



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri imobile proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Municipiului Iași, cuprinse în Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 126/21.07.1997

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 26 Iulie 2022;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 86.165 din 19.07.2022, inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 298/22.07.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 233/22.07.2022 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 80.221/05.07.2022 întocmit de Direcția Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de Direcția Juridică înregistrat sub nr. 85.893 / 19.07.2022 ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 126/1997 privind trecerea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași a spațiilor cu altă destinație decât locuință din fondul locativ de stat;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 256/31.10.2012 privind modificarea elementelor de identificare ale unor bunuri imobile ;

Având în vedere Documentația cadastrală întocmită de SC 3D Arhigrup SRL și comunicată la Primăria Municipiului Iași cu adresa nr. 57905/13.05.2022;

Având în vedere prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba completarea elementelor de identificare ale unor bunuri imobile proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Municipiului Iași, cuprinse în anexa ce face parte integrantă din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Iași nr. 126/21.07.1997, la numărul de ordine 164, după cum urmează:

1.1., Imobil proprietate privată a Statului Român aflat în administrarea Municipiului Iași, înscris în lista monumentelor istorice (LMI) la poziția 994, sub nr. IS-II-m-B-03845, situat în municipiul Iași, str. Cuza Vodă nr. 27, subsol și parter, județul Iași, compus din construcție în suprafață utilă totală de 164 mp, la care se adaugă cota de 2,10 mp din spațiile de folosință comună (casa scării secundară cu suprafața totală de 18,4 mp) și teren în cota parte indiviză cu suprafața 191,80 mp din imobilul (teren intravilan cu suprafața 274 mp) identificat cu numărul cadastral 17534, înscris în cartea funciară 158079/UAT Iași, din care:

a) Subsol: spațiu de depozitare cu suprafața utilă de 39,2 mp și teren în cota parte indiviză cu suprafața 45,84 mp (16,7% din teren intravilan cu suprafața 274 mp), la care se adaugă cota de 7,31%, respectiv 1,35 mp din spațiile de folosință comună, conform **anexei 1 și anexa 1.1.** ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre ;

b) Parter: spațiu comercial cu suprafața utilă de 81,7 mp și teren în cota parte indiviză cu suprafața 95,55 mp (34,9% din teren intravilan cu suprafața 274 mp), la care se adaugă vitrine în suprafață totală de 9,7 mp, conform **anexei 2 și anexa 1.1.** ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

c) Parter: apartament 1, spațiu de locuit cu suprafața utilă de 21,3 mp și teren în cota parte indiviză cu suprafața 24,91 mp (9,1% din teren intravilan cu suprafața 274 mp), la care se adaugă terasă acces cu suprafața de 1,5 mp, conform anexei 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, conform **anexei 2 si anexa 1.1.** ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

d) Parter: apartament 2, spațiu de locuit cu suprafața utilă de 21,8 mp și teren în cota parte indiviză cu suprafața 25,50 mp (9,3% din teren intravilan cu suprafața 274 mp), la care se adaugă cota de 4,07%, respectiv 0,75 mp din spațiile de folosință comună (casa scării secundară cu suprafața totală de 18,4 mp), conform **anexei 2 si anexa 1.1.** ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se modifică în mod corespunzător orice alte hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Iași privind imobilele de la adresele menționate la art.1. din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Exploatare Patrimoniu si Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Directia Exploatare Patrimoniu.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tudor Dornean
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 278 din 26 iulie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotrivă	0
Abțineri	0