



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Iași
nr. 346 din 31 august 2018, referitor la aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-
economici aferenți documentației pentru proiectul “Refunctionalizare, reabilitare corp
C1 liceu și corp C2 cantina Aleea Mihail Sadoveanu, nr. 46, Municipiul Iași”- Școala
normală Vasile Lupu Iași**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 26 Iulie 2022;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 86.788 din 20.07.2022, inițiat
de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 285 /22.07.2022 întocmit de Comisia
Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 220/22.07.2022 întocmit de Comisia
Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 81336/06.07.2022, întocmit de Direcția
Tehnică și Investiții;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 81333/06.07.2022 întocmit de Direcția
Tehnică și Investiții;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 /2016 privind etapele de
elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de
investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu
modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în
administratia publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu
modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba modificarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul „Refuncionalizare, reabilitare corp C1 liceu si corp C2 cantina Aleea Mihail Sadoveanu, nr.46, Municipiul Iasi”- Scoala normala Vasile Lupu si a devizului general al proiectului ,prevazuti in Anexa nr.1, Anexa 2,Anexa 3 si Anexa 4 la Hotararea Consiliului Local nr. 346 din 31 august 2018 , conform **Anexei 1, Anexei 2, Anexei 3, Anexei 4**, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Celelalte prevederi din Hotararea Consiliului Local nr. 346 din 31 august 2018 raman neschimbate.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată catre Primarul Municipiului Iași, Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană; Direcția Generala Tehnica și Investiții; Direcția Generala Economica și Finanțe Publice Locale si Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană; Direcția Generală Tehnică și Investiții; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tudor Dornean
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 266 din 26 iulie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0

Anexa 1 la Hotararea Consiliului Local nr. 266/26.07.2022
INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

“Refunctionalizare, reabilitare corp C1 liceu si corp C2 cantina Aleea Mihail Sadoveanu, nr.46, Municipiul Iasi”- Scoala normala Vasile Lupu Iasi

Estimarea costurilor investitiei s-a realizat conform Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Valoarea totală a investitiei:

Valoarea totală a investiției cu TVA = 98.932.236,99 lei / 83.240.767,30 lei fără TVA
din care: C+M cu TVA = 74.128.477,95 lei / 62.292.838,99 lei fara TVA

respectiv:

- Corp C1 - Liceu: 83.978.855,33 lei inclusiv TVA din care C+M: 64.540.702,06 lei inclusiv TVA
- Corp C2 - Cantina: 14.953.381,65 lei inclusiv TVA din care C+M: 9.587.775,89 lei inclusiv TVA

Durata de realizare (luni):

Durata efectivă de realizare a investitiei Corp C1 - Liceu: 36 luni

Durata efectivă de realizare a investitiei Corp C2 - Cantina: 24 luni

Capacități (în unități fizice și valorice);

În unități fizice: Ac corp liceu = 3.681,10 mp; Ad corp liceu = 7.852,20 mp

- regimul de înălțime: D1partial+D2partial+P+1E
- volum: V C1= 49400 mc
- durata executie: 36 luni

Ac corp cantină = 666.50 mp; Ad corp cantină = 1059.90 mp

-regimul de înălțime: S+P+E+Pod

-volum: V C2=7674 mc

-durata executie: 24 luni

Procentul de ocupare a terenului - P.O.T.: 9,33%

Coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.: 0,22

În unități valorice (incl. TVA): 98.932.236,99 lei / 83.240.767,30 lei fără TVA

Situația ocupărilor definitive de teren: suprafața totală, reprezentând terenuri din intravilan/extravilan:

Suprafața teren măsurată 67.921,0 mp

Procentul de ocupare a terenului - P.O.T.: 9,33%

Coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.: 0,22

Presedinte de Sedinta
Tudor Dornean
Consilier local