



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea relocării Fundației Colegiului Național de Apărare - Sucursala Iași
din spațiul deținut în prezent în str. Armeană nr. 7 în spațiul situat în str. Cuza Vodă
nr. 45, parter, având suprafața utilă de 45,51 mp**

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 27 Iunie 2022;
Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 74.568 din 21.06.2022, inițiat
de Primarul Municipiului Iași ;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 261/23.06.2022 întocmit de Comisia
Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 202/23.06.2022 întocmit de Comisia
Economico - Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 73.353/20.06.2022, întocmit
de Direcția Exploatare Patrimoniu;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 74.267/21.06.2022, întocmit
de Direcția Juridică;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 547/15.12.2017 privind stabilirea
destinației imobilului din Iași, str. Armeană nr. 7 și atribuirea în folosință gratuită temporară a acestuia
către Fundația Colegiului Național de Apărare, în vederea desfășurării unor activități specifice în
parteneriat cu Municipiul Iași;

Având în vedere Acordul de parteneriat și cooperare nr. 14204/09.02.2018 (FCNAP
3/19.02.2018) încheiat între Municipiul Iași și Fundația Colegiului Național de Apărare;

Având în vedere Solicitarea nr. 53133/04.05.2022 formulată de Fundația Colegiului
Național de Apărare-Sucursala Iași;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1584/30.09.2004 privind recunoașterea
Fundației Colegiului Național de Apărare ca fiind de utilitate publică și prevederile art. 41 alin (1) lit a)
din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 126/21.07.1997 privind trecerea în
administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași a spațiilor cu altă destinație decât locuință din
fondul locativ de stat, Anexa 1, poziția 182;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în
administratia publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă relocarea Fundației Colegiului Național de Apărare-Sucursala Iași din spațiul deținut în prezent în municipiul Iași, str. Armeană nr. 7 în spațiul situat în municipiul Iași, str. Cuza Vodă nr. 45, parter, județul Iași, având suprafața utilă de 45,51 mp, înregistrat în domeniul privat al statului și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași sub numărul de inventar 1029 (valoare inventar 21402 lei).

(2) Cedarea folosinței spațiului, de la Municipiul Iași la Fundația Colegiului Național de Apărare – Sucursala Iași, în condițiile alineatului precedent, se face cu titlu gratuit pentru o perioadă de 3 (trei) ani, în vederea desfășurării unor activități specifice în parteneriat cu Municipiul Iași.

(3) Obligațiile titularului dreptului de folosință:

- a) să folosească bunul în scopul principal, potrivit specificului instituției publice;
- b) să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul reprezentanților Municipiului Iași pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- f) să nu transmită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, folosința dobândită asupra bunului imobil unei alte persoane;
- g) să informeze Municipiul Iași cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- h) să păstreze integritatea bunului imobil pus la dispoziție, să-l întrețină în mod corespunzător, să nu-l modifice fără consimțământul prealabil al Municipiului Iași exprimat în scris, să nu-l deterioreze sau degradeze;

- i) să ia măsurile legale pentru prevenirea și stingerea incendiilor, precum și pentru respectarea normelor de securitate a muncii;
- j) să achite impozitele și taxele prevăzute de lege și să suporte costul utilităților consumate, ce vor fi stabilite în baza contractelor ce le va încheia cu furnizorii de utilități.

(4) Se aprobă Acordul cadru de parteneriat ce se va încheia între Municipiul Iași și Fundația Colegiului Național de Apărare-Sucursala Iași, ce constituie Anexa 1 la prezenta hotărâre.

(5) Acordul de parteneriat și cooperare nr. 14204/09.02.2018 (FCNAP 3/19.02.2018) încheiat între Municipiul Iași și Fundația Colegiului Național de Apărare încetează cu data semnării noului acord încheiat în baza prezentei hotărâri.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Municipiului Iași să semneze acordul de parteneriat încheiat în baza prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Municipiului Iași, Direcției Exploatare Patrimoniu; Fundației Colegiului Național de Apărare - Sucursala Iași și Instituției Prefectului - Județul Iași.

Art. 4. (1) Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de Direcția Exploatare Patrimoniu și Fundația Colegiului Național de Apărare - Sucursala Iași.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tudor Dornean
Consilier local,

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 246 din 27 iunie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	27
Pentru	27
Împotrivă	0
Abțineri	0

Municipiul Iasi
Nr. _____ din data _____

F.C.N.Ap.
Nr. _____ din data _____.

**ACORD DE PARTENERIAT SI COOPERARE
INTRE FUNDATIA COLEGIULUI NATIONAL DE APARARE, PE DE O PARTE ȘI
MUNICIPIUL IASI, PE DE ALTĂ PARTE**

FUNDATIA COLEGIULUI NATIONAL DE APARARE, o persoana juridica romana de drept privat fără scop patrimonial, cu sediul in Municipiul București, Șoseaua Panduri, nr. 68-72, sector 5, inscrisa în Registrul Asociatiilor si Fundatiilor al Judecătoriei Sector 1 Bucuresti conform certificatului nr. 4 din data de 03.07.2007, avand contul RO86BRDE 441 SV 78289534410, deschis la BRD Agentia 13 SEPTEMBRIE, telefon: 021.319.57.63, reprezentată legal prin domnul, în calitate de Presedinte F.C.N.Ap. și de doamna Lia ANTON, în calitate de Presedinte interimar F.C.N.Ap. - Sucursala Iași, denumita în continuare și în tot cuprinsul prezentului și „**F.C.N.Ap.**”,
pe de o parte,

și

MUNICIPIUL IAȘI cu sediul în Iași, Bulevardul Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 11, 700064, cod fiscal 4541580, Banca Trezoreria Iași, telefon 0232 – 267 582, fax 0232 - 211 200, reprezentat prin Mihai Chirica, în calitate de Primar, denumit în continuare și în tot cuprinsul prezentului „**Municipiul Iași**”

pe de alta parte,
denumite în continuare împreună „părțile”

ÎNTRUCÂT:

1. Fundația Colegiului Național de Apărare (FCNAp) (<http://fcnap.ro/>) este persoană juridică română de drept privat, fără scop patrimonial, recunoscută de utilitate publică prin Hotărârea de Guvern Nr. 1584/2004.
2. Scopul F.C.N.Ap. este participarea la realizarea idealurilor și intereselor naționale în domeniul securității și apărării naționale a României, încurajând menținerea securității colective, promovarea democrației și a statului de drept și asigurarea convergenței cu principiile europene de securitate.
3. Membrii F.C.N.Ap. sunt in principal absolveti ai Colegiului National de Aparare. Colegiul National de Aparare a contribuit substantial la integrarea organica a institutiei militare in sistemul social si politic al statului de drept, pana in prezent aproape 3700 de cursanti au

absolvit programele de formare ale acestei institutii, cursanti provenind atat din cadrul structurilor militare si administrative ale statului roman, cat si din randul societatii civile.

4. Ca stat membru al Organizației Tratatului Atlanticului de Nord (N.A.T.O.), Romania are obligatia de a fi parte a celor mai noi programe de formare si educare in domeniul securitatii si apararii nationale.

5. La nivel regional, prin amplasarea și dotările sale infrastructurale, regiunea Moldovei îndeplinește un rol strategic atât pentru apărarea colectiva cât și pentru cooperarea transfrontalieră și dezvoltarea relațiilor și politicilor de buna vecinătate cu Republica Moldova și Ucraina și, în acest scop, accesul la cele mai noi forme de educatie in materia apararii si securitatii naționale este imperios necesar.

6. Fundatia Colegiului National de Aparare are următoarele direcții de activitate:

(a). să organizeze, să desfășoare și să coordoneze activități pentru afirmarea și apărarea valorilor, drepturilor și intereselor fundamentale ale României în domeniul securității și apărării naționale;

(b). să contribuie la sprijinirea și dezvoltarea cercetării științifice interdisciplinare prin reunirea membrilor săi, a cadrelor didactice și a absolvenților Colegiului Național de Apărare (F.C.N.Ap.) în vederea asigurării unei continuități în domeniul securității și apărării naționale;

(c). să contribuie la cunoașterea, stimularea și promovarea valorilor culturale românești și a altor țări

(d). să asigure promovarea și dezvoltarea colaborărilor cu alte instituții similare din țară și din străinătate;

(e). să realizeze singură sau în parteneriat cu instituții specializate, publice sau private, din România și din străinătate, studii, analize și cercetări în vederea stabilirii proceselor, tendințelor și provocărilor din domeniul securității și apărării pe plan național și internațional;

(f). să contribuie la afirmarea și consolidarea profilului României în Organizația Tratatului Atlanticului de Nord (N.A.T.O.) și în Uniunea Europeană (UE);

(g). să încurajeze educația tinerilor și adulților în spiritul respectului față de valorile culturale naționale;

(h). să asigure promovarea identității naționale, inclusiv prin prezervarea și valorificarea patrimoniului cultural și natural, precum și prin încurajarea responsabilă a domeniilor de excelență .

7. Părțile doresc să colaboreze pe bază de parteneriat activ pe multiple planuri de interes, în domeniul proiectelor si programelor de educatie in materia securitatii si apararii nationale si in organizarea unor evenimente comune de interes pentru comunitatea ieșeana,

CONVIN DUPĂ CUM URMEAZĂ:

Articolul 1

Obiectul acordului

1. Obiectul prezentului Acord este reprezentat de cooperarea pe următoarele direcții:

(a). realizarea la cererea beneficiarilor a programelor de educatie in materia securitatii si apararii nationale a unei introduceri în contextul geo-strategic actual, prin prezentarea principalelor linii directoare ale legislației naționale;

- (b). informarea beneficiarilor cu privire la contextul de securitate local și național, precum și tendințele de dezvoltare ale ecosistemului apărării și securității naționale în contextul noilor provocări la nivel internațional;
- (c). derularea de activități în scopul educației în materia securității și apărării naționale în rândul beneficiarilor: angajați în administrația publică locală, actori ai societății civile, elevi, studenți etc.
- (d). derularea de activități de consultanță și consiliere pentru beneficiari, privind accesarea unor cursuri specifice de formare în materia securității și apărării naționale;
- (e). promovarea unor metode inovative de valorificare a oportunităților locale și regionale și consolidarea de parteneriate între actorii interesați în domeniul apărării și securității naționale;
- (f). organizarea unor evenimente comune pentru afirmarea și apărarea valorilor, drepturilor și intereselor fundamentale ale României în domeniul securității și apărării naționale;
- (g). organizarea de forumuri, reuniuni, sesiuni științifice, simpozioane, colocvii, cursuri, emisiuni radio-tv tematice, elaborarea și publicarea de lucrări specifice în domeniul securității și apărării;
- (h). inițierea și derularea de proiecte sau programe cu teme specifice din finanțări proprii sau accesarea de fonduri publice sau private, din țară sau străinătate.

Articolul 2

Direcțiile de bază ale colaborării

(1) Pentru realizarea scopului prezentului Acord, Municipiul Iași se obligă să pună la dispoziția Colegiului Național de Apărare – Sucursala Iași spațiul situat la adresa din **municipiul Iași, str. Cuza Vodă nr. 45, parter**, pentru a facilita oferirea de servicii specializate în materia apărării și securității naționale, în una dintre următoarele forme: cursuri și programe de formare, proiecte de educație în rândul elevilor și studenților, inițierea unor proiecte de cercetare în materia securității și apărării naționale s.a.m.d. Cedarea folosinței spațiului, de la Municipiul Iași la Fundația Colegiului Național de Apărare – Sucursala Iași, se face cu titlu gratuit pentru o perioadă de 3 (trei) ani.

(2) Obligațiile titularului dreptului de folosință:

- a) să folosească bunul în scopul principal, potrivit specificului instituției publice;
- b) să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul reprezentanților Municipiului Iași pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

- f) să nu transmită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, folosința dobândită asupra bunului imobil unei alte persoane;
- g) să informeze Municipiul Iași cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- h) să păstreze integritatea bunului imobil pus la dispoziție, să-l întrețină în mod corespunzător, să nu-l modifice fără consimțământul prealabil al Municipiului Iași exprimat în scris, să nu-l deterioreze sau degradeze;
- i) să ia măsurile legale pentru prevenirea și stingerea incendiilor, precum și pentru respectarea normelor de securitate a muncii;
- j) să achite impozitele și taxele prevăzute de lege și să suporte costul utilităților consumate, ce vor fi stabilite în baza contractelor ce le va încheia cu furnizorii de utilități.

Articolul 3 **Rolul părților**

A. Rolul instituției inițiatoare:

- (1). Municipiul Iași oferă gratuit și fără niciun alt fel de cost din partea beneficiarilor, unul sau mai multe dintre următoarele servicii:
- (2). pune la dispoziția Colegiului Național de Apărare – Sucursala Iași cu titlu gratuit spațiul din. **municipiul Iași, str. Cuza Vodă nr. 45, parter**;
- (3). sprijină organizarea unor activități comune de educație în rândul elevilor și studenților în materia apărării și securității naționale;
- (4) sprijină proiectele de formare destinate angajaților din administrația publică locală organizate de Colegiul Național de Apărare;
- (5) promovează inițiativele destinate educației comunității ieșene în domeniul securității și apărării naționale;
- (6). sprijină organizarea de forumuri, reuniuni, sesiuni științifice, simpozioane, colocvii, cursuri, emisiuni radio-tv tematice, elaborarea și publicarea de lucrări specifice în domeniul securității și apărării.

B. Rolul organizației partenere:

- (1) sprijină inițiatorul parteneriatului în furnizarea de cursuri de educație în rândul elevilor și studenților în materia apărării și securității naționale;
- (2) asigură organizarea unor cursuri de formare în materia securității și apărării naționale destinate angajaților administrației publice locale;
- (3) întocmește și transmite datele de organizare a evenimentelor în baza temelor stabilite cu partenerul;
- (4) încurajează implicarea comunității ieșene în proiecte de cercetare în materia securității și apărării naționale;

- (5) oferă suport în activitățile de publicitate și promovare a evenimentelor comune;
- (6) folosește materialele primite de la partener doar corespunzător evenimentului pentru care au fost puse la dispoziție, cu respectarea prevederilor legale cu privire la drepturile de autor și drepturile conexe;
- (7) oferă tot suportul necesar în ceea ce privește noutățile legislative din domeniul în care activează instituția prin implicare activă oferind suportul necesar partenerului.

Articolul 4

Activități comune. Metodologia de lucru. Executarea și Adaptarea.

1. Participarea la activitățile de furnizare a cursurilor de specialitate către beneficiarii proiectelor educative în materia securității și apărării naționale.
2. Elaborarea Programelor anuale de acțiuni comune care să pună în practică prevederile prezentului Protocol
3. Constituirea de Grupe mixte de lucru pentru elaborarea și punerea în practică a acțiunilor prevăzute în Programele comune;
4. Mediatizarea acțiunilor comune;
5. Analiza, pe bază de rapoarte, a realizării obiectivelor comune, a respectării direcțiilor principale de colaborare și a acțiunilor prevăzute în Programele anuale convenite;
6. Pentru buna derulare a Protocolului, părțile semnatare vor constitui grupe mixte de lucru și vor desemna persoanele responsabile, care vor asigura și schimbul reciproc de informații și date specifice;
7. Trimestrial/Semestrial/Anual părțile vor analiza stadiul îndeplinirii prevederilor convenite și vor identifica noi probleme apărute în planul activității comune.

Articolul 5

Litigii

1. Litigiile născute în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și încetarea ori alte pretenții decurgând din prezentul Acord vor fi soluționate pe cale amiabilă.
2. În condițiile în care în termen de 30 zile de la deschiderea negocierilor părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare se poate adresa instanțelor judecătorești competente.

Articolul 6

Rezilierea

1. Constituie motiv de reziliere:
 - (a) nerespectarea de către una dintre părți a oricăror dintre prevederile prezentului protocol. Părțile convin și recunosc ca toate clauzele acordului sunt clauzele esențiale pentru executarea prezentului Acord. Rezilierea are loc fără intervenția instanței și/sau a vreunei autorități, fără nicio altă procedură prealabilă, prin transmiterea unei notificări de reziliere prealabile cu 30 zile înainte de încetarea cooperării. Transmiterea notificării se poate face prin orice mijloc care asigură confirmarea primirii.

Articolul 7

Încetarea

1. Constituie motiv de încetare:

(a) acordul părților;

(b) când scopul a fost atins;

(c) forța majoră invocată în condițiile legii și dacă este confirmată de către o autoritate/institutie cu competențe în domeniu;

(d) schimbarea obiectului de activitate în măsura în care este afectată desfășurarea activității prevăzută în protocol.

Articolul 8

Dispoziții finale

1. Prezentul Acord are caracterul unui document cadru și acoperă întreaga activitate de realizare a obiectivelor comune convenite. Pentru buna executare a prezentului Acord și, după caz, pentru activități specifice părțile pot încheia Protocoale de cooperare și Metodologii de lucru cu respectarea tuturor obligațiilor cadru stabilite prin prezentul Acord.

2. Acordul are valabilitatea de 36 luni (3 ani), de la data semnării sale, cu posibilitate de prelungire cu acordul scris al părților semnatare.

3. Prezentul poate fi modificat sau completat, cu acordul scris al părților semnatare ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse. Partea care are inițiativa amendării prezentului Acord va transmite celeilalte părți, spre analiză, în scris, propunerile respective.

Prezentul acord a fost încheiat astăzi, _____, la _____, în două exemplare, în limba română, fiecare exemplar fiind în egala măsură cu valoare de original.

DREPT CARE, subsemnatii, pe deplin autorizați potrivit reglementărilor legale și a regulamentelor proprii de funcționare, în acest scop, semnează prezentul Acord:

Pentru Municipiul Iași,

Primar

Dnul. Mihai CHIRICA

Pentru FUNDATIA COLEGIULUI
NATIONAL DE APARARE

Dnul.

Presedinte

Fundatie Colegiului National de Aparare

Dna.

Presedinte interimar

FCNAp –Sucursala Iași

Presedinte de Sedinta

Tudor Dornean

Consilier local,