



**Municipiul Iași  
Consiliul Local**

**HOTĂRÂRE**

**privind prelungirea duratei contractului de comodat nr. 67783/26.07.2010 încheiat între  
Municipiul Iași și Uniunea Veteranilor de Război și a Urmașelor Veteranilor- Filiala  
Județeană Iași**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 28.02.2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 22060/21.02.2022 inițiat de  
Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 51/25.02.2022 întocmit de Comisia  
Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 46/25.02.2022 întocmit de Comisia  
Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 18233/14.02.2022 întocmit de Direcția Exploatare  
Patrimoniu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 20205/16.02.2022 întocmit de Direcția Juridică;

Având în vedere solicitarea nr. 7913/20.01.2022, completată cu adresa nr.  
11407/28.01.2022, formulată de Uniunea Veteranilor de Război și a Urmașelor Veteranilor- Filiala  
Județeană Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași nr.  
132/04.05.2010, Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 186/14.06.2011, Hotărârii  
Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 125/30.05.2012, Hotărârii Consiliului Local al Municipiului  
Iași nr. 114/30.04.2013, Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 84/27.03.2014, Hotărârii  
Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 94/31.03.2015, Hotărârii Consiliului Local al Municipiului

lași nr. 77/31.03.2016, Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 176/24.04.2019, precum și contractul de comodat nr. 67783/26.07.2010;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 83/27.03.2014 privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri imobile proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile art. 349-353 și art. 362 alin (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 5 (cinci) ani a duratei contractului de comodat nr. 67783/26.07.2010 încheiat între Municipiul Iași și Uniunea Veteranilor de Război și a Urmașelor Veteranilor- Filiala Județeană Iași pentru bunul imobil - spațiul situat în municipiul Iași, str. Elena Doamna nr.37, corp A, parter, județul Iași, având suprafața utilă de 53,05 mp și o valoare de inventar de 29567 lei, înregistrat sub numărul de inventar 1304 în domeniul privat al statului și în administrarea Municipiului Iași (CF nr. 147163-C1/UAT Iași).

**Art.2** Pe toată durata folosinței dobândită conform art. 1 din prezenta hotărâre, Uniunea Veteranilor de Război și a Urmașelor Veteranilor- Filiala Județeană Iași are următoarele obligații:

a) să folosească bunul în scopul principal, potrivit specificului instituției publice;

b) să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul reprezentanților Municipiului Iași pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

f) să nu transmită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, folosința dobândită asupra bunului imobil unei alte persoane;

g) să informeze Municipiul Iași cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

h) să păstreze integritatea bunului imobil pus la dispoziție, să-l întrețină în mod corespunzător, să nu-l modifice fără consimțământul prealabil al Municipiului Iași exprimat în scris, să nu-l deterioreze sau degradeze;

i) să se îngrijească de conservarea bunului dat în folosință ca un bun proprietar organizând în acest sens urmărirea curentă a comportării în timp a construcției și efectuând pe cheltuiala sa reparațiile necesare ce vor fi consemnate într-un jurnal de intervenții pe toată perioada utilizării;

j) să ia măsurile legale pentru prevenirea și stingerea incendiilor, precum și pentru respectarea normelor de securitate a muncii;

k) să suporte costul utilităților consumate, ce vor fi stabilite în baza contractelor încheiate între comodatari și furnizorii de utilități.

**Art.3** Se împuternicește Primarul Municipiului Iași să semneze actul adițional ce se va încheia la contractul de comodat nr. 67783/26.07.2010 în baza prezentei hotărâri.

**Art.4** Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Exploatare Patrimoniu și Uniunea Veteranilor de Război și a Urmașelor Veteranilor- Filiala Județeană Iași.

**Art.5** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Exploatare Patrimoniu și Uniunea Veteranilor de Război și a Urmașelor Veteranilor- Filiala Județeană Iași.

**Art.6** Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

***PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Consilier local,  
Marius-Alin Andries***

***Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu***

**Nr. 53 din 28 februarie 2022**

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| <b>Total<br/>consilieri locali</b> | <b>27</b> |
| <b>Prezenți</b>                    | <b>24</b> |
| <b>Pentru</b>                      | <b>24</b> |
| <b>Împotrivă</b>                   | <b>0</b>  |
| <b>Abțineri</b>                    | <b>0</b>  |