



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea D.A.L.I., a indicatorilor tehnico – economici și a devizului general
pentru obiectivul:
„REABILITARE BISERICA SFÂNTUL SPIRIDON IAȘI”**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 29 mai 2023;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 67.851 /23.05.2023 inițiat de
Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 221/26.05.2023 întocmit de Comisia
Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 177/26.05.2023 întocmit de Comisia
Economică - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 73/26.05.2023 întocmit de Comisia
Social – Culturală, Invatamant – Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 52.016/20.04.2023, întocmit
de către Direcția Implementare Strategii Integrate și Dezvoltare Urbană;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 52.015/20.04.2023 întocmit
de către Direcția Implementare Strategii Integrate și Dezvoltare Urbană;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6272/11.05.2023 întocmit de
către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Biroul Analiza Economică, Avizări
Tarife și Ajutor de Stat;

Având în vedere Avizul favorabil nr. 50.871/ 13.04.2023 emis de Comisia Tehnică -
Economică a Municipiului Iași privind D.A.L.I., expertizele și studiile aferente, indicatorii tehnico -
economici și devizul general pentru obiectivul „REABILITARE BISERICA SFÂNTUL SPIRIDON IAȘI”;

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de
elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor
de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE BISERICA SFÂNTUL SPIRIDON IAȘI”.

Art. 2. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (**Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre) și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiție „REABILITARE BISERICA SFÂNTUL SPIRIDON IAȘI”. (**Anexa nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre) .

Art. 3. Se aprobă devizul general pentru obiectivul „REABILITARE BISERICA SFÂNTUL SPIRIDON IAȘI”. (**Anexa nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre) .

Art. 4. Se aprobă valoarea totală pentru obiectivul „REABILITARE BISERICA SFÂNTUL SPIRIDON IAȘI” în cuantum de 9.856.572,82 lei cu TVA din care C+M: 6.952.494,25 lei cu TVA, în conformitate cu Devizul General. (Anexa nr. 3).

Art. 5. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Implementare Strategii Integrate și Dezvoltare Urbană; Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 6. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Implementare Strategii Integrate și Dezvoltare Urbană; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Nicolau
Consilier local,***

***Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu***

Nr. 210 din 29 mai 2023

Total consilieri locali	27
Prezenți	23*
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0

***Domnul consilier local Iulian Husanu nu a participat la dezbateri și la vot**

Anexa nr. 2 la Hotararea Consiliului Local nr. 210/29.05.2023

privind aprobarea D.A.L.I., a indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul:
„REABILITARE BISERICA SFÂNTUL SPIRIDON IAȘI”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Reabilitare Biserica Sfântul Spiridon - Iași

1. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, și respectiv fără TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL		8.292.628,87	1.563.943,95	9.856.572,82
din care C+M		5.842.432,13	1.110.062,12	6.952.494,25

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M):

Etape implementare:

Anul I proiectare – 646.470,25 lei fără T.V.A.

Anul I implementare – 2.543.274,82 lei fără T.V.A./ C + M = 1.992.286,21 lei fără T.V.A.

Anul II implementare – 2.424.514,81 lei fără T.V.A./ C + M = 1.904.198,72 lei fără T.V.A.

Anul III implementare – 2.678.368,99 lei fără T.V.A./ C + M = 1.945.947,20 lei fără T.V.A.

3. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții – 36 luni

4. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Valoarea de inventar a construcției: $V_{MI}=1.782.307,8$ lei

Valoarea de investiție: $V_I=9.856.572,82$ lei

Biserica Sfântul Spiridon:

Ac din cartea funciară= 558,0 mp; Ac măsurată= 510,0 mp

Ad din cartea funciară= 558,00 mp; Ad măsurată= 664,3 mp

Ac lumânărar= 6,0 mp

A circulații= 276,0 mp

A spații plantate= 111,0 mp

A teren= 897,0 mp

P.O.T._{EXISTENT} = 56,86%

C.U.T._{EXISTENT} = 0,74

Categoria de importanță a construcției este C, conform HG 766/1997.

**Presedinte de Sedinta
Iulian Nicolau,**

4 / 4 la H.C.L. nr. 210 din 29 mai 2023