



**Municipiul Iași
Consiliul Local**

HOTĂRÂRE

privind îndreptarea erorii materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local nr. 297 din 30 iulie 2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Iași, Soseaua Iași – Tomesti nr. 15C, număr cadastral 155700, întocmit pentru extindere spațiu de producție existent, persoană juridică

Consiliul Local al Municipiului Iași, întrunit în ședința ordinară în data de 26.02.2021;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 19881/19.02.2021 inițiat de Primarul Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 25/23.02.2021 întocmit de Comisia Juridică și de Disciplină a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere avizul favorabil înregistrat sub nr. 4/25.02.2021 întocmit de Comisia de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Consiliului Local al Municipiului Iași;

Având în vedere amendamentul formulat și adoptat în unanimitate în plenul ședinței Consiliului Local și consemnat în procesul verbal de ședință privind menționarea *procentului de 20% spații verzi, conform legislației urbanistice*;

Având în vedere solicitarea nr. 3497 din 13.01.2021 depuse de SC GIBA SRL;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 297 din 30 iulie 2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Iași, Soseaua Iași – Tomesti nr. 15C, număr cadastral 155700, întocmit pentru extindere spațiu de producție existent, persoană juridică;

Având în vedere certificatul de urbanism nr. 113/26.03.2018 și 825/01.04.2020 eliberate de Primăria Municipiului Iași;

Având în vedere studiile întocmite: studiul geotehnic, ridicare topografică vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Având în vedere avizul de oportunitate nr. 954/21.11.2018;

Având în vedere avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului Local Iași din data de 05.08.2020;

Avand in vedere avizul Arhitectului Sef nr. 148/16.07.2020;

Avand în vedere avizele si acordurile: 34576/2018 si 46741/2019 emis de Serviciul GIS Cadastru, 50/2019 emis de Agentia pentru Protectia Mediului, 9175/2019 emis de Directia de Sanatate Publica, 1379/2018 si 1380/2018 Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta, 22771/2019 emis de Apavital, 6047084275/2019 si 112437/2019 emise de Delgazgrid, 19005445/2019 emis de Veolia, 532/2019 emis de Telekom, 46739/2019 emis de Comisia Municipala de Circulatie, 951278/2019 emis de Serviciul Rutier, 15932/2019 emis de Directia Regionala Drumuri si Poduri;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 7426/21.01.2021 si raportul de specialitate nr. 7427/21.01.2021 intocmite de Directia Arhitectura si Urbanism - Birou Dezvoltare Urbana si Monumente;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 cuprinzând Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991;

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;

Având în vedere Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice si Amenajării Teritoriului nr. 176/N/2000 de aprobare a Ghidului privind metodologia de elaborare si conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism cu modificările si completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

Având în vedere dispozițiile Legii privind normele de tehnică legislativă nr. 24/2000 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129 si art. 196 alin. (1) lit. a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 61 din 30 aprilie 2020, privind completarea Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă îndreptarea erorii materiale strecurate la punctul 5, alin. (3) art. 1 din Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 297 din 30 iulie 2020, punct care se va citi corect după cum urmează:

„ Spații verzi minim= 20% conform legislației urbanistice”.

Art.2 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Iași nr. 297 din 30 iulie 2020 rămân neschimbate.

Art.3 Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată: Instituției Prefectului Județului Iași; Primarului Municipiului Iași, Direcției de Arhitectură și Urbanism, Consiliului Județean Iași, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași și solicitantului.

Art.4 Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată întotdeauna cu respectarea cadrului legal incident de către Direcția de Arhitectură și Urbanism.

Art.5 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Centrul de Informații pentru Cetățeni.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier local,
Razvan Timofciuc**

**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General, Denisa Liliana Ionașcu**

Nr. 55 din 26 februarie 2021

Total consilieri locali	27
Prezenți	27
Pentru	27
Împotrivă	0
Abțineri	0