



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Iasi a terenului in suprafata de 1464 mp, situat in B-dul Poitiers nr. 41, CF 174757, nr. cad. 174757, precum si aprobarea transmiterii acestuia , fără plată, în proprietatea Parohiei "Sfinții Împarați Constantin si Elena" Iasi

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 24 noiembrie 2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 140.954 din 18.11.2022, inițiat de Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 511 /22.11.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 408/22.11.2022 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 146/22.11.2022 întocmit de Comisia Social – Culturală, Invatamant – Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Avand in vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 138.809 din 15.11.2022, întocmit de către Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat – Serviciul Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Avand in vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 140.603 din 19.11.2022, întocmit de către Serviciul Legislatie, Metodologie și Avize Legalitate – Direcția Juridică;

Avand in vedere Solicitarea nr. 107140/09.09.2022 a Parohiei "Sfinții Împarați Constantin si Elena" Iasi;

Avand in vedere Cartea funciara nr. 174757 UAT Iasi, nr. cad. 174757, teren in suprafata de 1464 mp, Iasi, B-dul Poitiers nr. 41;

Avand in vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 53/2008 din 16 ianuarie 2008*** Republicată, privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 235/28.04.2004 privind aprobarea refacerii inventarului domeniului public al Municipiului Iasi cu privire la terenul situat in Iasi-B-dul Poitiers nr. 41, precum si atribuirea in folosinta gratuita Mitropoliei Moldovei si Buovinei a

terenului in suprafata de 1450 mp, situat in Iasi, B-dul Poitiers nr. 41, in vederea construirii unui lacas de cult;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 288/24.05.2004 privind modificarea art. 2 din Hotararea Consiliului Local nr. 235/28.04.2004;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 432/31.10.2022 privind schimbarea titularului dreptului de folosinta gratuita a terenului in suprafata de 1450 mp, B-dul Poitiers nr. 41, CF 174757, nr. cad. 174757, aflat in proprietatea publica a Municipiului Iasi;

Avand in vedere Decizia nr. 502/2003 a Mitropoliei Moldovei si Bucovinei privind infiintarea Parohiei "Sfinții Împarați Constantin si Elena" Iasi";

Avand in vedere Certificatul de inregistrare fiscala nr. 15720310/2003 al Parohiei "Sfinții Împarați Constantin si Elena" Iasi";

Avand in vedere prevederile Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosita unităților de cult;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25 din 14.01.2021, privind aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 2 al Hotararii Consiliului Local nr. 432/31.10.2022, in sensul ca suprafata atribuita in folosinta gratuita catre Parohia "Sfinții Împarați Constantin si Elena" Iasi" este de 1464 mp, CF 174757, nr. cad. 174757.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Iasi a terenului in suprafata de 1464 mp, situat in Iasi, B-dul Poitiers nr. 41, CF 174757, nr. cad. 174757.

Art. 3. Se aproba transmiterea, fără plată, a terenului in suprafata de 1464 mp, situat in Iasi, B-dul Poitiers nr. 41, CF 174757, nr. cad. 174757, în proprietatea Parohiei "Sfinții Împarați Constantin si Elena" Iasi.

Art. 4. Imobilul dobândit în condițiile prevăzute la art.2 din prezenta hotărâre nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate de catre Parohia "Sfinții Împarați Constantin si Elena" Iasi.

Art. 5. Nerespectarea dispozițiilor art. 2 din prezenta hotărâre atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea partilor în situația anterioară.

Art. 6. Cheltuielile aferente incheierii si autentificarii actului de transmitere, care includ, dar nu se limiteaza la: onorariul notarului, tarife/taxe OCPI, sume platite pentru eliberarea documentelor necesare perfectarii transiterii, vor fi suportate de către Parohia "Sfinții Împarați Constantin si Elena" Iasi.

Art. 7. Se imputernieste Primarul Municipiului Iasi sa semneze actul de transmitere, cu titlu gratuit, în proprietatea Parohiei "Sfinții Împarați Constantin si Elena" Iasi a terenului in suprafata de 1464 mp, situat in Iasi, B-dul Poitiers nr. 41, CF 174757, nr. cad. 174757.

Art. 8. Copie dupa prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași; Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directia Generala Economica si Finante Publice Locale; Parohia "Sfinții Împarați Constantin si Elena" Iasi si Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 9. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat, Directia Generala Economica si Finante Publice Locale, Parohia "Sfinții Împarați Constantin si Elena" Iasi.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Liviu Gavril
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 487 din 24 noiembrie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotrivă	0
Abțineri	0