



**Municipiul Iași  
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE**

- aprobarea dezmembrării în 2 loturi a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafața totală de 6248 mp, situat în B-dul Poitiers nr. 10, înscris în CF 164177, conform documentației cadastrale avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași;
- aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Iași, a terenului în suprafața de 790 mp – Lot 2, număr cadastral 176392, rezultat din dezmembrarea CF 164177;
- aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Iași în domeniul public al Județului Iași a suprafeței de 790 mp teren, situat în b-dul Poitiers nr. 10, având numărul cadastral 176392, pentru realizarea proiectului de “Refuncționalizare a Centrului Expozitional Moldova, în vederea creșterii eficienței energetice și amenajării terenului adiacent”

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2023;  
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 94.954 /24.07.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 311/28.07.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 248/28.07.2023 întocmit de Comisia Economică - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 88.687/07.07.2023, întocmit de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat – Serviciul Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 92.125/17.07.2023 întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislatie, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Județean nr. 265/21.06.2023 privind modificarea HCJ nr. 189/27.04.2023 privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Municipiului Iași în domeniul public al Județului Iași a suprafeței de 790 mp, parte din imobilul identificat cu numărul cadastral 164177, necesară proiectului de “Refuncționalizare a Centrului Expozitional Moldova, în vederea creșterii eficienței energetice și amenajării terenului adiacent”;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară nr. 164177 - aferența imobilului teren în suprafața totală de 6248 mp, situat în b-dul Poitiers nr. 10, proprietatea privată a Municipiului Iași;

Având în vedere documentația cadastrală avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, privind dezmembrarea în 2 loturi a terenului proprietatea Municipiului Iași, înscris CF 164177, respectiv Lot 1= 5458 mp, având numărul cadastral 176391 și Lot 2= 790 mp, cu numărul cadastral 176392;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 225/2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere prevederile art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61/2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aproba dezmembrarea in 2 loturi a terenului in suprafata totala de 6248 mp, situat in situat in b-dul Poitiers nr. 10, inscris in CF 164177, proprietate privata a Municipiului Iasi, conform documentatiei cadastrale avizata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi, astfel:

- Lot 1 cu suprafata de 5458 mp, numar cadastral 176391, situat in loc. Iasi, jud. Iasi, B-dul Poitiers nr. 10;
- Lot 2 cu suprafata de 790 mp, numar cadastral 176392, situat in loc. Iasi, jud. Iasi, B-dul Poitiers nr. 10;

**Art. 2.** Se aproba trecerea din domeniul privat in domeniul public al Municipiului Iasi, a Lotului 2 - teren in suprafata de 790 mp, cu numarul cadastral 176392, rezultat din dezmembrarea CF 164177, pentru realizarea proiectului de "Refunctionalizare a Centrului Expozitional Moldova, in vederea cresterii eficientei energetice si amenajarii terenului adiacent".

**Art. 3** a) Se aproba trecerea din domeniul public al Municipiului Iasi in domeniul public al Judetului Iasi a suprafetei de 790 mp teren, situat in loc. Iasi, jud. Iasi, B-dul Poitiers nr. 10, avand numarul cadastral 176392, pentru realizarea proiectului de "Refunctionalizare a Centrului Expozitional Moldova, in vederea cresterii eficientei energetice si amenajarii terenului adiacent".

b) Terenul in suprafata de 790 mp, nr. cadastral 176392, se identifica in planul de situatie – Anexa, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

c) Preluarea de catre Judetul Iasi a terenului mentionat la art. 3, lit (a), se va realiza pe baza de protocol de predare-primire, ce va fi incheiat in termen de 60 de zile de la aprobarea prezentei hotarari.

d) Se mandatează Primarul Municipiului Iași să semneze protocolul de predare primire ce va fi incheiat intre Municipiul Iasi si Judetul Iasi.

**Art. 4.** Terenul in suprafata de 790 mp, nr. cadastral 176392, situat in loc. Iasi, jud. Iasi, B-dul Poitiers nr. 10, mentionat la art. 3, se declara din bun de interes public local in bun de interes

public județean, în conformitate cu prevederile alin. 7 al art. 294 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

**Art. 5.** Prevederile prezentei hotărâri modifică în mod corespunzător orice alte hotărâri de consiliu local ce au ca obiect terenul în suprafața de 6248 mp, situat în B-dul Poitiers nr. 10.

**Art. 6.** Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale Iași; Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Exploatare Patrimoniu; Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare și Instituția Prefectului - Județul Iași.

**Art. 7. (1)** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale Iași; Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția Exploatare Patrimoniu; Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare.

**(2)** Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ciprian Manuel Bostan**  
**Consilier local,**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu**

**Nr. 293 din 31 iulie 2023**

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| <b>Total consilieri locali</b> | <b>27</b> |
| <b>Prezenți</b>                | <b>25</b> |
| <b>Pentru</b>                  | <b>25</b> |
| <b>Împotrivă</b>               | <b>0</b>  |
| <b>Abțineri</b>                | <b>0</b>  |