



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

pentru transmiterea, fără plată, în proprietatea Arhiepiscopiei Iasilor, a unui imobil – teren, situat în Iași, str. Art. G. M. Cantacuzino nr. 22, nr. cadastral 151102, în suprafața de 1050 mp, în prezent aflat în proprietatea Municipiului Iași

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 30.05.2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 59724/18.05.2022 inițiat de Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 221/27.05.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 189/27.05.2022 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 73/27.05.2022 întocmit de Comisia de Social-Culturală, Invatamant-Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 56536 /11.05.2022, întocmit de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 58502/16.05.2022, întocmit de Direcția Juridică;

Având în vedere Solicitarea nr. 39608/1.04.2022 a Arhiepiscopiei Iasilor;

Având în vedere Cartea funciară 151102 UAT Iași, pentru terenul situat în Iași, str. Art. G.M.Cantacuzino nr. 22, proprietatea privată a Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 246/22.07.2015 prin care a fost atribuit în folosință gratuită, către Mitropolia Moldovei și Bucovinei, terenul în suprafața de 1050 mp, situat în Iași str. G. M. Cantacuzino nr.22, nr. cadastral 151102;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 301/4.10.2021 a fost aprobat Planul urbanistic pentru zona construita protejata Iasi, bulevardul Stefan cel Mare si Sfânt, strada Closca, strada Crisan, strada Arh. G. M. Cantacuzino corp B, strada Crisan, intersectie Colonel Langa si strada Crisan, strada Colonel Langa, strada Uzinei, strada Arh. G. M. Cantacuzino, stradela Petru Movila, strada Colonel Langa nr. 16, 9, 18, 24, FN, 4, 73, 22, 71, 4, numar cadastral 129365, 129704, 141127, 150239, 129437, 149469, 128810, 131323, 157904, 135845, 129372, 151102, 142406, 141247, elaborat pentru amenajare incinta si zona aferenta Ansamblului Mitropolitan (refacere imprejmuire, piata vestica de pelerinaj, extindere facultatea de teologie, parcare subterana), persoana juridica;

Avand in vedere prevederile Deciziei nr. 57/c/2022 MMB prin care se schimba denumirea persoanei juridice titulara a codului fiscal 5334656 – pentru activitati neeconomice si a codului fiscal RO 15711931 – pentru activitati economice, din Mitropolia Moldovei si Bucovinei in Arhiepiscopia Iasilor;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba schimbarea titularului dreptului de folosinta gratuita a terenului in suprafata de 1050 mp, situat in Iasi str G. M. Cantacuzino nr. 22, CF 151102, atribuit prin Hotararea Consiliului Local nr. 246/22.07.2015, din Mitropolia Moldovei si Bucovinei in Arhiepiscopia Iasilor.

Art.2 Se aprobă transmiterea, fără plată, în proprietatea Arhiepiscopiei Iasilor a imobilului – teren, in suprafata de 1050 mp, situat in Iasi, str G. M. Cantacuzino nr.22, CF 151102 UAT Iasi, aflat in prezent in proprietatea privata Municipiului Iasi

Art.3 Imobilul dobândit în condițiile prevăzute la art.2 din prezenta hotărâre nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate de catre Arhiepiscopia Iasilor.

Art.4 Nerespectarea dispozițiilor art. 3 din prezenta hotărâre atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea partilor în situația anterioară.

Art.5 Cheltuielile aferente incheierii si autentificarii actului de transmitere, care includ, dar nu se limiteaza la: onorariul notarului, tarife/taxe OCPI, sume platite pentru eliberarea documentelor necesare perfectarii transiterii, vor fi suportate de către Arhiepiscopia Iasilor.

Art.6 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată catre: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat, Directia Generala Economica si Finante Publice Locale, Arhiepiscopia Iasilor.

Art.7 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat, Directia Generala Economica si Finante Publice Locale, Arhiepiscopia Iasilor.

Art.8 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Diana Finkelștain

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 210 din 30 mai 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	20
Pentru	20
Împotrivă	0
Abțineri	0