



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosința gratuită, către Fundația Solidaritate și Speranța, către Parohia Sfântul Sava Iași și către Parohia Binecredinciosul Voievod Ștefan cel Mare și Sfânt, a unor spații situate în clădirea din Iași, str. Vovideniei nr. 5, aflată în proprietatea privată a Municipiului Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 26 Iulie 2022;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 86.230 din 19.07.2022, inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 296/22.07.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 231/22.07.2022 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 89/22.07.2022 întocmit de Comisia de Muncă și Protecție Socială a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 74439/21.06.2022 întocmit de Direcția Evidența Patrimoniului Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Juridice nr. 75.186 / 22.06.2022 ;

Având în vedere Adresa nr. 28751/15.06.2022 a Direcției de Asistență Socială, referitoare la Centrul de zi pentru persoane vârstnice Vovidenia;

Având în vedere Adresa înregistrată la Direcția de Asistență Socială cu nr. 27333/3.06.2022 întocmită de Fundația Solidaritate și Speranța ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 582/2022 privind recunoașterea Fundației Solidaritate și Speranța ca fiind de utilitate publică;

Având în vedere Adresa înregistrată la Direcția de Asistență Socială cu nr. 27334/3.06.2022 întocmită de Parohia Sfântul Sava Iași ;

Având în vedere Adresa înregistrată la Direcția de Asistență Socială cu nr. 27332/3.06.2022 întocmită de Parohia Binecredinciosul Voievod Ștefan cel Mare și Sfânt ;

Având în vedere Acordul de colaborare încheiat în data de 1.04.2022 între DAS, Fundația Solidaritate și Speranță, Parohia Sfântul Sava Iași și Parohia Binecredinciosul Voievod Ștefan cel Mare și Sfânt ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2020, privind însușirea inventarului domeniului privat al Municipiului Iași, reactualizat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Contractul de administrare nr. 34179/2017 încheiat între Municipiul Iași și Direcția de Asistență Socială ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 53/2008 din 16 ianuarie 2008 *** Republicată, privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către Fundația Solidaritate și Speranță a unor spații situate în clădirea din Iași, str. Vovideniei nr. 5, după cum urmează :

a) folosință exclusivă :

- et.1 – cam. 9, în supr. de 48,8 mp și cam. 10 în supr. de 15,71 mp
- et.2 – cam. 3 în suprafața de 48,8 mp, cam. 4 în suprafața de 15,71 mp, cam. 12 în suprafața de 15,7 mp, cam. 13 în suprafața de 15,7 mp, cam. 14 în suprafața de 15,7 mp, cam.15 în suprafața de 15,7 mp
- subsol – S9 – spațiu tehnic în suprafața de 125,6 mp

b) folosinta comuna :

- cota de 56% din spatiile de folosinta comuna ale cladirii

Art. 2. Se aprobă atribuirea in folosinta gratuita către Parohia Sfantul Sava Iasi a unor spatii situate in cladirea din Iasi, str. Vovideniei nr. 5, dupa cum urmeaza :

c) folosinta exclusiva :

- et.1 – cam. 3, in supr. de 32,7 mp

d) folosinta comuna :

- cota de 11,1 % din spatiile de folosinta comuna ale cladirii

Art. 3. Se aprobă atribuirea in folosinta gratuita către Parohia Binecredinciosul Voievod Stefan cel Mare si Sfant a unor spatii situate in cladirea din Iasi, str. Vovideniei nr. 5, dupa cum urmeaza :

e) folosinta exclusiva :

- et.1 – cam. 4, in supr. de 32,7 mp

f) folosinta comuna :

- cota de 11,1 % din spatiile de folosinta comuna ale cladirii.

Art. 4. Spatiile vor fi utilizate in scopul desfasurarii unor activitati de servicii sociale.

Art. 5. Folosinta gratuita se constituie pentru o perioada de 10 ani.

Art. 6. Se aproba modelul cadru al contractului de folosinta gratuita, cuprins in Anexa, ce face parte integranta din prezenta hotarare. Municipiul Iasi, prin Directia de Asistenta Sociala, va controla periodic modul cum este folosit și întreținut bunul, cu respectarea destinației stabilite.

Art. 7. Fundatia Solidaritate si Speranta , Parohia Sfantul Sava Iasi si Parohia Binecredinciosul Voievod Stefan cel Mare si Sfant vor avea urmatoarele obligatii:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să prezinte proprietarului, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui

e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Art. 8. Prezenta hotărâre modifica corespunzător contractul de administrare nr. 34179/2017 încheiat între Municipiul Iași și Direcția de Asistență Socială. Se împuternicește Primarul municipiului Iași să semneze actul adițional al acestuia.

Art. 9. Spațiile vor fi predate către Fundația Solidaritate și Speranță, Parohia Sfântul Sava Iași și Parohia Binecredinciosul Voievod Ștefan cel Mare și Sfânt, pe baza de proces verbal, în termen de 30 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri de către Direcția de Asistență Socială.

Art. 10. Prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Municipiului Iași, Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția de Asistență Socială; Fundația Solidaritate și Speranță; Parohia Sfântul Sava Iași; Parohia Binecredinciosul Voievod Ștefan cel Mare și Sfânt și Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 11. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Evidență Patrimoniu Public și Privat; Direcția de Asistență Socială; Fundația Solidaritate și Speranță; Parohia Sfântul Sava Iași; Parohia Binecredinciosul Voievod Ștefan cel Mare și Sfânt.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tudor Dornean
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 276 din 26 iulie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	24
Pentru	24
Împotrivă	0
Abțineri	0