



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general al
obiectivului de investiție EXTINDERE CORP LICEU „MIRON COSTIN”**

CONFORM PUZ APROBAT PRIN

Hotararea Consiliului Local nr. 503/2018, NC 146820 - C 1

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 21092 din 18.02.2022, inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 41 / 25.02.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 36/ 25.02.2022 întocmit de Comisia Economico Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 6/ 25.02.2022 întocmit de Comisia Social – Culturală, Invatamant – Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere referatul de aprobare emis de către Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 16729/09.02.2022, întocmit de Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Biroul Analiză Economică, Avizări Tarife și Ajutor de Stat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Avizul CTE nr. 13081/02.02.2022;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici și devizul general al obiectivului de investiții: EXTINDERE CORP LICEU „MIRON COSTIN” CONFORM PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 503/2018, NC 146820-C 1, Iasi, astfel:

Valoarea totală = 3 786 536,0 lei cu TVA, din care C+M = 3 437 760,0 lei cu TVA

Date si indici caracteristice ale constructiei:

regim de inaltime constructie = S+P+2E

Inaltimea atic = 11,50 m (de la C.T.N.)

aria construita propusa (AC.) - Sc= 374,90 mp

aria construita totala (AC.) - Sc= 3071,90 mp

aria desfasurata propus (A.D.C.) - Sdc = 1482,80 mp

aria desfasurata totala (A.D.C.) - Sdc = 7287,80 mp

volum constructie = 4223,16 mc

suprafata terenului - 10661,00 mp

procentul de ocupare a terenului P.O.T. = 28,81%;

coeficientul de utilizare a terenului: C.U.T. = 0,68 Adc/mp.

Art. 2. Se aprobă Devizul General prevazut în **Anexa 1**, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Municipiului Iași, Direcției Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană; Direcției Generale Tehnice și Dezvoltare; Direcției Generale Economice și Finanțe Publice Locale si Instituției Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană; Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius Alin Andrieș
Consilier local,***

***Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu***

Nr. 44 din 28 februarie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	22
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării

„EXTINDERE CORP LICEU "MIRON COSTIN" CONFORM PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 503/2018, NC 146820-C1”

în RON/EURO la cursul RON/EURO din data de 10.12.2020

Întocmit conform H.G.R. nr.1179/2002 și H.G.R. nr.935/2003

nivel prețuri DEC. 2020

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			
		Total		Din care supusă procedurii de achiziție publică	
		RON	Euro	RON	Euro
1	2	3	4	5	6
PARTEA I					
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1	Obținerea terenului (20.04.2015)	-	-		X
1.2	Amenajarea terenului**)	-	-		-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului**)	-	-		-
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-		-
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚA TEHNICĂ					
3.1	Studii de teren **)	2 500	513,40		-
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	2 500	513,40		X
3.3	Proiectare și inginerie (5%)	171 888,00	35 301,00		-
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	-	-		X
3.5	Consultanță	-	-		X

3.6	Asistență tehnică	-	-		
CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ					
4.1	Construcții și instalații	3 437 760,0	706 021,50		-
4.2	Montaj utilaj tehnologic	-	-		-
4.3	Utilaje și echipamente de transport	-	-		-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	-	-		-
4.5	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	-	-		-
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI					
5.1	Organizare de șantier (2%)	68755,20	14 120,40		-
5.1.1	- lucrări de construcții	-	-		
5.1.2	- cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-		
5.2	Comisioane, taxe, cote legale de finanțare	-	-		
5.2.1	- comisioane și cote legale (taxa IJC, taxa autorizație)	-	-		x
5.2.2	- costul creditului	-	-		x
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (3 %)	103 132,80	21180,60		x
CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA ÎN EXPLOATARE					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-		x
6.2	Probe tehnologice	-	-		x
	TOTAL	3 786 536,0	777 650,53		
	din care C+M^{***})	3 437 760,0	706 021,50		
PARTEA II					
	Valoarea rămasă actualizată a mijloacelor fixe existente incluse în cadrul obiectivului de investiție	-	-		x
PARTEA III					
	Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de producție	-	-		x
	TOTAL GENERAL	3 786 536,0	777 650,53		
	din care C+M^{***})	3 437 760,0	706 021,50		

3 786 536,0

3 437 760,0

*) Se înscrie denumirea obiectivului de investiție/lucrării de investiție.

**) Defalcăt, după caz, pe obiecte de investiție.

***) Cheltuielile care reprezintă construcții-montaj (C+M) sunt cele prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1 din devizul general.

NOTA: Cursul B.N.R. din 16.05.2018 este 1 Euro = 4.8692 RON.

La subcapitolul 5.1 si 5.3 se iau in calcul valorile de la cap./subcap. 1.2, 1.3, 2, 3 și 4.

Presedinte de Sedinta

Marius Alin Andries

Consilier local,