



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Documentației de Autorizare a Lucrărilor de Intervenție, a indicatorilor tehnico – economici si a devizului general pentru obiectivul:
” Modernizare trotuare si alei pietonale in cartierele Municipiului Iasi”**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 26 Iulie 2022;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 86.380 din 19.07.2022, inițiat de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 284 /22.07.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 219/22.07.2022 întocmit de Comisia Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare întocmit de către Direcția Tehnică și Serviciul Comunitare înregistrat cu nr. 82334/08.07.2022;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de către Direcția Implementare Strategie Integrată de Dezvoltare Urbană înregistrat cu nr. 82313/08.07.2022;

Având în vedere Avizul favorabil nr. 82221/08.07.2022 emis de Comisia Tehnică - Economică a Municipiului Iași privind Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, indicatorii tehnico - economici si a devizului general pentru obiectivul ” Modernizare trotuare si alei pietonale in cartierele Municipiului Iasi”;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (**Anexa nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotarare), indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investitie ” Modernizare trotuare si alei pietonale in cartierele Municipiului Iasi” (**Anexa nr. 2**, care face parte integranta din prezenta hotarare).

Art. 2. Se aprobă valoarea totală pentru obiectivul ” Modernizare trotuare si alei pietonale in cartierele Municipiului Iasi” în cuantum de 30.267.686,65 lei inclusiv TVA din care C+M 28.450.090,77 lei inclusiv TVA. Valorile fara TVA ale devizului general estimativ sunt: 25.477.019,84 lei din care C+M: 23.907.639,30 lei (**Anexa nr. 2**, care face parte integranta din prezenta hotarare).

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată catre Primarul Municipiului Iași, Direcția Tehnica și Servicii Comunitare; Direcția Generala Economica si Finanțe Publice Locale si Instituția Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Generală Tehnică și Dezvoltare; Direcția Tehnică și Servicii Comunitare; Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Locale.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tudor Dornean
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 265 din 26 iulie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	25
Pentru	25
Împotrivă	0
Abțineri	0

Anexa nr. 2 la Hotararea Consiliului Local nr. 265 din 26 iulie 2022
privind aprobarea Documentației de Autorizare a Lucrărilor de Intervenție, a indicatorilor
tehnic – economici si a devizului general pentru obiectivul:
” Modernizare trotuare si alei pietonale in cartierele Municipiului Iasi”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

” Modernizare trotuare si alei pietonale in cartierele Municipiului Iasi”

1. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA, și respectiv fără TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL		25.477.019,84	4.790.666,81	30.267.686,65
din care C+M		23.907.639,30	4.542.451,47	28.450.090,77

2. Eșalonarea investiției (INV/C+M):

Anul I –valoare totala: 10.190.807,93 lei fara TVA din care C+M =9.563.055,72lei fără TVA
Anul II –valoare totala: 15.286.211,91 lei fara TVA din care C+M = 14344583,58lei fără TVA

3. Durata estimata de executie a obiectivului de investitii – 24 luni.

4. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare:

- Suprafata trotuare si alei pietonale – 100.000 mp

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții: „**MODERNIZARE TROTUARE ȘI ALEI PIETONALE ÎN CARTIERE MUNICIPIULUI IAȘI – etapa a-III-a**”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00

1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizarea tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	114.000,00	21.660,00	135.660,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiul de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	64.000,00	12.160,00	76.160,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		117.000,00	22.230,00	139.230,00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	23.670.930,00	4.497.476,70	28.168.406,70
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		23.670.930,00	4.497.476,70	28.168.406,70

CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	236.709,30	44.974,77	281.684,07
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	236.709,30	44.974,77	281.684,07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comision, taxe, cote legale, costul creditului	262.984,04	0,00	262.984,04
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	119.538,20	0,00	119.538,20
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23.907,64	0,00	23.907,64
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	119.538,20	0,00	119.538,20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.189.396,50	225.985,34	1.415.381,84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		1.689.089,84	270.960,11	1.960.049,95
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		25.477.019,84	4.790.666,81	30.267.686,65
C+M		23.907.639,30	4.542.451,47	28.450.090,77

În prețuri la data de 07.06.2022; 1 euro = 4,9426 lei

**Presedinte de Sedinta
Tudor Dornean,
Consilier local**