



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotararii Consiliului Local nr. 108 din 31 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului în cadrul Planului National de Redresare și Reziliența, Componenta C5-Valul renovării, AXA 1- Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri rezidențiale multifamiliale - Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 26 august 2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 100.982 din 25.08.2022, inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 322/26.08.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 252 /26.08.2022 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 18 /26.08.2022 întocmit de Comisia pentru Protecția Mediului, Turism și Agricultură a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 100.060/ 24.08.2022, întocmit de Direcția Fond Locativ;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 100.661/25.08.2022, întocmit de către Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale – Serviciul Buget;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 100.720/ 25.08.2022, întocmit de Direcția Juridică – Serviciul Legislație Metodologie și Avize Legalitate;

Având în vedere Cererea de finanțare nr. C5-A3.1-150 din 01.04.2022 ;

Având în vedere Adresele nr. 99911/24.08.2022, nr. 99912/24.08.2022, nr. 99915/24.08.2022, nr. 99916/24.08.2022, nr. 99918/24.08.2022 (solicitare clarificare nr. 720, solicitare clarificare nr. 721, solicitare clarificare nr. 722, solicitare clarificare nr. 723, solicitare clarificare nr. 724) prin care Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice Și Administrației solicită clarificări privind cererea de finanțare C5-A3.1-150 ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 108 din 31 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului în cadrul Planului National de Redresare și Reziliența, Componenta C5-Valul renovării, AXA 1- Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri

rezidențiale multifamiliale - Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale ;

Având în vedere Ordinul nr. 444/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, emis de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice Și Administrației, publicat în Monitorul Oficial nr. 292 bis din 25 martie 2022;

Având în vedere prevederile O.U.G. 155 din 3 septembrie 2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Având în vedere prevederile O. U. G. nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică art. 3 și va avea următorul cuprins:

” Se aprobă următoarele imobile, ca și componente ale cererii de finanțare pentru proiectul ”Renovare energetică moderată clădiri rezidențiale multifamiliale situate în Municipiul Iași, județul Iași”: bloc S4 situat în strada Ciurchi nr. 109A, bloc D2 situat în str. Oancea nr. 34, bloc Z 4 situat în Bulevardul Nicolae Iorga nr. 30, bloc B3 situat în Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 4, bloc „Carmen” situat în Bulevardul Independenței nr. 2, imobile aflate în proprietatea unor persoane fizice/juridice. ”

Art. 2. Se modifică art. 7 și va avea următorul cuprins:

” Se aprobă valoarea totală eligibilă a proiectului de renovare energetică a imobilelor enumerate în art.1 a prezentei hotărâri în cuantum de 4.366.200 euro, respectiv 21.493.492,74 lei (fără TVA) conform Anexei 1 parte integrantă a prezentei hotărâri.”

Art. 3. Se înlocuiește Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 108 din 31 martie 2022 cu Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 108 din 31 martie 2022 rămân neschimbate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Fond Locativ, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția Proiecte Europene, Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 6. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ, Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția Proiecte Europene, Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tudor Dornean
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 302 din 26 august 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0

ANEXA 1 la Hotararea Consiliului Local nr. 302/26.08.2022**CHELTUIELI ELIGIBILE RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ**

Conform Ghidului specific privind condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3/1 publicat de către Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui cost unitar per componentă (bloc de locuințe) pentru lucrările de renovare moderată de 200 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA.

Cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Sumele care vor depăși pragurile sus-menționate vor fi asigurate de către beneficiar, fiind considerate neeligibile.

formula de calcul:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Tabel 1 Valoarea maximă eligibilă a proiectului

Imobil	Scd (mp)	Tarif - fără TVA (euro/ mp)	Valoare fără TVA (euro)	Valoare fără TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
Bloc S4 situat în str. Ciurchi nr. 109A	1915	200	383.000	1.885.394,10	2.243.618,98
Bloc D2 str.Oancea nr. 34	3060	200	612.000	3.012.692,40	3.585.103,96
Bloc Z4 Bulevardul Nicolae Iorga nr. 30	4425	200	885.000	4.356.589,50	5.184.341,51
bloc B3 situat în Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 4	7455	200	1.491.000	7.339.745,70	8.734.297,38
bloc „Carmen” situat în Bulevardul Independenței nr. 2	3976	200	795.200,00	3.914.531,04	4.658.291,94
Total	20 831	x	4,166,200.00	20.508.952,74	24.405.653,76

nr. statii	8
valoare 1 statie cu 2 incarcari	25.000
Valoare totala statii/cerere, euro	200.000
Valoare totala statii/cerere, lei	984.540

Valoare totală de finanțare :

valoare	valoare , euro	valoare , lei
valoare finantare	4.166.200,00	20.508.952,74
valoare statii	200.000,00	984.540,00
valoare totala de finantare	4.366.200,00	21.493.492,74

**Presedinte de Sedinta
Tudor Dornean, Consilier local**