



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între
Municipiul Iași și S.C. Ermes Holding S.A.**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2023;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 95783/25.07.2023 inițiat de
Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 313/28.07.2023 întocmit de Comisia
Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 250/28.07.2023 întocmit de Comisia
Económica - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere propunerea formulată, aprobată în plenul sedinței și consemnată în
procesul verbal al sedinței în sensul că avizele depuse nu fac parte din proiectul de hotărâre supus
aprobării în acest moment;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 91.393/14.07.2023, întocmit de Direcția
Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 94.249/21.07.2023 întocmit
de către Direcția Juridică – Serviciul Legislatie, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 93.697/20.07.2023 întocmit
de către Direcția Tehnică și Servicii Comunitare – Serviciul Străzi Municipale;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 93.451/19.07.2023 întocmit
de către Direcția Arhitectura și Urbanism – Biroul Dezvoltare Urbană și Monumente;

Având în vedere Adresa Direcției Tehnice – Birou Spații Verzi și Salubritate nr.
94699/21.07.2023;

Având în vedere solicitarea depusă de S.C. Ermes Holding S.A. înregistrată cu nr.
62209/11.05.2023;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 501 din 31 octombrie 2018
privind aprobarea Planului urbanistic pentru Iași, Zonă Ses Bahlui, numere cadastrale 124271,

124272, 130546, 130550, 130571, 130536, 130556, 129311, 129312, 129308, 130560, 131058, 129317, 132259, 127902, 127902, 127902, 127917, 130561, 130562, 130551, 130576, 130557, 128422, 127899, 127909, 127921, 128420, 120418, 125507, 128424, Extindere P+1E partial, remodelare fatada existenta si re compartimentari interioare la cladire existenta – Centru Comercial Iasi, remodelare drumuri de incinta si parcare, extindere parcare, imprejmuire incinta si orgaizare santier, persoana juridică;

Având în vedere avizele și acordurile emise de instituțiile abilitate:

- Certificat de urbanism nr. 131 din 26.04.2023 emis de Consiliul Județean Iasi in scopul - Reconfigurare sens giratoriu, adaptare semnalizare rutiera, amenajare spatii verzi, retele si organizare de santier, 79241/16.06.2023 emis de Comisia Municipală de Circulație, Aviz Serviciul Eficienta Energetica si Utilitati Publice din cadrul Directiei Tehnice nr. 56150/23.05.2023, 3073/26.05.20230 emis de Agentia pentru protectia mediului Iasi, acord de principiu nr. 5.1/A/312/26.06.2023 emis de Sucursala Regionala CF Iasi, adresa nr. 2109/10.05.2023 adresa DRDP IASI, CNAIR – Sectia de drumuri nationale Iasi, adresa nr. R56143/2023 emisa de Serviciul promovare si monitorizare calitate mediu, aviz conditionat nr. 362 emis de Orange Romania Communications S.A., aviz nr. 214199424/08.05.2023 si contract angajament nr. 1005187158/17.05.2023 emis de Delgaz Grid;

- Certificat de urbanism nr. 133 din 26.04.2023 emis de Consiliul Județean Iasi in scopul – Amenajare intersectie semaforizata, cu punct de intoarcere, adaptare semnalizare rutiera, amenajare spatii verzi, retele si organizare de santier, 83526/27.06.2023 emis de Comisia Municipală de Circulație, adresa nr. 28226/13.06.2023 emisa de Apavital S.A., aviz conditionat nr. 363 emis de Orange Romania Communications S.A., adresa nr. 2110/10.05.2023 adresa DRDP IASI, CNAIR – Sectia de drumuri nationale Iasi, aviz nr. 214199506/08.05.2023 emis de Delgaz Grid, adresa nr. 56153/17.05.2023 emis de Biroul Versanti din cadrul Directiei Tehnice a Municipiului Iasi, Aviz Serviciul Eficienta Energetica si Utilitati Publice din cadrul Directiei Tehnice nr. 56164/31.05.2023, 3074/26.05.20230 emis de Agentia pentru protectia mediului Iasi, acord de principiu nr. 5.1/A/311/26.06.2023 emis de Sucursala Regionala CF Iasi;

Având în vedere prevederile Ordonanței nr. 43 din 28 august 1997 (**republicată**) privind regimul drumurilor;

Având în vedere prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Având în vedere prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 108, 129, art. 196 alin. (1) lit. A și 297 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea protocolului de colaborare între Municipiul Iași și SC Ermes Holding S.R.L. privind executia lucrarilor de „Reconfigurare sens giratoriu, adaptare semnalizare rutiera, amenajare spatii verzi, retele și organizare de santier” și „Amenajare intersectie semaforizata, cu punct de intoarcere, adaptare semnalizare rutiera, amenajare spatii verzi, retele și organizare de santier” pe terenurile ce aparțin domeniului public al municipiului Iasi respectiv sector de drum situat în Municipiul Iași, în sos. Pacurari preluat în administrare conform protocol de predare – preluare nr. 1004/05.01.2022 încheiat între Ministerul Transporturilor și Infrastructurii – Municipiul Iasi și Rond Era identificat cadastral cu nr. 168487.

Art. 2. (1) Investitorul va realiza lucrarile mentionate la art. 1 pe cheltuială proprie și va obține toate avizele, autorizatiile și certificatele necesare fara despagubiri.

(2) După finalizarea și recepția lucrării, aceasta va fi transmisă cu titlu gratuit Municipiului Iasi.

Art. 3. Se mandatează Primarul Municipiului Iași să semneze, în numele și pe seama Municipiul Iași, protocolul de colaborare menționat la articolul 1.

Art. 4. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Arhitectură și Urbanism; Direcția de Evidență Patrimoniu Public și Privat, Direcția de Exploatare Patrimoniu, Consiliul Județean Iași, SC Hermes Holding S.R.L. si Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Arhitectură și Urbanism; Direcția de Evidență Patrimoniu Public și Privat, Direcția de Exploatare Patrimoniu, Consiliul Județean Iași, SC Hermes Holding S.R.L.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ciprian Manuel Bostan
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 295 din 31 iulie 2023

Total consilieri locali	27
Prezenți	23
Pentru	23
Împotrivă	0
Abțineri	0