



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării în 2 loturi a terenului proprietate privată a Municipiului Iași, în suprafața totală de 630605 mp, situat în Zona Cîrîc, Intravilan+Intravilan extins conform PUG, înscris în CF 123738, conform documentației cadastrale avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași; aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Iași, a terenului în suprafața de 832 mp – Lot 2, număr cadastral 176427, rezultat din dezmembrarea CF 123738; aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Iași în domeniul public al Județului Iași a suprafeței de 832 mp teren, având numărul cadastral 176427, în vederea realizării utilitatilor de iluminat stradal în cadrul obiectivului de investiții “Dezvoltarea Aeroportului Internațional Iași - Extinderea terminalelor de pasageri și a facilitatilor de parcare la Aeroportul Internațional Iași”

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 30.06.2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 81291/21.06.2023 inițiat de primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 277/28.06.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 218/28.06.2023 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 79250/17.06.2023 întocmit de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 80503/20.06.2023 întocmit de Direcția Juridică;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean nr. 227/24.05.2023 de modificare a Hotărârii Consiliului Județean Iași nr. 161/29.03.2023 privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Municipiului Iași în domeniul public al Județului Iași a suprafeței de 570 mp din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 123738, UAT Iași, pentru realizarea utilitatilor de iluminat

stradal in cadrul obiectivului de investitii "Dezvoltarea Aeroportului International Iasi - Extinderea terminalelor de pasageri si a facilitatilor de parcare la Aeroportul International Iasi", in sensul ca suprafata de teren necesara este de 832 mp;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciara nr. 123738 - aferenta imobilului teren in suprafata totala de 630605 mp, situata in Zona Ciric, Intravilan+Intravilan Extins conform PUG, proprietatea privata a Municipiului Iasi;

Având în vedere documentatia cadastrala avizata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi, privind dezmembrarea in 2 loturi a terenului proprietatea Municipiului Iasi, inscris CF 123738, respectiv Lot 1= 629773 mp, avand numarul cadastral 176426 si Lot 2= 832 mp, cu numarul cadastral 176427;

Având în vedere HCL nr. 225/2020 privind actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi;

Având în vedere prevederile art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul art. 129 și 196 alin. 1 lit (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019

Având in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administrația publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonanței de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba dezmembrarea in 2 loturi a terenului in suprafata totala de 630605 mp, situat in Zona Ciric, Intravilan+Intravilan Extins conform PUG, inscris in CF 123738, proprietate privata a Municipiului Iasi, conform documentatiei cadastrale avizata de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi, astfel:

- Lot 1 cu suprafata de 629773 mp, numar cadastral 176426, situat in loc. Iasi, jud. Iasi, Intravilan+Intravilan Extins conform PUG;

- Lot 2 cu suprafata de 832 mp, numar cadastral 176427, situat in loc. Iasi, jud. Iasi, Intravilan+Intravilan Extins conform PUG.

Art.2 Se aproba trecerea din domeniul privat in domeniul public al Municipiului Iasi, a Lotului 2 - terenul in suprafata de 832 mp, cu numarul cadastral 176427, rezultat din dezmembrarea CF 123738, in vederea continuarii lucrarilor de dezvoltare si extindere a Aeroportului International Iasi.

Art.3 a) Se aproba trecerea din domeniul public al Municipiului Iasi in domeniul public al Judetului Iasi a suprafetei de 832 mp teren, situat in loc. Iasi, jud. Iasi, Intravilan+Intravilan Extins conform PUG, avand numarul cadastral 176427, in vederea realizarii utilitatilor de iluminat stradal in cadrul obiectivului de investitii "Dezvoltarea Aeroportului International Iasi - Extinderea terminalelor de pasageri si a facilitatilor de parcare la Aeroportul International Iasi".

b) Terenul in suprafata de 832 mp, nr. cadastral 176427, se identifica in planul de situatie – Anexa, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

c) Preluarea de catre Judetul Iasi a terenului mentionat la art. 3, lit (a), se va realiza pe baza de protocol de predare-primire, ce va fi incheiat in termen de 60 de zile de la aprobarea prezentei hotarari.

d) Se mandatează Primarul Municipiului Iași să semneze protocolul de predare primire ce va fi incheiat intre Municipiul Iasi si Judetul Iasi.

Art.4 Terenul in suprafata de 832 mp, nr. cadastral 176427, situat in loc. Iasi, jud. Iasi, Intravilan+Intravilan Extins conform PUG, mentionat la art. 3, se declara din bun de interes public local in bun de interes public judetean, in conformitate cu prevederile alin. 7 al art. 294 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.5 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată catre: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat, Direcția Generala Economica și Finanțe Publice Locale, Directia Generala Tehnica si Dezvoltare, Directia Exploatare Patrimoniu.

Art.6 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat, Direcția Generala Economica și Finanțe Publice Locale, Directia Generala Tehnica si Dezvoltare, Directia Exploatare Patrimoniu.

Art.7 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

***PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Ciprian-Manuel Bostan***

***Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu***

Nr. 259 din 30 iunie 2023

Total consilieri locali	27
Prezenți	22
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0