



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind criteriile de acces la locuință și ierarhizare prin punctaj pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii tinerilor, construite prin ANL în Municipiul Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 28.02.2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 22513/22.02.2022 inițiat de Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 62/25.02.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 57/25.02.2022 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 9/25.02.2022 întocmit de Comisia de Muncă și Protecție Socială a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 21463/18.02.2022 întocmit de Direcția de Fond Local;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 21467/18.02.2022 întocmit de Direcția de Fond Locativ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1174/28.10.2021, care modifică și completează Hotărârea de Guvern nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998;

Avand in vedere adresa nr. 21445/18.02.2022, înaintata de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, referitoare la avizarea modificării criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii,

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Inceteaza efectele Hotararii Consiliului Local Iasi nr. 13/31.01.2019.

Art.2 Se aproba criteriile de acces la locuinta si de ierarhizare prin punctaje pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte destinate inchirierii tinerilor, construite prin ANL, in Municipiul Iasi, cuprinse in Anexa 1, precum si actele justificative pentru a proba indeplinirea acestor criterii, cuprinse in Anexa 2, anexe care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Cererile si actele justificative necesare se primesc la registratura Directiei Fond Locativ, cu sediul in Iasi, sos. Nationala nr. 43, directie de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Iasi.

Art.4 Analiza cererilor si stabilirea listei de prioritate in solutionarea acestora se fac anual, pana la sfarsitul lunii februarie, luandu-se in considerare cererile depuse pana la sfarsitul anului precedent.

Art.5 Lista de prioritate, prevazuta la articolul 4 din prezenta hotarare, se reface ori de cate ori este cazul, daca in anul respectiv urmeaza sa se finalizeze si sa se repartizeze locuinte noi pentru tineri, destinate inchirierii, daca titularii cererilor de locuinte inscrisi in lista aprobata initial nu mai indeplinesc criteriile de acces la locuinta sau daca exista locuinte pentru tineri ramase vacante. Pentru refacerea listei de prioritate se iau in considerare cererile depuse pana la sfarsitul lunii anterioare aprobarii acesteia.

Art.6 Listele de prioritate, prevazute la articolele 4 si 5 din prezenta hotarare, se aproba prin hotarare de consiliu local. Anterior aprobarii acestea vor fi facute publice, prin afisare, pe site-ul Primariei Municipiului Iasi si la sediul Directiei Fond Locativ. Contestatiile se vor formula in termen de 7 zile de la afisare. Primarul va asigura solutionarea contestatiilor in termen de 15 zile de la primire.

Art.7 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Directia Fond Locativ.

Art.8 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Fond Locativ.

Art.9 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Marius-Alin Andries

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 63 din 28 februarie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	25
Pentru	25
Împotrivă	0
Abțineri	0