



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatiei „Elaborare Studiul de fezabilitate, Actualizare documentatie Gradina Copou Iasi” a indicatorilor tehnico-economici si ai devizului general pentru obiectivul : “Reabilitare si modernizare parc Gradina Copou”

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 26 aprilie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 52.562 /20.04.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 183 /24.04.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 150/24.04.2023 întocmit de Comisia Economica - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 148.071/07.12.2022, întocmit de către Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană – Serviciul Investiții Proprii;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 147.657/06.12.2022 întocmit de către Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană – Serviciul Investiții Proprii;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 149.209/08.12.2022 întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale;

Având în vedere Avizul favorabil al Comisiei Tehnico - Economice înregistrat cu numărul 148.634/08.12.2022 privind aprobarea Documentatiei Studiul de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici si ai devizului general pentru obiectivul “ Reabilitare si modernizare parc Gradina Copou”;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba Documentatia “Elaborare Studiul de fezabilitate, Actualizare documentatie Gradina Copou Iasi” (**Anexa 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare), indicatorii tehnico - economici ai obiectului de investitie: “ Reabilitare si modernizare parc Gradina Copou” (**Anexa 2**, care face parte integranta din prezenta hotarare) .

Art. 2. Se aproba valoarea totala pentru obiectivul de investitie: “ Reabilitare si modernizare parc Gradina Copou” in cuantum de 24.451.338,71 lei inclusiv TVA. Valorile fara TVA ale devizului general estimativ sunt : 20.577.575,55 lei din care C+M : 17.213.486, 89 lei (**Anexa 3**, care face parte integranta din prezenta hotarare).

Art. 3. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată catre Primarul Municipiului Iași, Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană; Direcția Generala Tehnica și Dezvoltare; Direcția Generala Economica și Finanțe Publice Locale; Consiliul Judetean Iasi si Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană; Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Nicolau
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 174 din 26 aprilie 2023

Total consilieri locali	27
Prezenți	25
Pentru	14
Împotrivă	0
Abțineri	11

ANEXA 2 la Hotararea Consiliului Local nr. 174/26.04.2023

privind aprobarea documentatiei „Elaborare Studiul de fezabilitate, Actualizare documentatie Gradina Copou Iasi” a indicatorilor tehnico-economici si ai devizului general pentru obiectivul : “Reabilitare si modernizare parc Gradina Copou”

PRINCIPALII INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI “Reabilitare si modernizare parc Gradina Copou”

1. Indicatori maximali, respective valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei , cu TVA , si respectiv fara TVA, din care constructii – montaj (C+M) , in conformitate cu devizul general:

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL		20.577.575,55	3.875.763,16	24.451.338,71
din care, C + M		17.213.486,89	3.270.562,50	20.484.049,39

2. Durata estimata de executie a obiectivului de investitii , exprimata in luni
- durata prognozata pentru realizarea investitiei este de 36 luni, dintre care durata de executie a lucrarilor este de 24 luni.

3. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta- elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectului de investitii si dupa, calitativi, in conformitate cu standardele normativele si reglementarile tehnice in vigoare:

- Având în vedere faptul că, pentru îmbunătățirea calității vieții, un factor determinant îl constituie revitalizarea spațiilor publice urbane care influențează în mod direct dezvoltarea activităților sociale, culturale și economice, necesitatea și oportunitatea proiectului au fost definite din perspectiva mai multor criterii, cel mai importante fiind necesitatea unor spații ample pentru activități în aer liber / recreere și loisir, pentru îmbunătățirea calității serviciilor oferite de administrația locală cetățenilor.

Considerand faptul că Parcul Copou este adânc întipărit în memoria locuitorilor Iasului, **Scenariul ales** propune păstrarea identității de tip „**gradina scena**” inspirata dupa modelul baroc si care împreuna cu modelul peisagist englez creeaza o imagine idilica a unui cadru natural integrat în țesutul urban.

Modelul de gradina engleza aparut la inceputul secolului al 18-lea ca abordare informala si contrara a modelului francez de amenajari peisagistice (aparut in secolul al 17-lea), are ca elemente

caracteristice suprafețe de apă, poteci sinuoase mulate pe topografia existentă ocolind vegetația crescută în pălcuri pe alocuri regăsindu-se puncte de interes și belvedere pentru vizitatori.

De asemenea se pot regăsi obiecte de arhitectură în stil clasic sau gotic, spații pentru recreere sub formă de foisoare și pavilioane, poduri peste lacuri și iazuri într-un contrast minimal cu ambianța naturală.

Se identifică astfel cu ușurință toate elementele principale care definesc stilul de grădina peisaj în Parcul Copou. Aleile de circulație existente în parcul Copou sunt rezultatul creativității individuale, o metaforă a expresiei „calea dorinței” sau a inteligenței de grup, o erodare a terenului din dorința omului de a merge pe calea cea mai scurtă către un anumit loc.

Necesitatea și oportunitatea implementării proiectului “REABILITARE ȘI MODERNIZARE PARC GRĂDINA COPOU” este dată de faptul că implementarea acestuia va genera:

- îmbunătățirea condițiilor de viață a cetățenilor prin crearea unui cadru natural optim de petrecere a timpului în aer liber;
- satisfacerea nevoilor de agrement și recreere a populației urbane prin amenajarea unei grădini publice/parc cu funcțiuni diferite;
- reducerea nivelului de poluare prin amenajarea de spații verzi care contribuie la epurarea chimică a atmosferei, purificarea aerului;
- îmbunătățirea aspectului estetic al orașului prin amenajarea spațiului public;
- valorificarea resurselor locale;
- dezvoltarea echilibrată și durabilă a municipiului Iași prin abordarea de proiecte integrate.

Proгноzele pe termen mediu și lung privind evoluția cererii de bunuri și servicii va conduce la următoarele rezultate:

- Atragerea cetățenilor Municipiului Iași;
- Valorificarea potențialului de agrement din cadrul Grădinii Copou;
- Amenajarea unor spații verzi deficitare și neutilizabile în prezent care să permită relaționarea principalelor zone de agrement aflate la nivelul orașului și în imediata vecinătate a acestuia, în scopul creșterii calității vieții pentru locuitori și al dezvoltării turismului;
- Îmbunătățirea aspectului urbanistic și arhitectural din cadrul zonei studiate

Presedinte de Sedinta
Iulian Nicolau
Consilier local,