



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind transmiterea, fără plată, în proprietatea Parohiei "Sf Prorooc Daniel" Iași, a unui imobil – teren, situat în Iași, în suprafața de 2944 mp, sos Nicolina nr. 83 - 85, CF 175277, aflat în proprietatea privată a Municipiului Iași.

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29 mai 2023;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 68.019 /23.05.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 228/26.05.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 184/26.05.2023 întocmit de Comisia Economică - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 76/26.05.2023 întocmit de Comisia Social – Culturală, Învățământ – Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 65.989/18.05.2023, întocmit de către Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 67.552/22.05.2023 întocmit de către Direcția Juridică – Serviciul Legislatie, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Adresa 76.502/2022, prin care Parohia "Sf Prorooc Daniel" Iași, prin parintele Ioan Chirvasa, solicită transmiterea către aceasta entitate, în proprietate cu titlu gratuit, a terenului situat în Iași, sos Nicolina nr. 83-85, CF 175277, aflat în proprietatea privată a Municipiului Iași, pe care este edificată o biserică și câteva construcții anexe;

Având în vedere Cartea funciară nr. 175277 a UAT Iași, pentru terenul situat în Iași, sos. Nicolina nr. 83 - 85, identificat cadastral în T69, CAT 3837, în suprafața de 2944 mp;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 53/2008 din 16 ianuarie 2008 *** Republicată, privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

Având în vedere prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

Având în vedere prevederile Legii nr. 239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 24/3.02.2023 prin care s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafața de 2944 mp, CF 175277 UAT Iasi, situat în Iași - sos Nicolina 83-85, proprietate privată a Municipiului Iasi, către Parohia "Sf Prorooc Daniel" Iasi, pe perioada existenței construcțiilor ce sunt edificate pe acesta;

Având în vedere Certificatul de înregistrare fiscală nr. 13672662 al Parohiei "Sf Prorooc Daniel" Iasi;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba transmiterea, fără plată, a terenului în suprafața de 2944 mp, situat în Iasi, sos Nicolina nr. 83-85, aflat în proprietatea privată a Municipiului Iasi, CF 175277 UAT Iasi, în proprietatea Parohiei "Sf Prorooc Daniel" Iasi.

Art. 2. Imobilul dobândit în condițiile prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate de către Parohia "Sf Prorooc Daniel" Iasi.

Art. 3. Nerespectarea dispozițiilor art. 2 din prezenta hotărâre atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea partilor în situația anterioară.

Art. 4. Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de transmitere, care includ, dar nu se limitează la: onorariul notarului, tarife/taxe OCPI, sume plătite pentru eliberarea documentelor necesare perfectării transmiterii, vor fi suportate de către Parohia "Sf Prorooc Daniel" Iasi .

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Iasi să semneze actul de transmitere, cu titlu gratuit, în proprietatea Parohiei "Sf Prorooc Daniel" Iasi, a terenului în suprafața de 2944 mp, situat în Iasi, sos Nicolina nr. 83-85, CF 175277 UAT Iasi.

Art. 6. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Parohia "Sf Prorooc Daniel" Iasi și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 7. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Parohia "Sf Prorooc Daniel" Iasi .

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Nicolau
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 217 din 29 mai 2023

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotriva	0
Abțineri	0