



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificarii Hotararii Consiliului Local nr. 226/23.06.2017 privind stabilirea modului de calcul al chirilor pentru locuintele construite prin ANL

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 31.03.2021;

Având în vedere Proiectul de hotarare înregistrat sub nr. 34089/25.03.2021 inițiat de Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 68/29.03.2021 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 50/29.03.2021 întocmit de Comisia Economico-Financiară a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 11/30.03.2021 întocmit de Comisia de Sănătate, Familie, Protecție Copii a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 9/30.03.2021 întocmit de Comisia de Muncă și Protecție Socială a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998****Republicata* privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 304/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998 privind înființarea ANL, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 226/23.06.2017 privind stabilirea modului de calcul al chirilor pentru locuințele construite prin ANL;

Având în vedere prevederile Legii nr. 261/20.11.2020 pentru modificarea art. 8, alin. (7) lit. b) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Analizând referatul de aprobare nr. 17511/15.02.2021, întocmit de Direcția Fond Locativ și raportul de specialitate nr. 17508/15.02.2021 al Direcției Fond Locativ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 și art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 226/23.06.2017, în sensul modificării cotei destinată administratorilor locuințelor, pentru administrare, întreținere și reparații curente, precum și pentru reparații capitale; începând cu data prezentei cota destinată administratorilor locuințelor, pentru administrare, întreținere și reparații curente, precum și pentru reparații capitale va avea valoarea de 1,5%;

Art.2 Se aproba modul de calcul al chiriilor pentru locuințele construite prin ANL așa cum sunt prezentate în Anexa nr. 1 – pentru chiriași ce au vârsta de peste 35 de ani și în Anexa nr. 2 – pentru chiriași de până la 35 de ani. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Instituției Prefectului Județului Iași; Primarului Municipiului Iași și Direcției Fond Locativ.

Art.4 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția Fond Locativ.

Art.5 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Andrieș Marius Alin

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu

Nr. 91 din 31 martie 2021

Total consilieri locali	27
Prezenți	26
Pentru	26
Împotrivă	0
Abțineri	0