



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea completării Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 412/2002 referitoare la aprobarea listei spațiilor comerciale și de prestări servicii, proprietate privată a statului, care urmează a fi vândute în conformitate cu Legea nr. 550/2002

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 31.03.2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 36334/25.03.2022 inițiat de Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 101/29.03.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 86/29.03.2022 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 18239/14.02.2022 întocmit de Direcția Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 20202/16.02.2022 întocmit de Direcția Juridică;

Având în vedere Procesul verbal nr. 65500/12.06.2019 al Comisiei de aplicare a Legii nr. 550/2002, precum și solicitările nr. 30215/19.03.2019 și nr. 5838/17.01.2022;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 412/25.11.2002 privind aprobarea listei spațiilor comerciale și de prestări servicii, proprietate privată a statului, care urmează a fi vândute în conformitate cu Legea nr. 550/2002 ;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și acelor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local;

Avand in vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1341/2002 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.550/2002 ;

Avand in vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 211/31.07.2014, Anexa 1 și extrasul de carte funciară nr. 228181/07.12.2021;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă completarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 412/25.11.2002 privind aprobarea listei spațiilor comerciale și de prestări servicii, proprietate privată a statului, care urmează a fi vândute în conformitate cu Legea nr. 550/2002, cu bunul imobil având următoarele elemente de identificare :

- Spațiul din municipiul Iași, str. General Henri Mathias Berthelot nr. 8A, parter, ap.2, județul Iași, cu suprafața utilă de 14,50 mp, la care se adaugă cota de 7,5 mp din spațiile de folosință comună și cota indiviză de teren de 22 mp, înscris în CF 120003-C1-U3/UAT Iași.

Art.2 (1) Se mandatează comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale în conformitate cu Legea nr. 550/2002, constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr.

50/26.02.2021, Anexa 1 alin. (3), cu modificările și completările ulterioare, să organizeze și să desfășoare procedura de vânzare a bunului imobil prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

(2) Vânzarea bunului imobil se va realiza prin licitație publică cu strigare organizată în condițiile Legii nr. 550/2002.

(3) Prețul de începere a licitației va fi stabilit de către comisia de vânzare în baza raportului de evaluare ce se va întocmi de către un evaluator autorizat.

Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Iași să semneze contractul de vânzare-cumpărare al bunului imobil prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Exploatare Patrimoniu.

Art.5 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Exploatare Patrimoniu și comisia de vânzare constituită conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 50/26.02.2021, Anexa 1 alin. 3.

Art.6 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Diana Finkelștain

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 98 din 31 martie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	19
Pentru	19
Împotrivă	0
Abțineri	0