /17.10.2023, aprobat în plenul sedintei și consemnat în procesul verbal al sedintei;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 130.260/16.10.2023, întocmit de către Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 130.257/16.10.2023 întocmit de către Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 130.541/16.10.2023 întocmit de către Direcția Generala Economica si Finante Publice Locale – Biroul Analiză Economică, Avizări Tarife și Ajutor de Stat;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 131.140/17.10.2023 întocmit de către Direcția Generala Economica si Finante Publice Locale – Biroul Analiză Economică, Avizări Tarife și Ajutor de Stat;

Având în vedere Procesul verbal C.T.E. nr. 130.774/17.10.2023 si Avizul C.T.E. nr. 130.812/17.10.2023;

Având în vedere includerea obiectivului de investiții „Construire Sală Polivalentă conform PUZ aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 353/29.08.2022”, pe lista sinteza a supragramului Săli de Sport prin Programul Național de construcții de Interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A.;

Având în vedere Ordonanta Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 25/2001 privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii „CNI S.A.”, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 117/2002, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 327/23 august 2023 privind aprobarea devizului general pentru obiectivul „CONSTRUIRE SALĂ POLIVALENTĂ CONFORM PUZ APROBAT PRIN HCL 353/29.08.2022” - Faza SF;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții : „CONSTRUIRE SALĂ POLIVALENTĂ CONFORM PUZ APROBAT PRIN HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 353/29.08.2022”.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „CONSTRUIRE SALĂ POLIVALENTĂ CONFORM PUZ APROBAT PRIN HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 353/29.08.2022”, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții: „CONSTRUIRE SALĂ POLIVALENTĂ CONFORM PUZ APROBAT PRIN HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 353/29.08.2022”, conform **Anexei 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Implementare Strategie Integrată și Dezvoltare Urbană, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Compania Națională de Investiții ”CNI” SA și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Implementare Strategii Integrate și Dezvoltare Urbană; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Costel Marian Dalban
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 398 din 17 octombrie 2023

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:
“CONSTRUIRE SALĂ POLIVALENTĂ CONFORM PUZ APROBAT PRIN HCL
353/29.08.2022”**

PROPUNERE:

S. TEREN	= 79.251 mp
S. TEREN INDIVIDUALIZAT (predat catre CNI)	= 79.251 mp
S. CONSTRUITA C1	= 12.926,80 mp
S. CONSTRUITĂ C2	= 1.832,60 mp
S. CONSTRUITA TOTAL	= 14.759,40 mp
S. DESFASURATA C1	= 39.082,75 mp
S. DESFASURATA C2	= 1.832,60 mp
S. DESFASURATA TOTAL	= 40.915,53 mp
POT PROPUȘ	= 18,26 %
CUT PROPUȘ	= 0,51
H _{MAX PROPUȘ}	= 29,00 m
R.H. PROPUȘ	= D + P + 2E + 3E_{partial}

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "B"
CLASA "II" DE IMPORTANTA
GRADUL "I" DE REZISTENTA LA FOC
NIVEL DE RISC: RISC MIC DE INCENDIU

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	475.928.489,15 Lei
din care C+M	333.967.520,88 Lei
Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”)	472.616.399,94 Lei
din care C+M	333.829.269,04 Lei
Valoare finantata prin U.A.T. Municipiul Iași	3.312.089,20 Lei
din care C+M	138.251,84 Lei

	Cost unitar (exclusiv TVA)	
	Euro/mp	
Investiția de bază (Cap. 4) – cost unitar	1.607,71	
din care:	Sala polivalenta	Sala de antrenament
Construcții și instalații (C+I) – Cap. 4.1.	1.364,79	1.365,11

**Președinte de Ședință
Costel Marian Dalban
4 / 4 la H.C.L. nr. 398 din 17 octombrie 2023**