



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind atribuirea in folosinta gratuita, către Parohia Sf. Teodori, a spatiului in suprafata de 39,31 mp din incinta PT Independentei, situat in Bd Independentei nr. 15, bloc B 1-5, sc. A, aflat in proprietatea privata a Municipiului Iasi

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 26 Iulie 2022;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 87.112 din 21.07.2022, inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 307/22.07.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 238/22.07.2022 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 86327/19.07.2022 întocmit de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Juridice nr. 87.013/20.07.2022;

Având în vedere Adresa nr. 78869/30.06.2022 a Parohia Sf. Teodori, referitoare la atribuirea in folosinta gratuita a unui spatiu (camera 1) situat in bd Independentei, in vederea desfasurarii slujbelor si a activitatilor liturgice, pe durata executarii lucrarilor de consolidare si amenajare ce urmeaza sa fie finalizate la data de 24.07.2023;

Având în vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 225/2020, privind însușirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, reactualizat, cu modificarile si completarile ulterioare, Anexa 1.1, pozitia 193, avand numar de inventar 14049cet;

Având în vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 53/2008 din 16 ianuarie 2008 *** Republicată, privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

Având în vedere prevederile art. 108, 129, 297, 349 - 351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă atribuirea in folosinta gratuita catre Parohia Sf. Teodori a "camerei 1", reprezentand spatiul in suprafata utila de 39,3 mp, din incinta punctului termic "PT Independentei", situat in Iasi, bd Independentei nr. 15, bl. B1-5, sc. A, proprietate privata a Municipiului Iasi conform Hotararii Consiliului Local nr. 225/2020, in vederea desfasurarii slujbelor si a activitatilor liturgice, pe o perioada de 14 luni de la data aprobarii prezentei hotarari, cu posibilitate de prelungire.

(2) Elementele de identificare ale "camerei 1", conform planului-relevu sunt urmatoarele :

- suprafata utila de 39,3 mp, regim de inaltime P, identificat conform planului-relevu anexat ce face parte integranta din prezenta hotarare;

(3) Parohia Sf. Teodori va avea urmatoarele obligatii:

- a) să folosească bunul (camera 1) potrivit destinației, respectiv desfasurarii slujbelor si a activitatilor liturgice, în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte proprietarului, anual sau ori de cate ori se impune, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Art. 2. Se aproba modelul cadru al contractului de folosinta gratuita, cuprins in **Anexa**, ce face parte integranta din prezenta hotarare. Municipiul Iasi, prin Directia Exploatare Patrimoniu, va controla periodic modul cum este folosit și întreținut bunul, cu respectarea destinației stabilite.

Art. 3. Spatiul va fi predat Parohiei Sf. Teodori, pe baza de proces verbal, in termen de 30 de zile de la data aprobarii prezentei hotarari.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată catre Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidenta Patrimoniu Public și Privat ; Directia Exploatare Patrimoniu; Parohia Sf. Teodori si Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 5. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Directia Evidenta Patrimoniu Public și Privat; Directia Exploatare Patrimoniu; Parohia Sf. Teodori.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tudor Dornean
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 287 din 26 iulie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0