



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, insusit prin Hotararea Consiliului Local nr. 225/2020, cu terenurile identificate in Anexele 1- 2, necesare realizarii obiectivului de investitii „Proiectare strada Aeroportului”, o ruta de acces care sa faciliteze transportul catre Aeroportul International Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29 septembrie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 119.258 /22.09.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 399/27.09.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 314/27.09.2023 întocmit de Comisia Economica - Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 117.232/19.09.2023, intocmit de către Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat – Serviciul Evidenta Patrimoniu Public si Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 118.280/20.09.2023 intocmit de către Directia Arhitectura si Urbanism – Compartimentul Tehnic de Implementare a Legilor Proprietatii;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 118.418/20.09.2023 intocmit de către Directia Juridica – Serviciul Legislatie, Metodologie si Avize Legalitate;

Având în vedere adresa Procesul verbal nr. 115727/15.09.2023 al Comisiei de inventariere bunuri imobile – terenuri cu sau fara constructii, numita prin Dispozitia Primarului Municipiului Iași nr. 1822/16.10.2019 cu modificarile si completarile ulterioare, prin care propune inventarierea unor terenuri in domeniul privat al Municipiului Iași;

Având în vedere Procesul verbal nr. 117001/19.09.2023 al Comisiei speciale de inventariere, numita prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019 cu modificarile si completarile ulterioare, prin care se dispune inventarierea terenurilor;

Având în vedere Adresa Directiei de Implementare Strategie Integrata de Dezvoltare Urbana nr. 113058/21.09.2022, prin care solicita efectuarea demersurilor necesare pentru preluarea în proprietatea Municipiului Iasi si respectiv inventarierea suprafetelor de teren necesare implementarii proiectului initiat de Municipiul Iasi „Proiectare strada Aeroportului”, o ruta de acces care sa faciliteze transportul catre Aeroportul International Iasi;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului - teren în suprafata de 185 mp, întocmit de SC Helmert SRL;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului - teren în suprafata de 3503 mp, întocmit de SC Helmert SRL;

Având în vedere Adresa Directiei Juridice nr. 62082/10.05.2023, prin care se comunica ca nu sunt litigii pe rolul instantelor de judecata, în care Municipiul Iasi sa fie parte, pentru urmatoarele suprafete de teren, identificate pentru realizarea de catre Municipiul Iasi a investitiei „Proiectare strada Aeroportului”: teren în suprafata de 185 mp, zona Aeroport, în vecinatatea CF 123738; teren în suprafata de 3503 mp, zona Aeroport, în vecinatatea CF 131368;

Având în vedere Adresa nr. 61879/05.07.2023 Serviciului Gis Cadastru – Compartimentul tehnic de implementare a legilor proprietatii, potrivit careia nu sunt formulate notificari de retrocedare în baza legilor proprietatii și în conformitate cu evidența cadastrală aferentă Municipiului Iasi, editia 1989 – 1990, terenurile au urmatorii identificatori cadastrali: teren, suprafata de 3503 mp, situat în Zona Aeroportului, se afla partial în posesia “MAN-Aeroport” cu identificatorii cadastrali T112, PS 4367 si partial în posesia “IAS Iasi” cu identificatorii cadastrali T0, DE4427; teren, suprafata de 185 mp, situat în Zona Aeroportului, cu identificatorii cadastrali T112, A4371, se afla în posesia “IAS Iasi”;

Având în vedere Adresa nr. 104184/17.08.2023 a MAPN – Unitatea Militara 02543, prin care ne comunica ca, în urma studierii planului de amplasament si delimitare a suprafetei de 3503 mp teren, situat în Zona Aeroportului, acesta nu figureaza în evidentele institutiei, toate terenurile aflate în proprietatea Statului Roman si administrarea MAPN, situate în zona respectiva, sunt înscrise în Cartea Funciara;

Având în vedere Adresa nr. 91149/13.07.2023 a Județului Iași, prin care ne comunica ca terenul în suprafața de 3503 mp teren, identificat cadastral în T112, PS 4357, situat în Zona Aeroportului, nu figurează în evidențele Județului Iași;

Având în vedere Adresa nr. 97573/28.07.2023 a Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Domeniilor Statului, potrivit căreia suprafețele de teren identificate cadastral în T112, PS 4367, T0, DE4427 și respectiv în T112, A437, nu se afla în administrarea ADS;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Art. 557 alin. (2) și alin. (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225 din 30.06.2020, cu terenurile necesare realizării obiectivului de investiții „Proiectare strada Aeroportului”, o rută de acces care să faciliteze transportul către Aeroportul Internațional Iași, identificate în **Anexele 1 - 2**, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- Teren, suprafața de 3503 mp, situat în Zona Aeroportului, având identificatorii cadastrali: T0, DE4427, T112, PS 4367, identificat în Anexa 1;

- Teren, suprafata de 185 mp, situat in Zona Aeroportului, avand identificatorii cadastrali: T112, A4371, identificat in Anexa 2.

Art. 2. Dreptul de proprietate al Municipiului Iași pentru terenurile care sunt supuse procedurii de inventariere, va fi înscris în Cartea Funciară, prin grija Serviciului GIS Cadastru și a Direcției Evidența Patrimoniu Public și Privat .

Art. 3. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția de Arhitectură și Urbanism - Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale în vederea actualizării evidenței financiar contabile; Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția de Arhitectură și Urbanism - Serviciul GIS Cadastru; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Costel Marian Dalban
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 371 din 29 septembrie 2023

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotrivă	0
Abțineri	0