



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind transmiterea, fără plată, în proprietatea Arhiepiscopiei Iasilor a doua imobile situate în Iași, str Crisan intersectie cu str. Col Langa, CF 128810, in suprafata de 1132 mp si CF 149469, in suprafata de 1128 mp, in prezent aflate in proprietatea Municipiului Iasi

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 28.04.2022;

Avand in vedere Proiectul de hotarare inregistrat sub nr. 48304/19.04.2022 initiat de Primarul Municipiului Iasi;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 157/27.04.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 131/27.04.2022 întocmit de Comisia Economico-Financiara a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil inregistrat sub nr. 47/27.04.2022 întocmit de Comisia Social-Culturala, Invatamant-Culte, ONG a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 47252/18.04.2022 întocmit de Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat;

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 47579/18.04.2022 intocmit de Directia Juridica;

Avand in vedere Solicitarea nr. 39608/1.04.2022 a Arhiepiscopiei Iasilor;

Avand in vedere Cartile funciare nr. 149469 si nr.128810 pentru terenurile situate in Iasi, str Crisan intersectie cu str. Col Langa, proprietatea privata a Municipiului Iasi;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Iasi nr. 369/28.11.2014 prin care au fost atribuite in folosinta gratuita, catre Mitropolia Moldovei si Bucovinei, doua terenuri, situate in Iasi, str Crisan intersectie cu str. Col. Langa: in suprafata de 1132 mp, cu nr. cadastral 128810 si in suprafata de 1128 mp, nr. cadastral 149469;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Iasi nr. 301/4.10.2021 a fost aprobat Planul urbanistic pentru zona construita protejata Iasi, bulevardul Stefan cel Mare si Sfânt, strada Closca, strada Crisan, strada Arh. G. M. Cantacuzino corp B, strada Crisan, intersectie Colonel Langa si strada Crisan, strada Colonel Langa, strada Uzinei, strada Arh. G. M. Cantacuzino, stradela Petru Movila, strada Colonel Langa nr. 16, 9, 18, 24, FN, 4, 73, 22, 71, 4, numar cadastral 129365, 129704, 141127, 150239, 129437, 149469, 128810, 131323, 157904, 135845, 129372, 151102, 142406, 141247, elaborat pentru amenajare incinta si zona aferenta Ansamblului Mitropolitan (refacere imprejmuire, piata vestica de pelerinaj, extindere facultatea de teologie, parcare subterana), persoana juridica;

Avand in vedere Decizia 57/c/2022 MMB prin care se schimba denumirea persoanei juridice titulara a codului fiscal 5334656 – pentru activitati neeconomice si a codului fiscal RO 15711931 – pentru activitati economice, din Mitropolia Moldovei si Bucovinei in Arhiepiscopia Iasilor;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba schimbarea titularului dreptului de folosinta gratuita a terenurilor situate in Iasi, str Crisan intersectie cu str. Col. Langa, in suprafata de 1132 mp, CF 128810 si in suprafata

de 1128 mp, CF 149469, atribuite prin Hotararea Consiliului Local nr. 369/28.11.2014, din Mitropolia Moldovei si Bucovinei în Arhiepiscopia Iasilor.

Art.2 Se aprobă transmiterea, fără plată, în proprietatea Arhiepiscopiei Iasilor a urmatoarelor bunuri imobile, aflate in prezent in proprietatea privata a Municipiului Iasi:

- teren in suprafata de 1132 mp, situat in Iasi, str Crisan intersectie cu str. Col. Langa, CF 128810 UAT Iasi

- teren in suprafata de 1128 mp, situat in Iasi, str Crisan intersectie cu str. Col. Langa, CF 149469 UAT Iasi.

Art.3 Imobilele dobândite în condițiile prevăzute la art. 2 din prezenta hotărâre nu pot fi înstrăinate și nu li se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate de catre Arhiepiscopia Iasilor.

Art.4 Nerespectarea dispozițiilor art. 3 din prezenta hotărâre atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea partilor în situația anterioară.

Art.5 Cheltuielile aferente incheierii si autentificarii actului de transmitere, care includ, dar nu se limiteaza la: onorariul notarului, tarife/taxe OCPI, sume platite pentru eliberarea documentelor necesare perfectarii transiterii, vor fi suportate de către Arhiepiscopia Iasilor.

Art.6 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată catre: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat; Directia Generala Economica si Finante Publice Locale; Arhiepiscopia Iasilor.

Art.7 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată intotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat, Directia Generala Economica si Finante Publice Locale si Arhiepiscopia Iasilor.

Art.8 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Diana Finkelștain

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 148 din 28 aprilie 2022

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0