



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Iași a terenului în suprafața de 1470 mp, situat în str. Vasile Lupu nr. 122B, CF 153045, nr. cad. 19681, precum și aprobarea transmiterii acestuia, fără plată, în proprietatea Parohiei "Intrarea Domnului în Ierusalim" Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 31 octombrie 2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 126.283 din 19.10.2022, inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 457/28.10.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 361/28.10.2022 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 135 /28.10.2022 întocmit de Comisia Social – Culturală, Învățământ, Culte și ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 121.390 /10.10.2022, întocmit de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 122.390/11.10.2022, întocmit de Direcția Juridică – Serviciul Legislație, Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Solicitarea nr. 71.759 /15.06.2022 a Parohiei "Intrarea Domnului în Ierusalim" Iași;

Având în vedere Cartea funciară nr. 153045 UAT Iași, nr. cad.19681, teren în suprafața de 1470 mp, Cartier Tatarasi, str. Vasile Lupu nr. 122 B;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 53/2008 din 16 ianuarie 2008 *** Republicată, privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

Având în vedere prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 29/1999 privind atribuirea in folosinta gratuita catre Mitropolia Moldovei si Bucovinei a suprafetei de teren de 1442 mp, in Iasi, cartier Tatarasi, intre blocurile A3 si P6, in vederea edificarii unui lacas de cult ortodox;

Având în vedere Protocolul nr. 22.159/1999 incheiat intre Primaria Municipiului Iasi si Mitropolia Moldovei si Bucovinei;

Având în vedere Decizia nr. 72/1998 a Mitropoliei Moldovei si Bucovinei privind infiintarea Parohiei "Intrarea Domnului in Ierusalim " Iasi;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 277/26 iulie 2022 privind schimbarea titularului dreptului de folosinta gratuita pentru terenul in suprafata de 1470 mp, situat in str. Vasile Lupu nr. 122B, CF 153045, nr. cad. 19681, titular devenind Parohia "Intrarea Domnului in Ierusalim " Iasi;

Având în vedere Certificatul de inregistrare fiscala nr. 14224121/2001 al Parohiei "Intrarea Domnului in Ierusalim " Iasi;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Iasi a terenului in suprafata de 1470 mp, situat in str. Vasile Lupu nr. 122B, CF 153045, nr. cad. 19681.

Art. 2. Se aproba transmiterea, fără plată, a terenului in suprafata de 1470 mp, situat in str. Vasile Lupu nr. 122B, CF 153045, nr. cad. 19681, în proprietatea Parohiei "Intrarea Domnului in Ierusalim " Iasi.

Art. 3. Imobilul dobândit în condițiile prevăzute la art. 2 din prezenta hotărâre nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate de către Parohia "Intrarea Domnului în Ierusalim " Iasi.

Art. 4. Nerespectarea dispozițiilor art. 2 din prezenta hotărâre atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea partilor în situația anterioară.

Art. 5. Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de transmitere, care includ, dar nu se limitează la: onorariul notarului, tarife/taxe OCPI, sume plătite pentru eliberarea documentelor necesare perfectării transmiterii, vor fi suportate de către Parohia "Intrarea Domnului în Ierusalim " Iasi.

Art. 6. Se împuternicește Primarul Municipiului Iasi să semneze actul de transmitere, cu titlu gratuit, în proprietatea Parohiei "Intrarea Domnului în Ierusalim " Iasi a terenului în suprafața de 1470 mp, situat în str. Vasile Lupu nr. 122B, CF 153045, nr. cad. 19681.

Art. 7. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Parohiei "Intrarea Domnului în Ierusalim " Iasi și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 8. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale; Parohiei "Intrarea Domnului în Ierusalim " Iasi.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Liviu Gavril
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 434 din 31 octombrie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	22
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0