



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind transmiterea, fără plată, în proprietatea Parohiei "Sfânta Mahramă a Domnului"
si "Sfinții Martiri Brâncoveni" din Iasi, a unui imobil – teren, situat în Iași, în suprafața
de 1349 mp, str. Decebal nr. 11 C, CF 175181, aflat în prezent în proprietatea
Municipiului Iasi**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29 mai 2023;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 68.007/23.05.2023 inițiat de
Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 229/26.05.2023 întocmit de Comisia
Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 185/26.05.2023 întocmit de Comisia
Económica - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 77/26.05.2023 întocmit de Comisia
Social – Culturală, Învățământ – Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 65.986/18.05.2023, întocmit
de către Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 67.436/22.05.2023 întocmit
de către Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Adresa nr. 154833/20.12.2022 prin care Parohia "Sfânta Mahramă a
Domnului" și "Sfinții Martiri Brâncoveni" din Iasi, prin părintele, solicită transmiterea
către această entitate, în proprietate cu titlu gratuit, a terenului în suprafața de 1349 mp, situat în Iasi,
str. Decebal nr. 11 C, CF 175181, aflat în proprietatea Municipiului Iasi;

Având în vedere Cartea funciara nr. 175181 – UAT Iasi, teren situat în Iasi, str. Decebal
nr. 11 C, în suprafața de 1349 mp;

Având în vedere Certificatul de înregistrare fiscală nr. 13826161 al Parohiei "Sfânta
Mahramă a Domnului" și "Sfinții Martiri Brâncoveni";

Având în vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 53/2008 din 16 ianuarie 2008 *** Republicată, privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 23/3 februarie 2023 privind schimbarea titularului dreptului de folosință gratuită a terenului în suprafața de 1349 mp, situat în Iasi, str Decebal nr 11 C, CF 175181, aflat în proprietatea publică a Municipiului Iasi;

Având în vedere prevederile Legii nr. 239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;

Având în vedere prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Iasi a terenului în suprafața de 1349 mp, situat în Iasi, str. Decebal nr. 11 C, CF 175181.

Art. 2. Se aproba transmiterea, fără plată, a terenului în suprafața de 1349 mp, situat în Iasi, str. Decebal nr. 11 C, CF 175181, în proprietatea Parohiei "Sfânta Mahramă a Domnului" și "Sfinții Martiri Brâncoveni" din Iasi.

Art. 3. Imobilul dobândit în condițiile prevăzute la art.2 din prezenta hotărâre nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate de către Parohia "Sfânta Mahramă a Domnului" și "Sfinții Martiri Brâncoveni" din Iasi.

Art. 4. Nerespectarea dispozițiilor art. 3 din prezenta hotărâre atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea partilor în situația anterioară.

Art. 5. Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de transmitere, care includ, dar nu se limitează la: onorariul notarului, tarife/taxe OCPI, sume plătite pentru eliberarea documentelor necesare perfectării transmiterii, vor fi suportate de către Parohia "Sfânta Mahramă a Domnului" și "Sfinții Martiri Brâncoveni" din Iași.

Art. 6. Se imputernicește Primarul Municipiului Iași să semneze actul de transmitere, cu titlu gratuit, în proprietatea Parohiei "Sfânta Mahramă a Domnului" și "Sfinții Martiri Brâncoveni" din Iași, a terenului în suprafața de 1349 mp, situat în Iași, str. Decebal nr. 11 C, CF 175181 UAT Iași.

Art. 7. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Parohiei "Sfânta Mahramă a Domnului" și "Sfinții Martiri Brâncoveni" din Iași și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 8. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Parohia "Sfânta Mahramă a Domnului" și "Sfinții Martiri Brâncoveni" din Iași."

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Nicolau
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 218 din 29 mai 2023

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotrivă	0
Abțineri	0