



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind completarea Hotararii Consiliului Local nr. 225/2020 de insusire a inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi actualizat, cu imobilul – constructie, avand numarul cadastral 163333-C1, situat la intersectia str. Venerei 4 cu str. Barbu Lautaru nr. 46, in conformitate cu prevederile Deciziei Civile nr. 420/2016 a Curtii de Apel Iasi

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 31.08.2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 100210/24.08.2022 inițiat de Primarul Municipiului Iasi;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 357/29.08.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 287/29.08.2022 întocmit de Comisia Economico-Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 96841/16.08.2022, întocmit de Direcția Evidenta Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 97505/17.08.2022, întocmit de Directia Juridica;

Având în vedere prevederile Dispozitiei Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019 completată și modificată prin Dispozitia nr. 777/18.06.2020, Dispozitia nr. 48/22.01.2021, Dispozitia nr. 472/27.05.2021, prin care se constituie comisia speciala de inventariere, comisia de coordonare, monitorizare și control a modului de efectuare a operatiunilor de inventariere/actualizare, subcomisii având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarelor domeniilor public și privat ale Municipiului, precum și comisia de inventariere bunuri imobile noi (terenuri cu /fara constructii);

Având în vedere Procesul verbal al Comisiei de coordonare, monitorizare si de control al modului de efectuare a operatiunilor de inventariere/actualizarea inventarelor domeniilor public si privat ale Municipiului Iasi nr. 96035/12.08.2022;

Având în vedere Procesul verbal nr. 96836/16.08.2022 al Comisiei speciale de inventariere ;

Având în vedere Adresele Directiei Fond Locativ nr. 111722/07.10.2021, 134626/06.12.2021 si 8107/20.01.2022, prin care solicita modificarea si completarea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, insusit prin HCL 225/2020, in conformitate cu prevederile Deciziei Civile nr. 420/2015;

Având în vedere Decizia Civila nr. 420/19.10.2016, pronuntata de Curtea de Apel, in dosarul nr. 10207/245/2011, potrivit careia instanta constata un drept de superficie al Municipiului Iasi asupra imobilului teren situat in str. Venerei 4, in suprafata de 44 mp, un drept de servitute pentru suprafata de 80 mp, respectiv un drept de proprietate asupra constructiei cladire in suprafata de 44 mp in favoarea Municipiului Iasi;

Având în vedere Sentinta Civila nr. 2370/21.02.2008, pronuntata de Judecatoria Iasi in dosarul 3354/245/2006, prin care paratul Municipiul Iasi, este obligat sa lase in deplina proprietate si linistita posesie reclamantilor Feodor Constantin si Feodor Elena, suprafata de 300 mp teren, situata in str. Venerei nr. 4;

Având în vedere Extrasul de CF 163333-C1 imobil str. Barbu Lautaru nr. 46, aferent constructiei pentru care instanta a stabilit prin Decizia Civila 420/2016, dreptul de proprietate in favoarea Municipiului Iasi;

Având în vedere Raportul de evaluare nr. 132752/26.12.2021- constructie, str. Venerei 4 (intersectie cu str. Barbu Lautaru nr. 46);

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 225/30.06.2020 privind însusirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iasi, reactualizat;

Având in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administrația publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si funcționare a consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă completarea Anexei 2 (Direcția Fond Locativ) a Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 225/2020 de însușire a inventarului domeniului privat al Municipiului Iași actualizat, cu următorul bun imobil:

a) construcție, situată la intersecția str. Venerei nr. 4 cu str. Barbu Lautaru nr. 46, suprafața la sol 44 mp, valoarea de inventar 25.153 lei, înscrisă în CF 163333, cu numărul cadastral 163333 – C1, în conformitate cu prevederile Deciziei Civile nr. 420/2016 a Curții de Apel Iași.

b) Direcția Fond Locativ va efectua toate demersurile necesare în vederea înscrierii dreptului de proprietate al Municipiului Iași în Cartea Funciara 163333 pentru construcția ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.2 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată către: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ, Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat, Direcția Generală Economică și de Finanțe Publice Locale.

Art.3 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ, Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat, Direcția Generală Economică și de Finanțe Publice Locale.

Art.4 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Tudor Dornean

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 337 din 31 august 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	22
Pentru	22
Împotrivă	0
Abțineri	0