



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Iași a terenului situat în str. Ciric nr. 5, în suprafața de 1281 mp, având nr. cad 156902, CF 156902 UAT Iași, declararea acestuia ca fiind bun imobil de interes și utilitate publică și transmiterea acestuia în exploatarea SC Servicii Publice Iași SA, prin completarea Anexei cu bunuri de retur a Contractului nr. 78115/01.09.2010 de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciilor publice

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 28.01.2022;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8851/21.01.2022 inițiat de Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 14/26.01.2022 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 12/26.01.2022 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 4319/13.01.2022 întocmit de Direcția Evidența Patrimoniu Public și Privat;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 4586/13.01.2022 întocmit de Direcția Juridică;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 346/2019 privind aprobarea schimbului de terenuri în echivalență valorică între suprafața de 1281 mp amplasată în intravilanul municipiului Iași, str. Ciric nr.5, proprietate privată identificată cu nr.cadastral 156902, Cartea Funciară 156902 (anexa A) și suprafața de 3370 mp, amplasată în intravilan municipiul Iași, Str. Cicoarei f.n. proprietatea municipalității, identificată cadastral în Cv 4, parcelele CAT 246/1, CAT 248/1 (anexa B);

Având în vedere Contractul de schimb de terenuri autentificat cu nr. 7923/09.12.2019, încheiat la Biroul Individual Notarial Iulia Paduraru;

Avand in vedere Actul aditional nr. 5020/2021 la Contractul de schimb de terenuri autentificat cu nr. 7923/09.12.2019, incheiat la Biroul Individual Notarial Iulia Paduraru;

Avand in vedere Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor de demolare nr. 333/12.12.2021;

Avand in vedere Raportul nr. 8567/2022 al Comisiei speciale de inventariere numita prin Dispozitia Primarului Municipiului Iasi nr. 1822/16.10.2019, modificata si completata prin Dispozitia nr. 48/2021 si Dispozitia nr. 472/27.05.2021;

Avand in vedere prevederile art. 108, art. 286, art. 296 si ale Anexei 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Avand in vedere art. 863 al Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Avand in vedere Extrasul de carte funciara emis de OCPI nr. 240458/22.12.2021, pentru CF 156902 – str Ciric nr 5 – domeniu privat al Municipiului Iasi;

Avand in vedere Contractul nr. 78115/01.09.2010 de delegare a gestiunii, prin concesiune, a serviciilor publice incheiat cu SC Servicii Publice SA;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 307/2010 privind aprobarea delegarii gestiunii serviciilor publice catre SC Servicii Publice Iasi SA;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 51/2006 Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicata;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 25/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unitatii administrativ – teritoriale, precum si a modelului orientativ al regulamentului de organizare si functionare a consiliului local;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aproba trecerea din domeniul privat in domeniul public al Municipiului Iasi a terenului situat in str. Ciric nr. 5, in suprafata de 1281 mp, avand nr. cad 156902, CF 156902 UAT Iasi.

(2) Terenul situat in str. Ciric nr. 5, ce va fi utilizat conform art. 1, alin. 2 al Hotararii Consiliului Local Iasi nr. 346/2019, se declara bun imobil de interes si utilitate publica, potrivit prevederilor alin. 4 al art. 286 din OUG nr. 57/2019.

Art.2 Se aprobă completarea Anexei cu bunuri de retur a Contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune a serviciului de utilitate publică, nr. 78115/01.09.2010, incheiat intre Municipiul Iași și SC Servicii Publice Iasi SA, in vederea in punerii in aplicare a prevederilor art.1, alin. 2 al HCL 346/2019, cu urmatorul mijloc fix:

- teren, str. Ciric 5, suprafata 1281 mp, nr. de inventar 801599, valoarea de inventar 1.036.681,00 lei, inscris in Cartea Funciara 156902 UAT Iasi, cu numarul cadastral 156902.

Art.3 Se imputerniceste Primarul Municipiului Iasi sa semneze actul additional la Contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune a serviciului de utilitate publică, nr. 78115/01.09.2010.

Art.4 Predarea terenului mentionat la art.1 din prezenta hotarare se va face prin proces verbal incheiat intre reprezentantii SC Servicii Publice Iasi SA si reprezentantii Municipiului Iasi din cadrul Serviciului Gis Cadastru si respectiv Directiei Evidenta Patrimoniu Public si Privat.

Art.5 Prevederile prezentei hotarari modifica in mod corespunzator Contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune a serviciului de utilitate publică nr. 78115/01.09.2010.

Art.6 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată catre: Instituția Prefectului Județului Iași; Primarul Municipiului Iași, Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat, Serviciul Gis Cadastru, Directia Generala Economica si Finante Publice Locale si SC Servicii Publice Iasi SA.

Art.7 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Directia Evidenta Patrimoniu Public si Privat,

Serviciul Gis Cadastru, Directia Generala Economica si Finante Publice Locale si SC Servicii Publice Iasi SA.

Art.8 Aducerea la cunoștința publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Florin Briaur**

**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu**

Nr. 14 din 28 ianuarie 2022

Total consilieri locali	26
Prezenți	26
Pentru	19
Împotrivă	0
Abțineri	7