



Municipiul Iași
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind continuarea raporturilor contractuale având ca obiect spațiul situat în Municipiul Iași, str. I.C.Brătianu nr. 22, parter, atribuit către Clubul Sportiv Municipal Iași cu destinația de sediu organizație

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 31.08.2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 100917/25.08.2022 inițiat de Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 365/29.08.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 295/29.08.2022 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 20/29.08.2022 întocmit de Comisia de Sanătate, Familie, Protecție Copii a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 94649 / 09.08.2022 întocmit de către Direcția Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 99977/24.08.2022 întocmit de către Direcția Juridică;

Având în vedere Solicitarea nr. 5597/17.01.2022 formulată de Clubul Sportiv Municipal Iași ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 214/30.06.2015 și contractul de comodat nr. 81679/09.09.2015;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 126/21.07.1997 privind trecerea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași a spațiilor cu altă destinație decât locuință din fondul locativ de stat;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 11/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Tineretului și Sportului;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 857/07.07.2017 privind aprobarea Regulamentului - cadru de organizare și funcționare al complexurilor sportive naționale - unități aflate în subordinea Ministerului Tineretului și Sportului

Având în vedere prevederile art. 349-353 și art. 362 alin (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă continuarea raporturilor contractuale cu privire la spațiului din str. I. C. Brătianu nr. 22, parter, județul Iași, atribuit către Clubul Sportiv Municipal Iași.

Art.2 Se atribuie în folosință gratuită către Clubul Sportiv Municipal Iași, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, spațiul din municipiul Iași, str. I.C.Brătianu nr. 22, parter, județul Iași, având suprafața utilă de 98,13 mp și o valoare de inventar de 264950 lei, înregistrat sub numărul de inventar 1123 în domeniul privat al statului și în administrarea Municipiului Iași, cu destinația de sediu organizație.

Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Iași să semneze contractul de folosință ce se va încheia între Municipiul Iași și Clubul Sportiv Municipal Iași.

Art.4 Pe toată durata folosinței dobândită conform art. 1 din prezenta hotărâre, Clubul Sportiv Municipal Iași are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul în scopul principal, menționată în statul organizației;
- b) să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul reprezentanților Municipiului Iași pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- f) să nu transmită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, folosința dobândită asupra bunului imobil unei alte persoane;
- g) să informeze Municipiul Iași cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- h) să păstreze integritatea bunului imobil pus la dispoziție, să-l întrețină în mod corespunzător, să nu-l modifice fără consimțământul prealabil al Municipiului Iași exprimat în scris, să nu-l deterioreze sau degradeze;
- i) să se îngrijească de conservarea bunului dat în folosință ca un bun proprietar organizând în acest sens urmărirea curentă a comportării în timp a construcției și efectuând pe cheltuiala sa reparațiile necesare ce vor fi consemnate într-un jurnal de intervenții pe toată perioada utilizării;
- j) să ia măsurile legale pentru prevenirea și stingerea incendiilor, precum și pentru respectarea normelor de securitate a muncii;
- k) să suporte costul utilităților consumate, ce vor fi stabilite în baza contractelor încheiate între comodatar și furnizorii de utilități.

Art.5 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Exploatare Patrimoniu; Clubul Sportiv Municipal Iași.

Art.6 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Exploatare Patrimoniu.

Art.7 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Tudor Dornean

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 345 din 31 august 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	23
Pentru	23
Împotrivă	0
Abțineri	0