



**Municipiul Iași  
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației tehnico - economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul: „Renovare energetica : camin situat in bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, camin situat in str. Decebal, nr. 1, camin situat in str. Bularga, nr. 14 A, camin situat in str. Canta, nr. 60 B”**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 11 aprilie 2023;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 48.978/10.04.2023 inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 171 /11.04.2023 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 138/11.04.2023 întocmit de Comisia Economica - Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 18/11.04.2023 întocmit de Comisia de Protectia Mediului, Turism si Agricultura a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare întocmit de Directia Generala Tehnica si Dezvoltare – Serviciul Investitii Proprii;

Având în vedere Referatul înregistrat sub nr. 48.230 din 10.04.2023 si întocmit de Directia Fond Locativ;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 48.830 din 10.04.2023 si întocmit de Directia Implementare Strategie Integrata de Dezvoltare Urbana – Serviciul Investitii Proprii;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 48.931 din 10.04.2023 si întocmit de Directia Generala Economica si Finante Publice Locale – Biroul Analiza Economica, Avizari Tarife si Ajutor de Stat ;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 48.831 din 10.04.2023 și întocmit de Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate ;

Având în vedere Procesul verbal nr. 48828/10.04.2023 al Comisiei tehnico-economice a Municipiului Iași;

Având în vedere Avizul nr. 48829/10.04.2023 al Comisiei tehnico - economice a Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 443/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.2 — Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială, emis de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, publicat în Monitorul Oficial nr. 291 bis din 25 martie 2022;

Având în vedere Contractul de finanțare nr. 144139/20.12.2022, înregistrat la Municipiul Iași sub nr. 5480/13.01.2023, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 - Valul Renovării, operațiunea A.2 — Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială, titlu apel PNRR/2022/C5/1/A.2/1, runda 1, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 109 din 31 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5-Valul renovării, AXA 1- Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri rezidențiale multifamiliale - Operațiunea A.2 — Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 402 din 4 octombrie 2022 ;

Având în vedere certificatele de urbanism nr. 1954/13.10.2022 și 2094/01.11.2022;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) (**Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre) și indicatorii tehnico - economici (**Anexa nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre) ai proiectului „Renovare energetică : cămin situat în bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, cămin situat în str. Decebal, nr. 1, cămin situat în str. Bularga, nr. 14 A, cămin situat în str. Cantă, nr. 60 B” în cadrul Planului național de redresare și reziliență componenta C5 - Valul renovării, Axa 1 -schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliare, Operațiunea A.2 — Renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru comunități expuse riscului de sărăcie și excluziune socială, titlu apel : PNRR/2022/C5/1/A.2/1, runda 1.

**Art. 2.** Se aprobă devizul general pentru proiectul „Renovare energetică : cămin situat în bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, cămin situat în str. Decebal, nr. 1, cămin situat în str. Bularga, nr. 14 A, cămin situat în str. Cantă, nr. 60 B” (**Anexa nr. 3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre).

**Art. 3.** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Renovare energetică : cămin situat în bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, cămin situat în str. Decebal, nr. 1, cămin situat în str. Bularga, nr. 14 A, cămin situat în str. Cantă, nr. 60 B”, conform devizului general, în valoare de 4.130.141,46 lei fără

TVA, respectiv 4.906.055,45 lei cu TVA, din care C+M 3.125.784,39 lei fără TVA, respectiv 3.719.683,42 lei cu TVA.

**Art. 4.** Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată catre Primarul Municipiului Iași; Direcția Fond Locativ; Direcția Generala Tehnica și Dezvoltare; Direcția Generala Economica si Finante Publice Locale si Instituția Prefectului - Județul Iași.

**Art. 5. (1)** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Fond Locativ; Direcția Generala Tehnica și Dezvoltare; Direcția Generala Economica si Finante Publice Locale.

**(2)** Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Iulian Nicolau**  
**Consilier local,**

**Contrasemneaza pentru legalitate,**  
**Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu**

**Nr. 162 din 11 aprilie 2023**

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| <b>Total consilieri locali</b> | <b>27</b> |
| <b>Prezenți</b>                | <b>26</b> |
| <b>Pentru</b>                  | <b>26</b> |
| <b>Împotrivă</b>               | <b>0</b>  |
| <b>Abțineri</b>                | <b>0</b>  |

**Municipiul Iasi      ANEXA NR. 2 la Hotararea Consiliului Local nr. 162/11.04.2023**

**Principalii indicatori tehnico – economici pentru proiectul: „Renovare energetica :  
camin situat in bd. Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, camin situat in str. Decebal, nr. 1,  
camin situat in str. Bularga, nr. 14 A, camin situat in str. Canta, nr. 60 B”**

**Indicatori tehnico-economici**

| <b>Proiectul</b>                                                                                                                                                                                                                     | <b>Valoare fără TVA (lei)</b> | <b>Valoare cu<br/>TVA (lei)</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| „Renovare energetica : camin situat in bd.<br>Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, camin situat in<br>str. Decebal, nr. 1, camin situat in str.<br>Bularga, nr. 14 A, camin situat in str. Canta,<br>nr. 60 B”<br><b>Valoare totală</b>     | 4.130.141,46                  | 4.906.055,45                    |
| „Renovare energetica : camin situat in bd.<br>Tudor Vladimirescu, nr. 79 A, camin situat in<br>str. Decebal, nr. 1, camin situat in str.<br>Bularga, nr. 14 A, camin situat in str. Canta,<br>nr. 60 B”<br><b>Construcții-montaj</b> | 3.125.784,39                  | 3.719.683,42                    |

Durata execuției : 12 luni de la începerea lucrărilor.

***Presedinte de Sedinta  
Iulian Nicolau  
Consilier local,***