



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, însușit prin
Hotarare Consiliului Local nr. 225/2020**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 29 septembrie 2023;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 119232/22.09.2023 inițiat de primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 397/27.09.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 312/27.09.2023 întocmit de Comisia Economico-Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 118117/20.09.2023 întocmit de Direcția Fond Locativ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 118121/20.09.2023 întocmit de Direcția Fond Locativ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 118404/20.09.2023 întocmit de Direcția Juridică;

Având în vedere prevederile Legii nr. 287 din 17 iulie 2009 republicată privind Codul Civil;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7 din 13 martie 1996 actualizată și republicată a cadastrului și publicității imobiliare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor Tehnice de întocmire a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și județelor;

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/31.08.2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniu instituțiilor publice, republicată;

Având în vedere prevederile O.M.F. nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice;

Având în vedere prevederile HCL nr. 225/2020 privind însușirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, reactualizat;

Având în vedere Rapoartele de expertiză tehnică nr. 21171/2008 și nr. 328/2018 întocmite de către societăți de profil, acreditate situat în Bld-ul Nicolae Iorga nr. 7A, Iași, jud Iași;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 99126/01.10.2018 referitor la estimarea valorii de piață a 86 de camere aparținând blocului M2 situat în Bld-UL Nicolae Iorga nr. 7A, Iași, jud Iași.

Având în vedere Declarațiile de renunțare autentificate sub nr. 1.121 din 25 iulie 2019 la Societatea Profesională Notarială Mogoș și Pintilie, nr. 338 din 28 ianuarie 2019 la Societatea Profesională Notarială "Curcă" – județul Suceava, nr. 279 din 25 martie 2021 la Societatea Profesională Notarială Mogoș și Pintilie, nr. 484 din 02 mai 2023 la Societatea Profesională Notarială Mogoș și Pintilie și nr. 965 din 27 iunie 2019 la la Societatea Profesională Notarială Mogoș și Pintilie.

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196, alin. 1, litera (a) din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu apartamentul nr. 1, situat în Iași, Bulevardul Nicolae Iorga, nr. 7A, bloc M2, etaj 3, județul Iași, înscris în Cartea Funciară nr. 122512-C1-U20 a localității Iași, identificat cu număr cadastral

122512-C1-U20, compus dintr-o cameră, cu o suprafață utilă de 12,10 mp, împreună cu dreptul de proprietate forțată și perpetuă asupra tuturor porțiunilor din bloc, care prin natura și destinația lor sunt în folosință comună a tuturor coproprietarilor, având suprafața, vecinătățile și dimensiunile arătate în documentația cadastrală înregistrată la A.N.C.P.I-O.C.P.I Iași, în baza încheierii nr. 87771/29.05.2019, conform declarației de renunțare autenticată sub nr. 1.121 din 25 iulie 2019. Valoarea financiar-contabilă a apartamentului cu adresa mai sus menționată este de 4.834 lei.

(2) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu camera de cămin nr. 2, situată în Iași, Bulevardul Nicolae Iorga, nr. 7A, bloc M2, parter, județul Iași, microzona "Nicolina", identificat cu număr cadastral 2567, sector cadastral 258, compus dintr-o cameră, cu o suprafață utilă de 12,11 mp, împreună cu cota indiviză 0,80% asupra tuturor porțiunilor din imobil (wc-ul, dușurile comune pentru toți locatarii imobilului și a coridorului pentru accesul la cameră), care prin natura și destinația lor sunt în folosință comună a tuturor coproprietarilor neînscris în Cartea Funciară, conform declarației de renunțare autenticată sub nr. 338 din 28 ianuarie 2019. Valoarea financiar-contabilă a apartamentului cu adresa mai sus menționată este de 4.834 lei.

(3) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu imobilului-apartament nr. 11, situat în Iași, Bulevardul Nicolae Iorga, nr. 7A, bloc M2, etaj 4, județul Iași, înscris în Cartea Funciară nr. 122512-C1-U26 a localității Iași, identificat cu număr cadastral 122512-C1-U26, compus dintr-o cameră, cu o suprafață utilă de 12,10 mp, împreună cu dreptul de proprietate forțată și perpetuă asupra tuturor porțiunilor din bloc, care prin natura și destinația lor sunt în folosință comună a tuturor coproprietarilor, având suprafața, vecinătățile și dimensiunile arătate în documentația cadastrală înregistrată la A.N.C.P.I-O.C.P.I Iași, în baza încheierii nr. 109765/27.07.2020, conform declarației de renunțare autenticată sub nr. 279 din 25 martie 2021. Valoarea financiar-contabilă a apartamentului cu adresa mai sus menționată este de 4.834 lei.

(4) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu imobilului-apartament nr. 21, situat în Iași, Bulevardul Nicolae Iorga, nr. 7A, bloc M2, etaj 2, județul Iași, înscris în Cartea Funciară nr. 122512-C1-U9 a localității Iași (provenită din conversia de pe hârtie a cărții funciare nr. 50564 a localității Iași), identificat cu număr cadastral 2567/1/21, compus dintr-o cameră, cu o suprafață utilă de 12,10 mp, împreună cu dreptul de proprietate forțată și perpetuă asupra tuturor porțiunilor din bloc, care prin natura și destinația lor sunt în folosință comună a tuturor coproprietarilor, având suprafața, vecinătățile și dimensiunile arătate în documentația cadastrală înregistrată sub nr. 96645/29.07.2005 la A.N.C.P.I-O.C.P.I Iași, în baza încheierii nr. 34353/24.03.2014, conform declarației de renunțare autenticată sub nr. 484 din 02 mai 2023. Valoarea financiar-contabilă a apartamentului cu adresa mai sus menționată este de 4.834 lei.

(5) Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași cu imobilului-apartament nr. 16, situat în Iași, Bulevardul Nicolae Iorga, nr. 7A, bloc M2, etaj 4, județul Iași, înscris în Cartea Funciară nr. 122512-C1-U15 a localității Iași, identificat cu număr cadastral 122512-C1-U15, compus dintr-o cameră, cu o suprafață utilă de 11,96 mp, împreună cu dreptul de proprietate forțată și perpetuă asupra tuturor porțiunilor din bloc, care prin natura și destinația lor sunt în folosință comună a tuturor coproprietarilor, având suprafața, vecinătățile și dimensiunile arătate în documentația cadastrală înregistrată sub nr. 96645/29.07.2005 la A.N.C.P.I-O.C.P.I Iași, în baza încheierii nr. 48423/26.03.2019, conform declarației de renunțare autenticată sub nr. 965 din 27 iunie 2019. Valoarea financiar-contabilă a apartamentului cu adresa mai sus menționată este de 4.834 lei.

Art.2 Se aprobă transmiterea în administrarea Direcției Fond Locativ a imobilelor ce fac obiectul Art. 1, pct. (1), (2), (3), (4) și (5).

Art.3 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ, Direcția Generală de Finanțe Publice Locale și Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat.

Art.4 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ, Direcția Generală de Finanțe Publice Locale și Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat.

Art.5 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Costel Marian Dalban

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General,
Denisa-Liliana Ionașcu

Nr. 369 din 29 septembrie 2023

Total consilieri locali	27
Prezenți	23
Pentru	23
Împotrivă	0
Abțineri	0